



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ**

**ΣΧΕΔΙΟ
ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΥΡΩ: € με Φ.Π.Α.
(Αρ. Συμ. 2020)**

Στη Χαλκίδα σήμερα την η και ημέρα έτους 2020 στο Δημοτικό κατάστημα Μεγασθένους & Ληλαντίων, οι υπογεγραμμένοι:

1. **Ο Δήμος Χαλκιδέων**, με έδρα την Χαλκίδα οδός Ληλαντίων και Μεγασθένους και Α.Φ.Μ: 997591353 όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας, από την Δήμαρχο Ελένη Βάκα, αποκαλούμενος εφεξής ως «ΔΗΜΟΣ» και
2. **Η εταιρεία** με ΑΦΜ: με έδρα τη , επί της , που εκπροσωπείται νόμιμα από τ του , με Α.Δ.Τ.: βάση του καταστατικού της εταιρείας και θα αποκαλείται παρακάτω «ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ», συμφωνούμε τα επόμενα:

Προκειμένου να προβεί στην **«ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ, ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 294.661,40 ΕΥΡΩ ΜΕ Φ.Π.Α. ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2020»**, ο Δήμος, Αποφάσισε την διενέργεια Διεθνή Ανοικτού Ηλεκτρονικού Μειοδοτικού **Διαγωνισμού**, με την αριθμ. 178/2020 Απόφαση της Ο.Ε. περί έγκρισης των όρων διακήρυξης, των τεχνικών προδιαγραφών και με καταχώρηση στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με αριθμό διαδικτυακής ανάρτησης ΑΔΑΜ: **20REQ00**. Η διάθεση δαπάνης της πίστωσης βαρύνει τους Κ.Α. του προϋπολογισμού έτους 2020 ως ακολούθως: α) Κ.Α. 30-6233 ποσού 165.000,00 €, β) Κ.Α. 30-6236.0001 ποσού 95.040,00 € και γ) Κ.Α. 35-6233 ποσού 35.000,00 €.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη το πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών-αξιολόγησης, τις προσφορές των συμμετεχόντων, Αποφάσισε με την αριθ. [redacted]/2020 Απόφασή της, **κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού στην εταιρεία [redacted] για το ΤΜΗΜΑ [redacted] :** [redacted] στις τιμές και τις ποσότητες του παρακάτω πίνακα:

ΤΜΗΜΑ

Το σύνολο της προσφοράς συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% είναι [redacted] €. Ο εκμισθωτής αναλαμβάνει την εκμίσθωση των παραπάνω λεπτομερώς αναφερομένων ειδών, με τους παρακάτω όρους.

Άρθρο 1 Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αφορά την μίσθωση μηχανημάτων [redacted], με την υποχρέωση (του εκμισθωτή) για τη λειτουργία τους, να απασχοληθεί χειριστής με την κατάλληλη άδεια μηχανήματος έργου. Αφορά μηχανήματα όπως αυτά αναφέρονται και περιγράφονται στην Τεχνική έκθεση - Προδιαγραφές Μηχανημάτων [redacted] της αρμόδιας μελέτης.

Άρθρο 2 Διάρκεια – Όροι

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται έως ένα έτος από την υπογραφή της ή μέχρι την εξάντληση του συμβατικού ποσού και όχι πέραν του τριμήνου της λήξης της ετήσιας διάρκειας και τίθεται εν ισχύ κατόπιν της υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο εκμισθωτής τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Τα υπό μίσθωση μηχανήματα θα είναι σε άριστη κατάσταση.

Τα μηχανήματα μισθώνονται με το χειριστή τους ο οποίος πρέπει να έχει τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις.

Άρθρο 3 Αμοιβή

1. Ως αμοιβή του Εκμισθωτή ορίζεται το ποσό των [redacted] € με Φ.Π.Α.

[redacted] € ήτοι γενικό σύνολο [redacted] €.

2. Ο εκμισθωτής εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης τιμής, ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται σαν χρόνος παραδόσεως - εκτέλεσης της μίσθωσης ήθελε τυχόν αυξηθεί από οποιοδήποτε λόγω ή αιτία η τιμή μονάδος της μίσθωσης του συμβατικού τιμολογίου.

Άρθρο 4 Τρόπος καταβολής αμοιβής

1. Η πληρωμή του εκμισθωτή θα γίνει τμηματικά ανάλογα με την εκτέλεση των μισθώσεων και με την έκδοση αντίστοιχων εξοφλητικών τιμολογίων, εντός 60 ημερών από την έκδοσή τους και μετά την εκκαθάριση της δαπάνης σύμφωνα με το λογιστικό των Ο.Τ.Α., σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και με την προϋπόθεση ότι έχει προηγηθεί η παραλαβή (ποσοτική και ποιοτική) των εκτελούμενων μισθώσεων από τη αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής.

Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

2. Σε περίπτωση που η πληρωμή του εκμισθωτή καθυστερήσει από το Δήμο εξήντα (60) ημέρες μετά την υποβολή του τιμολογίου παροχής από αυτόν, ο Δήμος καθίσταται υπερήμερος και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον συμβασιούχο. Η υποβολή του τιμολογίου παροχής δεν μπορεί να γίνει πριν την ημερομηνία έκδοσης του πρωτοκόλλου οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής.

