



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Χαλκίδα αριθμ. πρωτ. : 47770

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Αριθ. Αποφ. 629/2017

Από το Πρακτικό της 46ης/2017 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαλκιδέων

Στην Χαλκίδα, σήμερα, **Τρίτη 24 Οκτωβρίου 2017 και ώρα 13:00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα επί των οδών Ληλαντίων και Μεγασθένους 34 του Δήμου Χαλκιδέων συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Χαλκιδέων, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 46892/19-10-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ορίστηκε σύμφωνα με την 1052/2017 Απόφαση Δημάρχου ο Δημοτικός Σύμβουλος, Μιχαήλ Κεράτσας, τα μέλη της Ο.Ε. εκλέχθηκαν σύμφωνα με την 79/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Γραμματέας στην συνεδρίαση ήταν η Διοικητική Υπάλληλος του Δήμου Χαλκιδέων, Γλυκερία Τσαλίκη.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

Την κ. Αικατερίνη Κυριάκου - Καλαμιώτη, τακτικό μέλος, αντικατέστησε ο κ. Κωνσταντίνος Μπαρούτας, αναπληρωματικό μέλος {παρ. 2 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010}.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μιχαήλ Κεράτσας
2. Κωνσταντίνος Αναγνωστάκης
3. Διαμαντής Καρκαντελίδης
4. Κωνσταντίνος Μπαρούτας
5. Αναστάσιος Μάζης
6. Γεώργιος Σανιδάς
7. Νικόλαος Σιόλιας

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βασίλειος Γουρνής
2. Δήμος Κόρδης

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: «Κατάρτιση και σύνταξη των όρων διακήρυξης ανοιχτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για τη μίσθωση κοινοχρήστων δημοτικών χώρων για τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων διαφημιστικών πλαισίων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης»

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το στην περίληψη θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το υπ' αρ. πρωτ.: 46651/18-10-2017 έγγραφο του Τμήματος Αδειοδοτήσεων, της Δ/σης Προσόδων με θέμα: «Κατάρτιση και σύνταξη των όρων διακήρυξης ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για τη μίσθωση κοινοχρήστων δημοτικών χώρων για τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων διαφημιστικών πλαισίων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης» και έχει ως κάτωθι:

Σύμφωνα με το Π.Δ. 270/81 & το 410/95 με την υπ' αριθμ. 298/2017 απόφαση του Δ. Σ Χαλκίδας, ο Δήμος Χαλκιδέων προτίθεται να εκμισθώσει για τρία (3) έτη κοινόχρηστους δημοτικούς χώρους για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης σε τριάντα δύο (32) συνολικά σημεία. Για το λόγο αυτό, εισηγούμαστε στο συλλογικό σας όργανο τους κάτωθι όρους προς διενέργεια δημοπρασίας για την σύναψη σχετικής σύμβασης.

.....
 Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ε του Ν. 3852/2010

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Προσέρχεται στην κατάρτιση και σύνταξη των όρων διακήρυξης ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για τη μίσθωση κοινοχρήστων δημοτικών χώρων για τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων διαφημιστικών πλαισίων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης, ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 1

Τόπος και χρόνος διεξαγωγής του Διαγωνισμού.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο Δημαρχιακό Μέγαρο στην Χαλκίδα οδός Ληλαντίων και Μεγασθένους (5ος όροφος) στις 20 Νοεμβρίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ. (ώρα λήξης προσφορών), ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής που προβλέπεται από το Π.Δ. 270/81 όπως αυτή ορίστηκε και ισχύει για τον Δήμο Χαλκιδέων.

ΑΡΘΡΟ 2

Δημοσίευση διακήρυξης.

Η διακήρυξη δημοσιεύεται με επιμέλεια του Δημάρχου δέκα τουλάχιστον ημέρες πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας σε μία τοπική εφημερίδα, στην ιστοσελίδα του Δήμου και με τοιχοκόλληση αντιγράφου στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 3

Χώροι για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων.

