



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ**

**Χαλκίδα, 30-11-2018
Αριθμ. πρωτ. : 45153**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Αριθ. Αποφ. 6/2018

**Από το Πρακτικό της 6ης/2018 Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης του
Δήμου Χαλκιδέων**

Στην Χαλκίδα, την **Πέμπτη 29 Νοεμβρίου 2018 και ώρα 11:00 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Φαρμακίδου 15 του Δήμου Χαλκιδέων συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης του Δήμου Χαλκιδέων, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 43737/20-11-2018 πρόσκληση του Προέδρου, κατά την οποία δεν υπήρξε απαρτία. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 76 παρ. 3 του Ν. 3852/2010 σε περίπτωση έλλειψης απαρτίας, η συνεδρίαση επαναλαμβάνεται την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα, οπότε θεωρείται σε κάθε περίπτωση ότι υφίσταται απαρτία.

Την **Παρασκευή 30 Νοεμβρίου 2018 και ώρα 11:00 π.μ.** συνήλθε εκ νέου η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης.

Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης ορίστηκε σύμφωνα με την 4019/10-08-2018 Απόφαση Δημάρχου ο Δημοτικός Σύμβουλος, Εμμανουήλ Μπαλογιάννης, τα μέλη της Επιτροπής ορίστηκαν σύμφωνα με την 184/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Γραμματέας στην συνεδρίαση ήταν η Διοικητική Υπάλληλος του Δήμου Χαλκιδέων, Γλυκερία Τσαλίκη.

Βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|-----------------------|
| 1. ΜΠΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ | 6. ΓΕΝΗ ΦΑΝΗ |
| 2. ΘΑΛΑΣΣΗΣ ΗΛΙΑΣ | 7. ΒΑΡΒΑΡΟΥ ΕΦΗ |
| 3. ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | 8. ΣΦΕΤΣΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ |
| 4. ΣΙΔΕΡΗ ΜΑΡΙΑ | 9. ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ |
| 5. ΤΣΙΤΣΙΓΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΠΑΠΠΑ ANNA, ΑΙΣΩΠΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΡΟΥΣΟΔΗΜΟΥ ΓΩΓΩ, ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΑΡΕΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΒΛΑΧΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ, ΜΕΓΑΡΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΛΦΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ,

ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΦΩΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΦΡΟΥΔΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΛΕΩΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΑΡΕΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΤΗΝΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΨΑΡΡΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΚΟΤΣΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΕΡΒΕΝΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΤΣΑΚΑΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΣΤΑΥΡΙΝΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ, ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΕΛΕΝΗ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΚΑΛΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΛΕΒΕΝΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΘΕΟΦΙΛΗ ΑΓΛΑΪΑ, ΠΕΡΡΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΑΣΛΑΜΑΤΖΙΔΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΓΚΙΖΑΝΗ ANNA, ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗ ΣΟΦΙΑ, ΚΟΡΩΝΗ ΝΙΚΟΛΕΤΑ, ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΕΝΕΛΑΟΣ, ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΛΙΑΗ, ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΡΟΥΒΑΣ ΔΗΜΟΣ.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μπαντούνας Γεώργιος, ο Αντιδήμαρχος κ. Διαμαντής Καρκαντελίδης, ο Εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπουραντάς Γεώργιος, ο Ειδικός Συνεργάτης του Δημάρχου, κ. Αλαμάνος Ιωάννης και ο Προϊστάμενος του Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Οργάνωσης της Δ/σης Επιχειρησιακού Προγραμματισμού, Νέων Τεχνολογιών και Πληροφορικής, κ. Κυριάκης Ιωάννης, υπεύθυνος συντονισμού της Ομάδας Έργου για την ΣΒΑΑ Χαλκίδας. Επίσης παραβρέθηκε ο κ. Κολιόπουλος Κωνσταντίνος, εξωτερικός Σύμβουλος για την εκπόνηση της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΒΑΑ) Χαλκίδας και Σχεδίου Δράσης Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (ΟΧΕ).

