

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ Α: ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1) Είδος έργου και χρήση αυτού:

Το έργο «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΙΑΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΤΟΥ ΟΣΕ ΣΤΗΝ ΧΑΛΚΙΔΑ**», αφορά αποκατάσταση του κτηρίου και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του, με σκοπό να εξυπηρετεί χρήσεις πολιτισμού και αναψυχής, ενώ τμήμα του θα λειτουργεί και ως αναψυκτήριο.

Ο χώρος θα λειτουργεί για εκθέσεις, ομιλίες και παρουσιάσεις, και για θεατρικές παραστάσεις. Η είσοδος του χώρου, στην ανατολική πλευρά του κτηρίου, θα συνεχίσει να αποτελεί την βασική πρόσβαση, με δεδομένο όμως ότι οι υπόλοιπες περιμετρικές θύρες θα διατηρηθούν και θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν, αναλόγως των αναγκών της λειτουργίας του πολυχώρου.

2) Ακριβής διεύθυνση:

Σταθμός ΟΣΕ, Χαλκίδα

3) Κύριος του Έργου:

Δήμος Χαλκιδέων

4) Σύνοψη περιγραφή έργου:

Κτήρια

Οι εργασίες που πρόκειται να γίνουν είναι:

- Διαμόρφωση του εσωτερικού του κτηρίου ώστε να εξυπηρετεί της ανάγκες χώρου πολλαπλών χρήσεων
- Επισκευές στην στέγη
- Νέα wc
- Κατασκευή διαδρόμου προσπέλασης (ξύλινο deck)
- Επισκευή ή αντικατάσταση κουφωμάτων
- Εργασίες Συντήρησης
- Εργασίες στον περιβάλλοντα χώρο του συγκροτήματος
- Αναλυτικότερα βλ. τεχνική περιγραφή του έργου
- Νέες Η/Μ εγκαταστάσεις

Αναλυτικότερα βλ. τεχνική περιγραφή οικοδομικών και Η/Μ.

ΤΜΗΜΑ Β: ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1) Τεχνική περιγραφή έργου:

Συμπεριλαμβάνεται στα συμβατικά τεύχη.

2) Παραδοχές μελέτης:

Περιλαμβάνονται στα τεύχη των τεχνικών περιγραφών και τεχνικών προδιαγραφών του έργου.

3) Ως «κατασκευάστη» σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων:

Θα επισυναφθούν από τους υπεύθυνους ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του ΦΑΥ, σε παράρτημα μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής, σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων όπως τελικά κατασκευάστηκαν.

ΤΜΗΜΑ Γ: ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Αναφέρονται ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές τους.

1) Θέσεις δικτύων:

- 1.1) ύδρευσης
- 1.2) αποχέτευσης ομβρίων
- 1.3) ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
- 1.4) παροχής διαφόρων αερίων
- 1.5) λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου, που έχουν εντοπισθεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες
- 1.6) Υποχρεώσεις αναδόχου:

Ο ανάδοχος θα προσκομίσει εγγύηση κατασκευαστής και τιμολόγια αγοράς για το σύνολο των συσκευών και εξαρτημάτων του συστήματος κλιματισμού για τα κτήρια επί της οδού Αθηνάς και Λιοσίων

Ο ανάδοχος θα προσκομίσει σύμφωνα με το ΠΔ 1/2013

- ΥΔ καλής εκτέλεσης εργασιών
- Ειδικό Έντυπο Πληροφοριών

Για τα Φ/Β συστήματα ο ηλεκτρολόγος εγκαταστάτης υποχρεούται να προσκομίσει σύμφωνα με το ΠΔ 108/2013

- ΥΔ καλής εκτέλεσης
- Ειδικό Έντυπο Πληροφοριών
- Εγγύηση κατασκευαστή για τους συλλέκτες (panels) και τους αντιστροφείς ισχύος (inverters)

Για τη χρονική διάρκεια 15 μηνών (χρόνος εγγυήσεως μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου ο ανάδοχος:

- Θα είναι υπεύθυνος για την περιοδική και επισκευαστική συντήρηση για το σύνολο των εγκαταστάσεων που περιλαμβάνονται στο έργο.
- Σε κάθε συντήρηση θα συμπληρώνει φύλλο ελέγχου σύμφωνα με την ΚΥΑ 1122/2008.