Η δημοπρασία αφορά την εκμίσθωση κοινόχρηστων δημοτικών χώρων για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης σε τριάντα δύο (32) συνολικά σημεία σύμφωνα με το Π.Δ. 270/81, το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, την υπ' αριθμ. 298/2017 απόφαση του Δ. Σ Χαλκίδας, το Ν.2946/ 2001 και την ΚΥΑ 52138/ 2003. Η ακριβής θέση, ο αριθμός και η κατώτερη τιμή εκκίνησης ετήσιου μισθώματος των διαφημιστικών πλαισίων που θα τοποθετηθούν, προσδιορίζεται στο συνημμένο Παράρτημα Α' τα οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 4**Κατασκευαστικές προδιαγραφές, διαστάσεις και όροι τοποθέτησης των τύπων διαφημιστικών πλαισίων:**

Α. Τύπος «ΠΥΡΓΟΥ» κυλινδρικός.

Διατομή 1,20 τετραγωνικά μέτρα ήτοι ακτίνας 0,61m, ύψος 3,60m και απόσταση από το έδαφος της κορνίζας ωφέλιμων επιφανειών 0,15m. (παρ/φος 11, άρθρο 3 της ΚΥΑ 52138/25-11-03)

Β. Τύπος «ΠΥΡΓΟΥ» τριγωνικός.

Διατομή 1,20 τετραγωνικά μέτρα ήτοι τρεις πλευρές ωφέλιμης επιφάνειας 1,66 m η κάθε πλευρά, ύψος 3,60m και απόσταση από το έδαφος της κορνίζας ωφέλιμων επιφανειών 0,15m (παρ/φος 11, άρθρο 3 της ΚΥΑ 52138/25-11-03).

Γ. Τύπος «ΠΛΑΙΣΙΟ».

Ωφέλιμη επιφάνεια παραλληλογράμμου 1,40m X 2,10m ύψος.

Σκελετός διαφημιστικού πλαισίου θα έχει μέγιστο πλάτος 0,20m.

Το κάτω μέρος διαφημιστικού πλαισίου θα απέχει από το έδαφος 0,20m (παρ/φος 1, άρθρο 3 της ΚΥΑ 52138/25-11-03).

Δ. Τύπος << ΡΑΚΕΤΑ >>

Ωφέλιμη επιφάνεια κατακόρυφης διάστασης έως 2,0m. και οριζόντια έως 1,30m.

Η απόσταση της κορνίζας από το έδαφος των ωφέλιμων επιφανειών πρέπει να είναι τουλάχιστον 2,5m. και το ανώτατο ύψος αυτής 5,00m.

Σε ό, τι αφορά λοιπές κατασκευαστικές προδιαγραφές και όρους τοποθέτησης ισχύουν ως έχουν οι παρ/φοι 2 έως και 8, του άρθρου 3 της ΚΥΑ 52138/25-11-03.

Επίσης, όλοι οι παραπάνω τύποι διαφημιστικών πλαισίων μπορούν να είναι φωτεινοί. (παρ/φος 1Β, άρθρου 4 της ΚΥΑ 52138/25-11-03).

ΑΡΘΡΟ 5**Διάρκεια συμβατικής σχέσης.**

Η διάρκεια της συμβατικής σχέσης ορίζεται σε τρία (3) έτη από την υπογραφή της συμβάσεως., με δικαίωμα παράτασης για δύο (2) ακόμη χρόνια μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 6**Ελάχιστο όριο προσφοράς.**

Ελάχιστο όριο προσφοράς ορίζεται το ποσόν των είκοσι δύο χιλιάδων και τετρακοσίων (22.400) ευρώ ετησίως .

ΑΡΘΡΟ 7**Κατάθεση προσφορών.**

Η κατάθεση προσφορών θα γίνει για μεν τα φυσικά πρόσωπα από το ίδιο το φυσικό πρόσωπο ή τον νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του.

Για τα δε νομικά πρόσωπα από τον νόμιμο εκπρόσωπο ή διαχειριστή κατά περίπτωση όπως αυτός εμφανίζεται στα σχετικά νομιμοποιητικά έγγραφα (ΦΕΚ κλπ), τα οποία και πρέπει να προσκομισθούν ως επικυρωμένα αντίγραφα, ή άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.

Εφόσον τα φυσικά πρόσωπα ή οι νόμιμοι εκπρόσωποι των νομικών προσώπων συμμετέχουν στη δημοπρασία με αντιπρόσωπους, απαιτείται η προσκόμιση παραστατικού νόμιμης εκπροσώπησης, ήτοι συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο εκτός από την περίπτωση των ανωνύμων εταιρειών όπου οι εκπρόσωποι ορίζονται από το Διοικητικό τους Συμβούλιο.

