



Χαλκίδα 22-10-2020

Αριθμός Πρωτ.: 3325<

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Εκτέλεσης Νέων Έργων και Μελετών

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
(ΑΡΘΡΟΥ 122 Ν.4412/16)

ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: « ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ ΣΠΙΤΙΟΥ»
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 129.032,26 Ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. 24 %
Χρηματοδότηση: ΚΑΠ Επενδυτικών Δαπανών (πρώην ΣΑΤΑ)

1. Επωνυμία και Διευθύνσεις:

Επίσημη Επωνυμία Αναθέτουσας Αρχής: ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Ταχυδρομική Διεύθυνση: ΛΗΛΑΝΤΙΩΝ 34 ΚΑΙ ΜΕΓΑΣΘΕΝΟΥΣ, ΤΚ: 34133 ΧΑΛΚΙΔΑ
Κωδικός NUTS: EL642 ΕΥΒΟΙΑ
Δ/ση στο διαδίκτυο: www.dimoschalkideon.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες: Μουρσελλά Μαρία
Τηλέφωνο: 2221355165
Φαξ: 2221035000

2. Επικοινωνία:

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Χαλκιδέων στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.dimoschalkideon.gr/ Προκηρύξεις/ Έργα. Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την προαναφερθείσα διεύθυνση.

3. Τύπος Αναθέτουσας Αρχής & Δραστηριότητα που αυτή ασκεί:

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ).

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι η ανάπτυξη και η συνεχής βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας.

4. Η σύμβαση δεν αφορά από κοινού διαδικασία δημόσιας σύμβασης και δεν ανατίθεται από κεντρική αρχή αγορών.

5. Κωδικός Κύριου Λεξιλογίου:

CPV: 92522200-8

6. Είδος Σύμβασης: ΕΡΓΑ

7. Τόπος Εκτέλεσης: Δήμος Χαλκιδέων (NUTS:EL642 ΕΥΒΟΙΑ)

8. Τίτλος έργου: « ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ ΣΠΙΤΙΟΥ»

9. Σύνομη Περιγραφή:

Οι εργασίες είναι εξειδικευμένες και αφορούν στην συντήρηση και αποκατάσταση των μορφολογικών στοιχείων των όψεων του κτηρίου και του περιβάλλοντος χώρου αυτού (λίθινων-φυσικών και τεχνητών, μαρμάρινων, κεραμικών, μεταλλικών, τσιμέντινων και ξύλινων) συμβάλλοντας στην βελτίωση του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟ ως έργο τέχνης το "Κόκκινο Σπίτι" (οικία Μάλλιου) στην Χαλκίδα, [Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1145/50861/17-7-1981 (ΦΕΚ 548/Β/15-9-1981). Συνοπτικά οι εργασίες είναι: αφαιρέσεις επικαθήσεων, καταλοίπων βαφής κ.α. πληρώσεις και σφραγίσεις ρωγμών, συμπληρώσεις απωλειών σε στοιχεία τεχνητών και φυσικών λίθων, αρμολογήματα διακόσμου κτιρίου, τοίχου αντιστήριξης - σκάρπα, προστασία antigraffiti, αποκατάσταση - συντήρηση βοτσαλωτού δαπέδου, τσιμέντινου στηθαίου, μεταλλικών στοιχείων κ.α, εργασίες αποκατάστασης στο παραθαλάσσιο κτίριο (μπανιεράκι). Επιπλέον χρωματισμοί επιχρισμάτων με φωτοκαταλυτικά ψυχρά χρώματα στις επιφάνειες του κτιρίου.

10. Εκτιμώμενη συνολική αξία: 129.032,26 Ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. 24 %

11. Συστημικός αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: 93226

12. Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές

13. Διάρκεια Σύμβασης: Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **οκτώ (8) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης.

14. Προϋποθέσεις συμμετοχής:

• Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

• Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

• Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) του άρθρου 76 του Ν.4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

15. Λόγοι αποκλεισμού: Σύμφωνα με το άρθρο 22.Α της διακήρυξης.

16. Αποδεικτικά μέσα κριτηρίων ποιοτικής επιλογής: Σύμφωνα με το άρθρο 23 της Διακήρυξης.

17. Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας:

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) ή στα Νομαρχιακά Μητρώα στην κατηγορία/-ιες έργου του άρθρου 21 της παρούσαςⁱ όπως αυτό ισχύει κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στο ΠΔ 71/2019 *ιδίως κατά τη μεταβατική περίοδο εφαρμογής του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) (αρ. 65 του ΠΔ 71/2019) και την εγκύκλιο 1/Δ24/οικ/2020 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.* Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

18. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκειαⁱⁱ

Για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει ως μεμονωμένος προσφέρων η ως μέλος ένωσης οικονομικών φορέων. Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται κατ' ελάχιστον να πληρούν τις προϋποθέσεις κατά αντιστοιχία με τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα και είναι εγγεγραμμένοι στο ΜΕΕΠ στην τάξη και κατηγορία του ΜΕΕΠ της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, όπως αυτές ορίζονται αναλυτικά στο άρθρο 51 του Π.Δ. 71/2019 όπως αυτό ισχύει κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στο ΠΔ 71/2019 *ιδίως κατά τη μεταβατική περίοδο εφαρμογής του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) (αρ. 65 του ΠΔ 71/2019) και την εγκύκλιο 1 Δ24/οικ/2020 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.* Ειδικά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο ΜΕΕΠ, δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 4 του ν. 3669/2008, όπως ισχύει.

19. Τεχνική και επαγγελματική ικανότηταⁱⁱⁱ

Όσο αφορά την Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, γίνονται δεκτοί ημεδαποί ή αλλοδαποί οικονομικοί φορείς που πληρούν τις απαιτήσεις της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας που ορίζονται στο άρθρο 52 του Π.Δ. 71/2019 και ισχύει για τις κατηγορίες έργων που αναφέρονται στο άρθρο 21 της παρούσας όπως αυτό ισχύει κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στο ΠΔ 71/2019 *ιδίως κατά τη μεταβατική περίοδο εφαρμογής του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) (αρ. 65 του ΠΔ 71/2019) και την εγκύκλιο 1 Δ24/οικ/2020 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, την ελάχιστη στελέχωση και συγκεκριμένα σύμφωνα με την παράγραφο 5.β για την κατηγορία Οικοδομικών έργων ήτοι να περιλαμβάνουν στη βασική τους στελέχωση τουλάχιστον ένα (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας ή δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.*

Α. Ο προσφέρων- και σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων ένα τουλάχιστον μέλος της να έχει προβεί εντός των τελευταίων πέντε ετών πριν την διενέργεια του διαγωνισμού – ατομικά η ως μέλος ένωσης οικονομικών φορέων – σε εμπρόθεσμη και προσηκούμενη ολοκλήρωση τουλάχιστον ενός έργου ανακαίνισης – συντήρησης διατηρητέου κτιρίου.

Β. Ο προσφέρων σύμφωνα με την Υπ Αριθμ. Απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/653534/66347/11730 Της 31-12-2018 (ΑΔΑ 67ΞΠ4653Π4-001) υποχρεούται να διαθέτει αδειούχο συντηρητή εγγεγραμμένο στα μητρώα του ΥΠΠΟΑ προκειμένου να εκτελέσει τις εργασίες συντήρησης του διακόσμου του κτιρίου καθώς και μηχανικό αρμόδιας ειδικότητας ο οποίος θα έχει την ευθύνη και την επίβλεψη του έργου.

- 20. Εγγύηση συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν.4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **2.580,65 ευρώ**, με ισχύ τουλάχιστον έξι (6) μήνες και τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, ήτοι μέχρι **10/06/2021**. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.
- 21. Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.**
- 22. Διαδικασία Ανάθεσης:** Ανοικτή διαδικασία σύμφωνα με τα άρθρα 116 και 27 του Ν.4412/16.
- 23. Κριτήριο Ανάθεσης της Σύμβασης:** Είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάση τιμής και σύστημα υποβολής προσφοράς με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 2α του Ν.4412/16, μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ).
- 24. Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 10/11/2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 μ.μ**
- 25. Φάκελοι προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.
- 26. Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/2016, για διάστημα **έξι (6) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
- 27. Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 16/11/2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ**
- 28. Πρόσωπα τα οποία επιτρέπεται να παρίστανται στην αποσφράγιση: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ.**
- 29. Γλώσσα Διαδικασίας:** Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188).
- 30. Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών.**
- 31. Χρηματοδότηση: ΚΑΠ Επενδυτικών Δαπανών (πρώην ΣΑΤΑ), (Κωδ ΚΑΕ 30.7331.0039). Ποσό : 160.000,00 €**
- 32. Προδικαστικές Προσφυγές/ Προσωρινή δικαστική προστασία:** Προδικαστική προσφυγή ασκείται ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της διακήρυξης.
- 33. Άλλες πληροφορίες**
- Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου με καθορισμό του τρόπου εκτέλεσης αυτού, αποφασίστηκε με την αριθ. **169/2020** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