2) Σημεία κεντρικών διακοπών:

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου.

3) Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο:

Δεν προβλέπεται η χρησιμοποίηση τέτοιων υλικών, τα οποία κάτω από ορισμένες συνθήκες μπορούν να προκαλέσουν κινδύνους.

4) Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή:

Λόγω της φύσης του έργου δεν υπάρχουν.

5) Οδοί διαφυγής & έξοδοι κινδύνου:

Μέσω των οδών στην είσοδο του κάθε κτηρίου

6) Περιοχές ιονίζουσας ακτινοβολίας

Δεν υπάρχουν.

7) Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση:

Δεν υπάρχουν.

8) Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (π.χ. για λόγους εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κλπ):

Δεν υπάρχουν.

ΤΜΗΜΑ Δ: ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

Για την αντιμετώπιση όλων των κινδύνων λαμβάνονται υπόψη όλα τα προβλεπόμενα από τη Νομοθεσία προστατευτικά μέτρα, όπως αυτά καταγράφονται στο αντίστοιχο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας.

Η ασφάλεια των εργαζομένων στο εργοτάξιο αποτελεί την πρωταρχική προσπάθειά όλων των συμβαλλομένων. Για το λόγο αυτό θα παρέχονται στους εργαζόμενους όλα τα εφόδια και εξοπλισμός για την αποφυγή οποιουδήποτε κινδύνου. Σε εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας του εργοταξίου κάθε εργαζόμενος θα παραλαμβάνει τα εφόδια της προσωπικής

του ασφάλειας και θα του γνωστοποιούνται οι οδηγίες ασφάλειας του εργοταξίου οι οποίες είναι οι εξής:

- Όλοι οι εργαζόμενοι στο εργοτάξιο, υποχρεούνται να φορούν κράνη κατά τη διάρκεια της εργασίας τους.
- Αν διαπιστωθεί από τους εργαζόμενους πιθανός κίνδυνος για την ασφάλεια τους, θα πρέπει να το αναφέρουν αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή στον εργοδηγό.
- Αν φθαρεί ο προσωπικός εξοπλισμός (κράνη, γάντια κ.λ.π.) θα πρέπει να αναφέρεται και θα αντικαθιστάται άμεσα.
- Οποιαδήποτε φθορά εξοπλισμού διαπιστωθεί θα πρέπει να αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή τον εργοδηγό.
- Όλοι οι εργαζόμενοι πρέπει να φορούν κατάλληλα υποδήματα για την εργασία τους.
- Κάθε εργαζόμενος θα πρέπει να προσέχει να μην προβαίνει σε ενέργειες που θέτουν σε κίνδυνο τον ίδιο ή άλλους εργαζόμενους.
- Κατά τη διάρκεια της ανύψωσης φορτίων από τους γερανούς ή άλλα μηχανήματα κανένας εργαζόμενος και για οποιοδήποτε λόγο δεν θα βρίσκεται κάτω από το αιωρούμενο φορτίο.
- Ο εξοπλισμός και τα εργαλεία θα χρησιμοποιούνται και θα επισκευάζονται μόνο από ειδικευμένα άτομα.
- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν ηλεκτρικά εργαλεία θα πρέπει να ελέγχουν την κατάσταση των συσκευών και των καλωδίων τους. κάθε φθορά θα αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου, ώστε να διορθώνεται άμεσα.
- Κάθε ηλεκτρική συσκευή ή εργαλείο θα πρέπει να χρησιμοποιείται με τα προστατευτικά της μηχανήματα.
- Ζώνες ασφαλείας θα χρησιμοποιούνται υποχρεωτικά όπου προβλέπεται και εάν ο εργαζόμενος ευρίσκεται υπεράνω του ενός μέτρου από το δάπεδο εργασίας.
- Για καθένα λόγο δεν θα γίνεται συντήρηση ή επέμβαση σε μηχανήματα ή εξοπλισμό ενώ βρίσκεται σε λειτουργία. Οποιαδήποτε εργασία συντήρησης, επιθεώρησης και επισκευής θα πραγματοποιείται με τους κινητήρες εκτός λειτουργίας.
- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν οξυγόνα θα πρέπει:
 1. να μην τα χρησιμοποιούν με λαδωμένα ή φθαρμένα γάντια
 2. να έχουν τις φιάλες κεκλιμένες – όχι οριζόντιες
 3. να μην τα χρησιμοποιούν σε περίπτωση που πιθανά έρθουν σε επαφή με προϊόντα πετρελαίου ή οξειδωμένα αντικείμενα
 4. να ελέγχουν τακτικά τις βαλβίδες ασφαλείας.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Ε.Ν.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.Δ.Χ.