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: «ΠΑΡΟΧΗ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ <ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΒΑΑ) ΧΑΛΚΙΔΑΣ – ΒΙΩΣΙΜΗ ΚΑΙ ΕΞΥΠΝΗ ΠΟΛΗ>»

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης εισηγούμενος το στην περίληψη θέμα, ενημέρωσε τα μέλη ότι σύμφωνα με το αρ. 78 παρ. 2 του Ν. 3852/10 η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης γνωμοδοτεί στο δημοτικό συμβούλιο σχετικά με τα αναπτυξιακά προγράμματα και τα προγράμματα δράσης του δήμου, το επιχειρησιακό πρόγραμμα και το τεχνικό πρόγραμμα του δήμου.

Ακολούθως απεύθυνε χαιρετισμό στα μέλη της Επιτροπής και αναφέρθηκε στο θέμα λέγοντας ότι η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας έχει προσκαλέσει το Δήμο Χαλκιδέων να υποβάλει πρόταση Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) για την πόλη της Χαλκίδας, στο πλαίσιο του ΕΠ «Στερεά Ελλάδα 2014-2020, μέχρι την 14/12/2018. Η πρόσκληση αφορά επίσης τη Λαμία και το τρίπολο των δήμων Θηβαίων-Αλιάρτου-Λεβαδέων.

Στην συνέχεια ο Προϊστάμενος του Τμήματος Προγραμματισμού, κ. Κυριάκης Ιωάννης, παρουσιάζοντας την πρόταση Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) για την πόλη της Χαλκίδας είπε ότι η ΣΒΑΑ είναι ένα προγραμματικό και χρηματοδοτικό εργαλείο που χαρακτηρίζεται ως ολιστικό, πολύ-τομεακό, πολύ-ταμειακό και συμμετοχικό. Απορρέει από μια

ανάλυση των υπαρχουσών προκλήσεων και περιλαμβάνει σχέδιο δράσεων που αντιμετωπίζουν αυτές τις προκλήσεις, όπως αναλύεται πιο κάτω.

Η περιοχή παρέμβασης (ΠΠ) της ΣΒΑΑ είναι, σύμφωνα με τις δεσμευτικές προδιαγραφές της, ο πυρήνας του αστικού κέντρου της Χαλκίδας με έκταση 4.100 στρ. (19% της πόλης), αποτελείται από περί τα 780 Οικοδομικά Τετράγωνα, και περιλαμβάνει τα πιο πυκνοκατοικημένα τμήματα της πόλης με περίπου 34.500 κατοίκους (58% του πληθυσμού της πόλης).

Ως γενικές προκλήσεις για τη ΣΒΑΑ εντοπίζονται η αποκατάσταση του οικονομικού ιστού της πόλης της Χαλκίδας, η προώθηση της λειτουργίας της ως κινητήριας δύναμης ανάπτυξης στην ευρύτερη περιοχή επιρροής (σύνολο του Δήμου Χαλκιδέων και όμορες περιοχές), η αντιστροφή της κοινωνικής και περιβαλλοντικής υποβάθμισης, η άμεση αντιμετώπιση των κοινωνικών συνεπειών της κρίσης με αναζωογόνηση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων και ανασυγκρότηση των κοινωνικών υποδομών, η προώθηση της σύνδεσης καινοτομίας και επιχειρηματικότητας στο αστικό περιβάλλον, η ανάκτηση του δημόσιου χώρου και η ανάπτυξη δομών κοινωνικής οικονομίας και στέγασης με την ενεργό συμμετοχή των πολιτών.