ΑΡΘΡΟ 8**Δικαιολογητικά συμμετοχής στο διαγωνισμό.**

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία απαιτείται να καταθέσει επί ποινή αποκλεισμού τα κατωτέρω δικαιολογητικά:

1. Έναρξη επιτηδεύματος.
2. Αστυνομική ταυτότητα είτε πρόκειται για φυσικό πρόσωπο είτε για εκπρόσωπο νομικού προσώπου, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
3. Υπεύθυνη δήλωση από τον ενδιαφερόμενο περί ορισμού αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του, καθώς και το ΑΦΜ του, καθώς και αντίστοιχη Υπεύθυνη δήλωση του εγγυητή ότι αποδέχεται τον ορισμό του και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της διακήρυξης. Ο εγγυητής θα είναι αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος με τον πλειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

4. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας, ασφαλιστικής ενημερότητας ΙΚΑ, καθώς και Δημοτικής ενημερότητας και του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, σε ισχύ κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.
5. Προκειμένου περί εταιρειών, επικυρωμένο αντίγραφο του εταιρικού με όλες τις τυχόν τροποποιήσεις, από το οποίο να προκύπτει ότι η διάρκεια της εταιρείας υπερβαίνει την 31-12-2016 και καταστατικό από το οποίο να προκύπτει ο Νόμιμος Εκπρόσωπός της. Προκειμένου περί ανωνύμων εταιρειών, επιπλέον καταστατικό και ΦΕΚ ή πρακτικό ορισμού Διοικητικού Συμβουλίου.
6. Κοινοπραξίες φυσικών ή νομικών προσώπων, έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία και δεν υποχρεούνται να περιβληθούν ορισμένη νομική μορφή για την υποβολή της προσφοράς τους, αλλά υποχρεούνται να υποβάλλουν Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 περί συστάσεως Κοινοπραξίας, αφ' όσον καταστούν ανάδοχοι.
7. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου, έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου του φυσικού προσώπου, των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.), Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) & του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.) Σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου δεν είναι λευκό, θα προσκομίζεται ένορκη βεβαίωση επικυρωθείσα από δικαστική αρχή ή συμβολαιογράφο περί των αδικημάτων που αφορούν οι καταδίκες που αναφέρονται στο μητρώο.
8. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό αναγνωρισμένης τράπεζας ή γραμματίο εγγυήσεως του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού ίσου με το 10% της πρώτης ετήσιας προσφοράς 22.400 € ήτοι ποσού 2.240,00€ Η εγγυητική επιστολή αυτή αντικαθίσταται, μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ευρώ ίσου με το ένα δεύτερο (1/2) της τελικής κατακυρωτικής τιμής ετησίου μισθώματος για το σύνολο των διαφημιστικών πλαισίων που έχει πλειοδοτήσει για την διασφάλιση της τήρησης όλων των όρων της σύμβασης. Η εγγυητική επιστολή αυτή θα παραμείνει στην αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου καθ' όλη τη διάρκεια της συμβάσεως και θα αποδοθεί στον ανάδοχο μετά την λήξη της σύμβασης και την κατά τους όρους αυτής εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του. Όσον αφορά τους υπολοίπους συμμετέχοντες, οι εγγυήσεις συμμετοχής τους θα επιστραφούν ατόκως εντός δεκαημέρου από την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας.
9. Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα ότι:
- Δεν έχει κινηθεί διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση εις βάρος του, ούτε έχει κηρυχθεί σε πτώχευση ή βρίσκεται σε πτωχευτικό συμβιβασμό.
 - Δεν βρίσκεται σε διαδικασία λύσης ή / και εκκαθάρισης.

- Δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση.
- Έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- Δεν έχει αποκλειστεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου, ΟΤΑ και των ΝΠΔΔ.
- Δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση μεταξύ αυτού και του Δημοσίου, ΟΤΑ και ΝΠΔΔ.

10. Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα ότι τα υποβληθέντα φωτοαντίγραφα είναι γνήσια, με αναλυτική απαρίθμηση και περιγραφή τους.