του ασφάλειας και θα του γνωστοποιούνται οι οδηγίες ασφάλειας του εργοταξίου οι οποίες είναι οι εξής:

- Όλοι οι εργαζόμενοι στο εργοτάξιο, υποχρεούνται να φορούν κράνη κατά τη διάρκεια της εργασίας τους.
- Αν διαπιστωθεί από τους εργαζόμενους πιθανός κίνδυνος για την ασφάλεια τους, θα πρέπει να το αναφέρουν αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή στον εργοδηγό.
- Αν φθαρεί ο προσωπικός εξοπλισμός (κράνη, γάντια κ.λ.π.) θα πρέπει να αναφέρεται και θα αντικαθιστάται άμεσα.
- Οποιαδήποτε φθορά εξοπλισμού διαπιστωθεί θα πρέπει να αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή τον εργοδηγό.
- Όλοι οι εργαζόμενοι πρέπει να φορούν κατάλληλα υποδήματα για την εργασία τους.
- Κάθε εργαζόμενος θα πρέπει να προσέχει να μην προβαίνει σε ενέργειες που θέτουν σε κίνδυνο τον ίδιο ή άλλους εργαζόμενους.
- Κατά τη διάρκεια της ανύψωσης φορτίων από τους γεραμούς ή άλλα μηχανήματα κανένας εργαζόμενος και για οποιοδήποτε λόγο δεν θα βρίσκεται κάτω από το αιωρούμενο φορτίο.
- Ο εξοπλισμός και τα εργαλεία θα χρησιμοποιούνται και θα επισκευάζονται μόνο από ειδικευμένα άτομα.
- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν ηλεκτρικά εργαλεία θα πρέπει να ελέγχουν την κατάσταση των συσκευών και των καλωδίων τους. κάθε φθορά θα αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου, ώστε να διορθώνεται άμεσα.
- Κάθε ηλεκτρική συσκευή ή εργαλείο θα πρέπει να χρησιμοποιείται με τα προστατευτικά της μηχανήματα.
- Ζώνες ασφαλείας θα χρησιμοποιούνται υποχρεωτικά όπου προβλέπεται και εάν ο εργαζόμενος ευρίσκεται υπεράνω του ενός μέτρου από το δάπεδο εργασίας.
- Για καθένα λόγο δεν θα γίνεται συντήρηση ή επέμβαση σε μηχανήματα ή εξοπλισμό ενώ βρίσκεται σε λειτουργία. Οποιαδήποτε εργασία συντήρησης, επιθεώρησης και επισκευής θα πραγματοποιείται με τους κινητήρες εκτός λειτουργίας.

- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν οξυγόνα θα πρέπει:
 1. να μην τα χρησιμοποιούν με λαδωμένα ή φθαρμένα γάντια
 2. να έχουν τις φιάλες κεκλιμένες – όχι οριζόντιες
 3. να μην τα χρησιμοποιούν σε περίπτωση που πιθανά έρθουν σε επαφή με προϊόντα πετρελαίου ή οξειδωμένα αντικείμενα
 4. να ελέγχουν τακτικά τις βαλβίδες ασφαλείας.

Χαλκίδα 15/10/2020

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Ε.Ν.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝ. Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.Δ.Χ.



Για το οικοδομικά
Μαρία Καραβά
ΠΕ3/Α

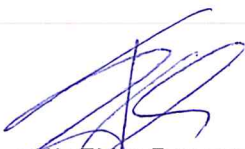
Η Πρόεδρος ΤΕΥΣ



Παρασκευή Κούκουρα
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3/Α'




Δάφνη Παπανέστη
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3/Α', Msc



Για τα Η/μ Ελένη Γιαννακούρη
ΠΕ5/Α

Ο ΑΝ.ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ/ΗΜ



Χρήστος Παπαδόπουλος
ΤΕ4/Α