

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΕΡΓΟ:« ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΦΕΡΟΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ, ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται σε εκτέλεση της 76/2018 απόφασης Δ.Σ. περί αποδοχής της πρόσκλησης και υποβολής πρότασης του ανωτέρω έργου , προϋπολογισμού 581.600,00 EURO , χρηματοδότηση από ΣΑΕ055 με Ενάρθρο 2017ΣΕ05500010 του Π.Δ.Ε. στο πλαίσιο του προγράμματος «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ» του Άξονα προτεραιότητας «Κοινωνικές και πολιτιστικές υποδομές και δραστηριότητες δήμων»

Στην μελέτη προβλέπονται εργασίες που στόχο έχουν τη βελτίωση των υποδομών της Α/βαθμιας και Β/θμιας εκπαίδευσης και την αναβάθμιση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών στον τομέα της εκπαίδευσης .

Οι εργασίες που προβλέπονται αφορούν στις επισκευές όψεων(καθαιρέσεις επιχρισμάτων, επιχρίσματα, χρωματισμοί), συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων , οι οποίες δεν αναβαθμίζουν ενεργειακά τα κτίρια .

Ειδικότερα ανά σχολικό κτίριο προβλέπονται οι παρακάτω εργασίες:

ΓΥΜΝΑΣΙΟ Ν. ΛΑΜΨΑΚΟΥ

Στο Γυμνάσιο της Ν. Λαμψάκου , στον φέροντα οργανισμό του κτιρίου και συγκεκριμένα στην οπίσθια όψη παρουσιάζονται φαινόμενα οξείδωσης του οπλισμού καθώς και τοπικές αποφλοιώσεις των επιχρισμάτων.

Οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν είναι αφαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων , η έκταση της οποίας θα αποφασίζεται από την Υπηρεσία ανάλογα με την ζημιά που θα παρουσιάζουν τα δομικά στοιχεία .

Εφαρμογή υδροβολής μέσης πίεσεως σε όλη την επιφάνεια του σκυροδέματος που έχει αποκαλυφθεί έτσι ώστε ν' αφαιρεθούν όλα τα σαθρά τεμάχια του σκυροδέματος και να καθαριστούν καλά οι περιοχές αποκατάστασης.

Αποκατάσταση των τοπικών βλαβών σύμφωνα με ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-04-00:2009.

Εφαρμογή επιχρίσματος σε όλες τις ανεπίχριστες επιφάνειες .

Χρωματισμούς όψεων με χρώματα έγκρισης της Υπηρεσίας.

Στην πρόσοψη του κτιρίου θα συντηρηθούν και θα βαφτούν τα φέροντα στοιχεία του ξύλινου προστεγάσματος.

14ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

Στις όψεις του 14ου Δημοτικού Σχολείου εμφανίζονται τοπικές αποκολλήσεις των επιχρισμάτων.

Οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν είναι αφαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων , η έκταση της οποίας θα αποφασίζεται από την Υπηρεσία ανάλογα με την ζημιά που θα παρουσιάζουν τα δομικά στοιχεία .

Εφαρμογή υδροβολής μέσης πίεσεως σε όλη την επιφάνεια του σκυροδέματος που θα αποκαλυφθεί έτσι ώστε ν' αφαιρεθούν τυχόν σαθρά τεμάχια του σκυροδέματος και να καθαριστούν

καλά οι περιοχές αποκατάστασης.

Αποκατάσταση των τοπικών βλαβών σύμφωνα με ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-04-00:2009.

Εφαρμογή επιχρίσματος σε όλες τις ανεπίχριστες επιφάνειες .

Χρωματισμοί όλων των όψεων με χρώματα και χρωματισμούς μετά από έγκριση της Υπηρεσίας.

Επισκευές στηθαίων δώματος και επισκευή στεγάνωσης .

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΔΟΚΟΥ

Ανακατασκευή και συντήρηση τμήματος περιφράξης από μπετόν στο πίσω όριο του οικοπέδου.

ΛΥΚΕΙΟ ΚΑΝΗΘΟΥ

Κατασκευή προστατευτικών κιγκλιδωμάτων σε υφιστάμενα κουφώματα για λόγους ασφαλείας.

ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΚΑΝΗΘΟΥ

Κατασκευή προστατευτικών κιγκλιδωμάτων σε υφιστάμενα κουφώματα για λόγους ασφαλείας.

ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΔΡΟΣΙΑΣ

Κατασκευή προστατευτικών κιγκλιδωμάτων σε υφιστάμενα κουφώματα για λόγους ασφαλείας.

3ο και 6ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

Κατασκευή προστατευτικών κιγκλιδωμάτων για λόγους ασφαλείας και τοποθέτηση θυρών ασφαλείας.

1ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΕΠΑΛ, 2ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΕΠΑΛ , 3ο ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΕΠΑΛ ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΚΑΙ 1ο ΣΕΚ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

Συντήρηση και επισκευή ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων : Αντικατάσταση παλαιών φωτιστικών σωμάτων , συντήρηση επισκευή Υποσταθμού Μέσης Τάσης . Αντικατάσταση ηλεκτρικών γραμμών, αφαίρεση παλαιών αλεξικέραυνων και τοποθέτηση νέων, αντικατάσταση ηλεκτρικών πινάκων, αντικατάσταση ρευματοδοτών και διακοπών. Οι παραπάνω εργασίες δεν αναβαθμίζουν ενεργειακά τα κτίρια.

Η σειρά των επεμβάσεων θα καθοριστεί από την Υπηρεσία. Η υπηρεσία μπορεί με έγγραφη γνωστοποίηση να τροποποιήσει τον παραπάνω κατάλογο των σχολείων και να πραγματοποιήσει εργασίες και σε άλλα σχολεία της πόλης.

Σε περίπτωση που οι εργασίες θα πρέπει να εκτελεστούν κατά την περίοδο λειτουργίας των σχολείων θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των παιδιών και του προσωπικού του σχολείου.

Οι χώροι κυκλοφορίας και εξυπηρέτησης των μαθητών και του προσωπικού θα πρέπει να είναι καθαροί και προσπελάσιμοι με ασφάλεια.

Η καθαίρεση των κουφωμάτων θα γίνει με προσοχή για την αποφυγή ατυχημάτων και την αποφυγή πρόκλησης ζημιών στα δομικά στοιχεία του κτιρίου.

Θα γίνει αποκατάσταση όλων των μερεμετιών του περιγράμματος του κουφώματος εσωτερικά και

εξωτερικά.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα γίνεται καθαρισμός του χώρου.

Τέλος θα λαμβάνονται όλα τα μέτρα προστασίας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις , για την αποφυγή ατυχημάτων για τους μαθητές , για το προσωπικό, για τους διερχόμενους και τους εργαζόμενους.

ΧΑΛΚΙΔΑ 08 / 05 / 2018

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Ο ΠΡ/ΝΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ

Γ. ΑΓΟΥΡΙΔΑ
ΠΕ3/Α

Ι. ΜΑΜΙΤΣΑΣ
ΠΕ3/Α

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΛΑΓΚΟΣ
ΠΕ5/Α

ΧΡ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΕ4/Α