Όλα ανεξαρτήτως τα έγγραφα που θα κατατεθούν, πρωτότυπα ή φωτοαντίγραφα, οφείλουν να είναι ευκρινή και σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού και οι ζητούμενες Υπεύθυνες Δηλώσεις θα πρέπει να έχουν θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του υπογράφοντος.

ΑΡΘΡΟ 9

Διεξαγωγή Διαγωνισμού

Η δημοπρασία θα είναι φανερή, πλειοδοτική και προφορική και διεξάγεται κατά την καθορισμένη ημέρα και ώρα από την αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών. Η δημοπρασία δύναται να συνεχίζεται και πέραν της ώρας λήξης του διαγωνισμού, εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Σχετικά με τη συνέχιση της δημοπρασίας πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή Δημοπρασιών και η απόφαση της καταχωρείται στα πρακτικά.

Η Επιτροπή δημοπρασίας παραλαμβάνει τα δικαιολογητικά, τα οποία θα πρέπει να βρίσκονται σε φάκελο στο εξώφυλλο του οποίου θα αναγράφεται το όνομα του συμμετέχοντος / επωνυμία εταιρείας, ευκρινώς και καταχωρεί στο πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας τους ενδιαφερόμενους κατά σειρά προσέλευσης.

Στη συνέχεια η επιτροπή μονογράφει ένα προς ένα τα δικαιολογητικά και ελέγχει την πληρότητα τους. Η τυχόν απόφαση της περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, ως μη πληρούντος τους όρους της παρούσας διακήρυξης, αναγράφεται στα πρακτικά.

Ακολουθώς δέχεται προφορικά οικονομικές προσφορές μόνον από εκείνους που έχουν υποβάλλει νομίμως όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει διαδοχικά από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Με την λήξη της δημοπρασίας, το πρακτικό διενέργειας του διαγωνισμού υπογράφεται από τα μέλη της επιτροπής, τους συμμετέχοντες, τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή του.

Αν ο πλειοδότης αρνείται να υπογράψει τα πρακτικά καλείται από τον πρόεδρο της επιτροπής εγγράφως να συμμορφωθεί εντός προθεσμίας 48 ωρών.

Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία, ο διαγωνισμός επαναλαμβάνεται σε βάρος του αναδειχθέντος πλειοδότη και εγγυητή αυτού, με ελάχιστο όριο προσφοράς το επ' ονόματι του κατακυρωθέν ποσό και καταπίπτει σε βάρος του η κατατεθείσα εγγύηση συμμετοχής.

ΑΡΘΡΟ 10

Κατακύρωση αποτελέσματος διαγωνισμού.

1. Μετά το πέρας της δημοπρασίας η επιτροπή διαγωνισμού υποβάλλει τα δικαιολογητικά συμμετοχής και το πρακτικό διενέργειας του διαγωνισμού στην Οικονομική Επιτροπή, η οποία αποφασίζει περί κατακυρώσεως ή μη του αποτελέσματος του διαγωνισμού.
2. Η Οικονομική Επιτροπή μπορεί με αιτιολογημένη απόφασή της να μην αποδεχθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού αν το κρίνει ασύμφορο και να μην το κατακυρώσει στον τελευταίο πλειοδότη ή να ακυρώσει τον διαγωνισμό λόγω παρεμβάσεως τύπου της διαδικασίας ή για άλλο λόγο. Στις περιπτώσεις αυτές ο πλειοδότης και οι λοιποί συμμετέχοντες στον διαγωνισμό δεν έχουν καμία αξίωση ή δικαίωμα αποζημίωσης κατά του Δήμου λόγω μη εγκρίσεως του πρακτικού της δημοπρασίας από το κατά νόμο αρμόδιο όργανο ή την εποπτεύουσα αρχή του.
3. Η κοινοποίηση της κατακυρωτικής απόφασης στον τελευταίο πλειοδότη γίνεται με επιδοτήριο έγγραφο, που υπογράφεται από τον επιδίδοντα και τον παραλαμβάνοντα. Σε περίπτωση απουσίας ή άρνησης του πλειοδότη να το παραλάβει, θυροκολλείται στο κατάστημα ή στην κατοικία αυτού και συντάσσεται έκθεση, την οποία υπογράφουν δύο μάρτυρες. Η έκθεση αυτή κοινοποιείται στον εγγυητή του πλειοδότη.

