

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη έργου αφορά στην πλατεία της πόλης του Βασιλικού, σε νέο πρότυπο σχεδιασμό και αξιοποίηση όλης της έκτασης του γηπέδου.

Η εν λόγω πλατεία έχει εμβαδό περίπου 260,00m² και βρίσκεται εντός Ρυμοτομικού σχεδίου "ΒΑΣΙΛΙΚΟ", με ΚΑΕΚ 120355119001.

Βασική αρχή της μελέτης είναι η αποδέσμευση από τα ήδη υπάρχοντα όρια που σχηματίζουν οι κτιστές ζαρντινιέρες που φιλοξενούν τα υπάρχοντα δένδρα και η ενοποίησή της στο συνολικό χώρο του περιβάλλοντος. Ο κύριος χώρος της πλατείας υπερυψώνεται κατά 10εκ. περίπου από τους γύρω πεζόδρομους. Με τη βοήθεια κτιστών ατομικών εγκιβωτισμών των βασικών δένδρων, τα οποία διατηρούνται και συγκεκριμένα η μανόλια, οι μουριές και ο πλάτανος ενισχύεται η άνετη ροή και κίνηση από και προς το εσωτερικό της πλατείας.

Καθοριστική είναι και η χάραξη του επιδαπέδιου επιπέδου της πλατείας με τη χρήση επιδαπέδιων λωριδών επιμηκών και μιας κυκλικής, πλάτους 0,30μ, χρησιμοποιώντας ως υλικό το κόκκινο μάρμαρο Ρισώνας. Σημειώνεται ότι όλες οι πλάκες μαρμάρου προέλευσης Ρισώνας θα τοποθετηθούν γυαλισμένες. Στην ίδια κατεύθυνση, προσπαθώντας να αυξηθεί το ενδιαφέρον της κίνησης και ροής στην πλατεία προβλέπονται καθίσματα χτιστά διαφορετικού σχήματος. Το μάρμαρο Ρισώνας χρησιμοποιείται και για την επένδυση των εγκιβωτισμών των δένδρων και την επένδυση των προτεινόμενων καθισμάτων της πλατείας. Και αυτές οι πλάκες θα είναι γυαλισμένες. Οι κατακόρυφες μαρμάρινες ακμές θα είναι με φάλτσο και οι οριζόντιες μαρμάρινες ακμές θα είναι πομπέ και θα εξέχουν από τις ορθομαρμάρωσεις κατά 2 εκ περίπου.

Πρόσθετα υλικά για την κατασκευή του δαπέδου της πλατείας είναι η χρήση χυτού μπέζ βοτσαλωτού δαπέδου σε συνδυασμό με τμήματα δαπέδου από Καρναζέικο μάρμαρο και δαπέδου από μάρμαρο Ιωαννίνων δημιουργώντας φιλική και ζεστή εντύπωση στον επισκέπτη. Τόσο οι πλάκες από το Καρναζέικο μάρμαρο όσο και οι πλάκες από το μάρμαρο Ιωαννίνων, θα τοποθετηθούν αγυάλιστες και με πλεχτή στρώση.

Αναγκαία κρίνονται και η διατήρηση της κρήνης της προϋπάρχουσας πλατείας, στην ίδια θέση αλλά με επένδυση μαρμάρου καθώς και η ανάδειξη του πηγαδιού στο νότιο περίπου τμήμα της πλατείας, όπως ακόμη και η δημιουργία χωμάτων παρτεριών σε δύο σημεία του δαπέδου, τα οποία προβλέπεται να φυτεύονται με εποχιακά άνθη.

Με την αύξηση των ορίων της πλατείας και τη δημιουργία πεζοδρομίων και πεζόδρομων με κυβόλιθους διαφορετικού σχήματος αλλά ίδιου χρωματικού τόνου, μπέζ, όπως και των υλικών στο εσωτερικό της πλατείας, δημιουργείται συνοχή στο σύνολο της πλατείας.

Παράλληλα, εντός της πλατείας θα εγκατασταθεί δίκτυο ηλεκτροφωτισμού. Συγκεκριμένα θα τοποθετηθούν επτά νέοι ιστοί φωτισμού ύψους τεσσάρων μέτρων με φωτιστικά σώματα τεχνολογίας LED, ενώ θα αντικατασταθούν και τα φωτιστικά δημοτικού φωτισμού περιμετρικά της πλατείας με νέα τεχνολογίας LED.

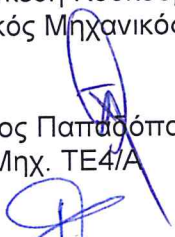
Στην Πλατεία προστίθενται νέα δένδρα συγκεκριμένου είδους και σχήματος. Θα παραμείνουν τα εύρωστα και υγιή δένδρα όπως ο πλάτανος, οι μουριές και η μανώλια. Θα εμπλουτιστεί ο χώρος με νέα δένδρα (κατηγορίας Δ9) περιμετρικά της πλατείας και στις νέες αλτάνες που διαμορφώνονται θα προστεθούν καλλωπιστικοί θάμνοι (κατηγορίας Θ6) και πωώδη ανθόφυτα (κατηγορίας Π2).

Τόσο το υπάρχον όσο και το νέο πράσινο θα αρδεύεται με αυτόματο σύστημα, το οποίο θα ελέγχεται από κεντρικό ηλεκτρικό προγραμματιστή.

Οι εργασίες οι οποίες προβλέπονται είναι γενικές εκσκαφές, καθαιρέσεις, επιστρώσεις με βάση οδοστρωσίας πάχους 10εκ. περίπου, σκυρόδεμα πάχους 10εκ. περίπου οπλισμένο με δομικό πλέγμα, πρόχυτα κράσπεδα, τσιμεντοκονία στις θέσεις τοποθέτησης των μαρμάρων, επιστρώσεις με μάρμαρο Ριτσώνας, Καρναζέικο, Ιωαννίνων, τσιμεντένιοι κυβόλιθοι, βοτσαλωτό δάπεδο, όδευση τυφλών, επενδύσεις με μάρμαρο Ριτσώνας, ηλεκτροφωτισμός και εργασίες πρασίνου.


Η συντάξαντες


Παρασκευή Κούκουρα
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3/Α


Χρήστος Παπαδόπουλος
Μηχ. Μηχ. ΤΕ4/Α


Δέσποινα Τοραμάν
Γεωπόνος ΠΕ9/Α

Η αν. Προϊσταμένη ΤΕΝΕ


Παρασκευή Κούκουρα
Πολιτικός Μηχαν. ΠΕ3 /Α

Ο αν. Προϊστάμενος Τ.Η/ΜΕ


Χρήστος Παπαδόπουλος
Μηχ. Μηχ. ΤΕ4/Α

Η αν. Δ/ντρια ΤΥΔΧ


Δάφνη Παπανέστη
Πολιτικός Μηχαν. ΠΕ3/Α, Msc