3. Τον προμηθευτή βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις, καθώς και τα έξοδα δημοσίευσης στον τύπο.

Άρθρο 5

Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

ΧΡΟΝΟΣ – ΤΟΠΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

1. Ο Εκμισθωτής οφείλει χωρίς καθυστέρηση από τη στιγμή που λαμβάνει την εντολή μίσθωσης από την ανάλογη Υπηρεσία του Δήμου να εκτελείται άμεσα εντός μιας ημέρας.

2. Αν ο Εκμισθωτής καθυστερήσει για οποιονδήποτε λόγο την μίσθωση των μηχανημάτων πέραν της μιας ημερολογιακής ημέρας, κινείται η διαδικασία κηρύξεως του ως έκπτωτου και η εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου.

3. Η παροχή της μίσθωσης θα γίνεται σε οποιαδήποτε ποσότητα, ζητείται από την υπηρεσία και ο εκμισθωτής υποχρεούται να παραδώσει αυτήν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα χωρίς να προβάλλει οποιαδήποτε αντίρρηση.

4. Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης - παράδοσης μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου εκτέλεσης - παράδοσης, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 206 του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση που το αίτημα υποβάλλεται από τον εκμισθωτή και η παράταση χορηγείται χωρίς να συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικός αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 207 του ν. 4412/2016. Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης - εκτέλεσης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει ο παραταθείς, κατά τα ανωτέρω, χρόνος, χωρίς να εκτελεστεί η μίσθωση, ο εκμισθωτής κηρύσσεται έκπτωτος.

5. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να ειδοποιεί την υπηρεσία που εκτελεί την προμήθεια - υπηρεσία, την επιτροπή παραλαβής, για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει – εκτελέσει την μίσθωση.

Ο εκμισθωτής υποχρεούται να καλύπτει την αμοιβή καθώς και τις ασφαλιστικές εισφορές των χειριστών που θα απασχοληθούν για τα μισθωμένα μηχανήματα έργων και ο Δήμος ουδεμία υποχρέωση – ευθύνη φέρει για την εν λόγω υποχρέωση, που αφορά τις καλύψεις του χειριστή των μηχανημάτων.

Ο εκμισθωτής ευθύνεται προσωπικός, αυτός μόνον αποκλειόμενης κάθε ευθύνης του Δήμου, για τα κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της συμβάσεως ατυχήματα που μπορεί να συμβούν στο πάσης φύσεως προσωπικό του ή και σε τρίτους από οποιοδήποτε λόγω ή αιτία.

Η δαπάνη για τα καύσιμα, τη συντήρηση και γενικά τη νόμιμη λειτουργία μηχανημάτων βαρύνει τον εκμισθωτή.

Άρθρο 6 Ποινική ρήτρα

1. Εάν υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της μίσθωσης ή εφόσον δεν εκτελέσει - παραδώσει ή αντικαταστήσει τα συμβατικά είδη μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, μπορεί να επιβληθούν σε βάρος του εκμισθωτή κυρώσεις σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα άρθρα 206 & 207 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 7 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση της συμβάσεως ο εκμισθωτής παρέδωσε σήμερα στο Δήμο το υπ' αριθμ. [REDACTED] Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού [REDACTED] € που αντιστοιχεί στο 5% επί του συνόλου της καθαρής αξίας και θα επιστραφεί στον εκμισθωτή μετά τη λήξη του χρόνου εγγυήσεως, για το σύνολο ή μέρος του ποσού στο οποίο αναφέρεται, αν εξαιτίας παραβάσεων των όρων της συμβάσεως ήθελαν καταπέσουν σε βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 της παρούσας.

Άρθρο 8

Χρηματοδότηση των εργασιών

Η δαπάνη της μίσθωσης προβλέπεται και καλύπτεται από την πίστωση που περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό του έτους 2020 ως ακολούθως: α) Κ.Α. 30-6233 ποσού 165.000,00 €, β) Κ.Α. 30-6236.0001 ποσού 95.040,00 € και γ) Κ.Α. 35-6233 ποσού 35.000,00 €.

Άρθρο 9

Λύση της σύμβασης

Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Άρθρο 10

Παραρτήματα

Στην παρούσα σύμβαση προσαρτώνται και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της κατά σειρά ισχύος:

1. Διακήρυξη δημοπρασίας
2. Προϋπολογισμός και τιμολόγιο της προσφοράς
3. Συγγραφή υποχρεώσεων
4. Τεχνική περιγραφή

Άρθρο 11

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις:

- α) Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- β) Τις τεχνικές προδιαγραφές και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου μας.
- γ) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.
- δ) Την υπ' αριθμ. 40/2020 Α.Ο.Ε. & την 32/2020 Α.Δ.Σ. για τον καθορισμό των επιτροπών Αξιολόγησης και Παραλαβής.
- ε) Του Π.Δ 80/2016.
- στ) Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Α' 133) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΣΘΕΝΗΣ Ι».
- ζ) Την υπ' αριθ. 178/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισης - έγκρισης των όρων διακήρυξης και των τεχνικών προδιαγραφών.

η) Την/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την κατακύρωση του αποτελέσματος.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ

ΕΛΕΝΗ ΒΑΚΑ