ΑΡΘΡΟ 11

Καταβολή αντιτίμου.

Ο πλειοδότης θα καταβάλλει χωρίς καμία άλλη όχληση από τον Δήμο το συμφωνημένο και αναγραφόμενο στη σύμβαση μίσθωμα στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου στην αρχή του κάθε τριμήνου, για κάθε τρίμηνο ανά έτος μίσθωσης με αφετηρία την ημέρα υπογραφής της μίσθωσης με τον πλειοδότη ανάδοχο.

Σε περίπτωση μη προσήκουσας καταβολής των οφειλομένων, ήτοι:

1. Άνευ προειδοποιήσεως καθυστέρηση της καταβολής των οφειλομένων.
2. Αδικαιολόγητη άρνηση καταβολής των οφειλομένων.
3. Διαφωνία σχετικά με το ύψος του οφειλομένου ποσού ανά τρίμηνο, με αποτέλεσμα τη μη

καταβολή των οφειλομένων.

Ο πλειοδότης κηρύσσεται έκπτωτος και η σύμβαση λύεται αυτοδικαίως, από την ημέρα της επιδόσεως σε αυτόν του σχετικού εγγράφου, χωρίς αυτός να δικαιούται καμίας μορφής αποζημίωση ή τυχόν να δύναται να αίρει άλλη αξίωση κατά του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 12

Υπογραφή σύμβασης

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σε αυτόν της απόφασης για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και την υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει θα καταπέσει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση. Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του και ενέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια. Πάντως η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά υπό τον όρο της έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού από την Οικονομική Επιτροπή.

ΑΡΘΡΟ 13

Επανάληψη δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα επαναληφθεί την Δευτέρα 27 Νοεμβρίου 2017 στον ίδιο τόπο και τις ίδιες ώρες εάν δεν παρουσιαστεί σε αυτήν πλειοδότης, ήτοι:

1. Εάν ουδείς εμφανισθεί.
2. Εάν ουδείς από τους εμφανισθέντες καταθέσει το σύνολο των απαιτούμενων δικαιολογητικών ή όταν τα υποβληθέντα εμφανίζουν έλλειψη πληρότητας με αποτέλεσμα κανείς να μην περάσει στο δεύτερο στάδιο της δημοπρασίας ήτοι στην πλειοδοτική διαδικασία.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του **Δημοτικού Συμβουλίου** όταν:

1. Το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκρίθηκε από την Οικονομική Επιτροπή ή από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης λόγω ασύμφορου αποτελέσματος ή σφάλματος κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας.
2. Μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής τούτου αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά. Σε αυτή την περίπτωση, η δημοπρασία επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή του.
3. Μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως της διοικητικής αρχής αυτός δεν παρουσιάστηκε εμπροθέσμως για την

σύνταξη και υπογραφή της συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 14

Όροι και Υποχρεώσεις εκ της συμβάσεως.