Για την αντιμετώπιση των προκλήσεων, η ΣΒΑΑ περιλαμβάνει δράσεις πολεοδομικές (αναπλάσεων), περιβαλλοντικές, κοινωνικές και επιχειρηματικές, που προσδιορίστηκαν μετά από εκτεταμένη διαβούλευση με φορείς της πόλης. Οι δράσεις αυτές συγκροτούν δύο ενότητες. Η πρώτη ενότητα έχει συνολικό προϋπολογισμό 10 .000.000 ευρώ (στα οποία προστίθενται 50.000 ευρώ για Τεχνική Βοήθεια), με χρηματοδότηση από το ΠΕΠ Στερεάς Ελλάδας 2014-2020. Το ποσό αυτό έχει προσδιοριστεί από την πρόσκληση της ΕΥΔ, η οποία επίσης προσδιορίζει την κατανομή του σε συγκεκριμένες Επενδυτικές Προτεραιότητες (ΕΠ) και Πεδία Παρέμβασης (ΠΠ). Συνεπώς, οι προτεινόμενες δράσεις αυτής της πρώτης ενότητας ακολουθούν τα χρηματοδοτικά όρια της πρόσκλησης. Σημειώνεται ότι η τελική έγκριση τόσο των ποσών όσο και των δράσεων ανά ΕΠ και ΠΠ είναι συνάρτηση της ωριμότητας των δράσεων που προτείνονται, καθώς και της δυνατότητας ολοκλήρωσής τους μέχρι την 31.12.2023.

Οι δράσεις της δεύτερης ενότητας δεν υπόκεινται στους περιορισμούς των δράσεων της πρώτης ενότητας όσον αφορά το ύψος και τη θεματική κατανομή (ΕΠ και ΠΠ) της χρηματοδότησης, αλλά παραμένει και για αυτά ο χρονικός περιορισμός ολοκλήρωσης μέχρι την 31.12.2023. Η χρηματοδότηση των δράσεων αυτών δεν είναι κατ' αρχήν (υπό την αίρεση της ωριμότητας) εξασφαλισμένη σήμερα από το ΠΕΠ. Μπορεί όμως να προκύψει από διάφορες πηγές, μεταξύ των οποίων εκπτώσεις από τους διαγωνισμούς για τα έργα/δράσεις της πρώτης ενότητας, ενδεχόμενη αύξηση των διαθέσιμων πόρων για τη ΣΒΑΑ από το ΠΕΠ, άλλα Επιχειρησιακά Προγράμματα (τομεακά) της τρέχουσας προγραμματικής περιόδου κλπ.

Συνοπτικά, ο πλήρης χρηματοδοτικός πίνακας της ΣΒΑΑ που θα υποβληθεί έχει ως εξής:

ΣΥΝΟΛΙΚΟΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΔΡΑΣΕΩΝ - ΕΡΓΩΝ Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) του Σχεδίου Δράσης Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (ΟΧΕ) ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ	
ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΡΩΤΗ ΕΝΟΤΗΤΑΣ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΒΑΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ	10.000.000,00
Τεχνική Βοήθεια ΒΑΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ	50.000,00
ΔΡΑΣΕΙΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΒΑΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΚΑΙ ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΧΑΛΚΙΔΑ	32.250.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	42.300.000,00

Ακολούθησε ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της Επιτροπής και διατύπωση απόψεων επί του θέματος.

Τέλος ο Πρόεδρος ευχαρίστησε τα μέλη την Επιτροπής για την συμμετοχή και την συνδρομή τους στο έργο του Δήμου και υποσχέθηκε να ληφθούν υπόψη οι παρατηρήσεις και προτάσεις τους.

.....
Η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης αφού άκουσε τα ανωτέρω και μετά από ανταλλαγή απόψεων των μελών της και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του αρ. 78 παρ. 2 του Ν. 4555/18

Γνωμοδοτεί ως εξής:

Θετικά και ομόφωνα για την πρόταση Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) για την πόλη της Χαλκίδας και διαβιβάζει το πρακτικό στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Εμμανουήλ Μπαλογιάννης

ΘΑΛΑΣΣΗΣ ΗΛΙΑΣ, ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ,
ΣΙΔΕΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΤΣΙΤΣΙΓΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΓΕΝΗ
ΦΑΝΗ, ΒΑΡΒΑΡΟΥ ΕΦΗ, ΣΦΕΤΣΑΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