1. Οι συμμετέχοντες στον πλειοδοτικό διαγωνισμό αποδέχονται αυτόματα και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας διακήρυξης, παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα οποιασδήποτε αξίωσης τους προς τον ΔΗΜΟ λόγω μη κατακύρωσης σε αυτούς του διαγωνισμού ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία συνέπεια, εξ' αφορμής ή επ' ευκαιρίας του παρόντος διαγωνισμού.
2. Ο πλειοδότης ανάδοχος δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών του διαγωνισμού από την Ο.Ε του ΔΗΜΟΥ.
3. Ο ΔΗΜΟΣ επιφυλάσσει για τον εαυτό του το δικαίωμα, κατά την υπογραφή της σύμβασης με τον πλειοδότη ανάδοχο ή και μετά από αυτήν να αυξήσει τον αριθμό των διαφημιστικών πλαισίων, χωρίς αυτό να επηρεάζει την ισχύ του πλειοδοτικού διαγωνισμού, της παρούσης προκήρυξης και της σύμβασης μισθώσεως που θα υπογραφεί με τον πλειοδότη ανάδοχο.
4. Τα διαφημιστικά πλαίσια θα τοποθετηθούν και αντικατασταθούν με ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου, ο οποίος υποχρεούται να μεριμνά για τη συντήρηση και τον καθαρισμό των καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα διαφημιστικά πλαίσια που θα τοποθετηθούν από τον ανάδοχο αποτελούν ιδιοκτησία του και θα τα αποκομίσει με δική του δαπάνη μετά το πέρας της μίσθωσης, διαφορετικά αποζημιώνει τον ΔΗΜΟ με ποσό ίσο προς το τριπλάσιο του συμφωνηθέντος μισθώματος για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα.
5. Απαγορεύεται η προβολή διαφημιστικών μηνυμάτων που είναι αντίθετα στα χρηστά ήθη ή προσβάλλουν την δημόσια αιδώ.
6. Ο μισθωτής (πλειοδότης ανάδοχος) υποχρεούται να καταβάλλει στον ΔΗΜΟ για κάθε διαφήμιση που διενεργεί τα νόμιμα δημοτικά τέλη. Η διενέργεια διαφήμισης χωρίς έκδοση αδείας από τον ΔΗΜΟ και πληρωμής του ανάλογου τέλους, δημιουργεί αιτία λύσης σύμβασης και έκπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης υπέρ της ΔΗΜΟΥ.
7. Ο πλειοδότης ανάδοχος βαρύνεται εξ ολοκλήρου με το κόστος ηλεκτροδότησης (εγκατάσταση, μηνιαία τέλη κοκ) των διαφημιστικών πλαισίων.
8. Ο πλειοδότης ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει έναντι τρίτων για τον κίνδυνο πρόκλησης ζημιάς ή ατυχήματος από τις κατασκευές διαφημιστικών πλαισίων.
9. Ο πλειοδότης ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να προσκομίσει Δήλωση ανάθεσης από την πλευρά του αλλά και Δήλωση ανάληψης επιβλέποντος Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού για τις εργασίες εγκατάστασης των (του) διαφημιστικών πλαισίων. Η

ακριβής θέση πάκτωσης του διαφημιστικού πλαισίου θα ορισθεί επί του εδάφους από κοινού με τον υπεύθυνο Μηχανικό του τμήματος Τεχνικών έργων του ΔΗΜΟΥ.

10. Μετά την τοποθέτηση των διαφημιστικών πλαισίων ο πλειοδότης ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει υπεύθυνη Δήλωση /Βεβαίωση με θεωρημένο το γνήσιο τη υπογραφής του επιβλέποντος Πολιτικού Μηχανικού που βεβαιώνει την Στατική Επάρκεια των τοποθετημένων διαφημιστικών πλαισίων και τήρηση των λοιπών κατασκευαστικών προδιαγραφών της ΚΥΑ 52138/25-11-2003 και των τεχνικών όρων της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 15

Εκχώρηση δικαιωμάτων σε τρίτους

Ο μισθωτής (πλειοδότης ανάδοχος) δεν δικαιούται να μεταβιβάσει σε άλλα πρόσωπα ή να εκχωρήσει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του από τη σύμβαση, ούτε να υπεκμισθώσει το χώρο που μίσθωσε ή να παραχωρήσει την χρήση αυτού σε οποιοδήποτε τρίτο και υπό οποιαδήποτε νομικό τύπο και αιτία. Επίσης απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρή αναμίσθωση.

ΑΡΘΡΟ 16

Παράβαση όρων

Η παράβαση από τον αντισυμβαλλόμενο και ενός μόνον όρου της διακήρυξης αυτής αποτελεί λόγο έκπτωσης του από τη σύμβαση και κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης χωρίς άλλη διαδικασία ή δικαστική παρέμβαση.

ΑΡΘΡΟ 17

Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλκιδέων.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

& ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΚΕΡΑΤΣΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

Θέσεις με αύξοντα αριθμό κατά σειρά. Η ακριβής θέση αποτυπώνεται στους συνημμένους χάρτες που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

- **Πλατεία Αγ. Νικολάου**

Θέση 1: Τύπος «Πύργος»

Θέση 2: Τύπου «Πύργος»

- **Πλατεία Δημοτικής Αγοράς**

Θέση 3: Τύπου «Πύργος»

- **Πλατεία Μητροπολίτη Γεωργίου**

Θέση 4: Τύπου «Πύργος»

Θέση 5: Τύπου «Πύργος»

- **Πάρκο Βούρκου**

Θέση 6: Τύπου «Πύργος»

Θέση 7: Τύπου «Πύργος»

- **Πλατεία Δέλτα**

Θέση 8: Τύπου «Πύργος»

- **Πλατεία Ελευθερίας (Αλάτσατα)**

Θέση 9: Τύπου «Πύργος»

Θέση 10: Τύπου «Πύργος»

- **Πλατεία Γκέλη (Κάνηθος)**

Θέση 11: Τύπου «Πύργος»

Θέση 12: Τύπου «Πύργος»

- **Πάρκο Ροδιές**

Θέση 13: Τοποθέτηση διαφημιστικού πλαισίου διαστάσεων 2,80 μ. μήκος και 1,05 μ. ύψος.

- **Υπαίθριος χώρος στάθμευσης επί της Λ. Χαϊνά έναντι Διοικητηρίου**

Θεση 14: Τοποθέτηση διαφημιστικού πλαισίου διαστάσεων 11,20 μ. μήκος και 2,10 μ. ύψος.

Θεση 15: Τοποθέτηση διαφημιστικού πλαισίου διαστάσεων 11,20 μ. μήκος και 2,10 μ. ύψος.

- **Υπαίθριος χώρος στάθμευσης στο Πάρκο του Λαού**

Θεση 16: Τοποθέτηση διαφημιστικού πλαισίου διαστάσεων 11,20 μ. μήκος και 2,10 μ. ύψος.

Θεση 17: Τοποθέτηση διαφημιστικού πλαισίου διαστάσεων 11,20 μ. μήκος και 2,10 μ. ύψος.

- **Περιβάλλον χώρος Δημοτικού Κολυμβητηρίου Χαλκίδας**

Θεση 18: Τοποθέτηση διαφημιστικού πλαισίου διαστάσεων 11,20 μ. μήκος και 2,10 μ. ύψος.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ

- **Πλατεία Δημαρχείου.**

Θέση 19: Τύπου «Πύργος»

- **Υπαίθριος χώρος στάθμευσης επί της οδού 28^{ης} Οκτωβρίου.**

Θέση 20: Τοποθέτηση διαφημιστικού πλαισίου διαστάσεων 11,20 μ. μήκος και 2,10 μ. ύψος.

Θέση 21: Τοποθέτηση διαφημιστικού πλαισίου διαστάσεων 11,20 μ. μήκος και 2,10 μ. ύψος.

- **Κοινόχρηστος χώρος επί της οδού Νέας Αρτάκης- Βατώντα αριστερά.**

Θέση 22: Τύπου «Πύργος»

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΘΗΛΟΝΟΣ ΔΡΟΣΙΑ & ΛΟΥΚΙΣΙΑ

- **Πλατεία Αντωνίου Ζυγομαλά (κέντρο Δροσιάς)**

Θέση 23: Τύπου «Πύργος»

- **Πλατεία (Μικρά Χάλια)**

Θέση 24: Τύπου «Πύργος»

- **Πλατεία Λουκισίων**

Θέση 25: Τύπου «Πύργος»

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΥΛΙΑΔΑΣ

- **Πλατεία Βαθέως**

Θέση 26: Τύπου «Πύργος»

- **Πλατεία Φάρου**

Θέση 27: Τύπου «Πύργος»

- **Πλατεία Ηρώων (Καλοχώρι- Παντείχι)**

Θέση 28: Τύπου «Πύργος»

- **Πλατεία Κόττη (Καλοχώρι- Παντείχι)**

Θέση 29: Τύπου «Πύργος»

- **Προαύλιος χώρος Δημαρχείου**

Θέση 30: Τύπου «Ρακέτα»

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΗΛΑΝΤΙΩΝ ΒΑΣΙΛΙΚΟ- ΝΕΑ ΛΑΜΨΑΚΟΣ

- **Πλατεία επί της οδού Βασιλικού – Λευκαντί**

Θέση 31: Τύπου «Πύργος»

- **Στη Νέα Λάμψακο πλησίον του χώρου στάθμευσης των οχημάτων TAXI**

Θέση 32: Τύπου «Πύργος»