



ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ

Αριθμ. Πρωτ.: 24516  
12/7/2022  
Ελήφθη την .....



Αρ. Πρωτ. : 220772  
Ημ/νία : 12/07/22

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ [Δ13]  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ [β]

Ταχ. Δ/ση: Λ. Αλεξάνδρας 19  
Ταχ. Κώδικας: 11473 - Αθήνα  
Πληροφορίες: Ν. Δημητρακόπουλος  
Τηλέφωνο: 2106430916  
Email: [doy@ggde.gr](mailto:doy@ggde.gr)

**ΕΠΕΙΓΟΝ**

Αθήνα, 12/7/2022  
Αρ. πρωτ: 220772

**ΠΡΟΣ:** Δήμος Χαλκιδέων  
Δ.Ε. Ληλαντίων  
Πολυτεχνείου & Αγ. Παντελεήμονος  
Τηλ: 2221351800  
[lilantio@dchalkideon.gr](mailto:lilantio@dchalkideon.gr)

**ΘΕΜΑ:** Γνωστοποίηση προτεινόμενης 1<sup>ης</sup> αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και τοιχοκόλληση ανακοίνωσης.

Σας στέλνουμε συνημμένα την από 12.07.2022 ανακοίνωση της Υπηρεσίας μας που αφορά πρόταση κήρυξης 1<sup>ης</sup> αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, για την κατασκευή του έργου: «ΕΠΕΙΓΟΝΤΑ ΕΡΓΑ ΑΡΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΛΗΜΜΥΡΕΣ ΤΗΣ 9 ΗΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2020 ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΕΥΒΟΙΑ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ ΣΤΗ ΓΕΦΥΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ 44 ΣΤΗ ΓΕΦΥΡΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΦΥΛΛΑ ΚΑΙ ΣΤΗ ΓΕΦΥΡΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΦΡΑΤΙ» της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, προκειμένου να λάβετε γνώση και να προβείτε στην τοιχοκόλληση αυτής στο Δημοτικό Κατάστημα της Δ.Ε. Ληλαντίων του Δήμου Χαλκιδέων, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 3 του Ν.2882/2001 (Α'17) "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων" όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 124 παρ. 3 του Ν.4070/2012 (Α' 82).

Μετά την τοιχοκόλληση παρακαλούμε να μας στείλετε το σχετικό πρακτικό τοιχοκόλλησης, το συντομότερο δυνατόν.

**Συνημμένα**

1. Η από 12.07.2022 ανακοίνωση
2. Η Μελέτη Κτηματολογίου

**Ο ΑΝΑΠΛ.  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Ο.Υ.**

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

1. Γρ. Γεν. Δ/ντή Συγκ/κών Υποδομών
2. Δ/ση Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων & Γεωπληροφορικής  
Λ. Κηφισίας 39  
151 23 - Μαρούσι

**Ι. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ  
Τοπ. Μηχ. Με Α'β**

**ΕΞΟΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:**

1. ΔΟΥ/α (με συνημμένη ανακοίνωση)
2. Χρον. αρχείο
3. ΣΑ 173 (με συνημμένη ανακοίνωση)
4. Δ/ντή ΔΟΥ
5. Ν. Δημητρακόπουλο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ [Δ13]  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ [β]  
Ταχ. Δ/νση: Λ. Αλεξάνδρας 19  
Ταχ. Κώδικας: 11473 - Αθήνα  
Πληροφορίες: Ν. Δημητρακόπουλος  
Τηλέφωνο: 2106430916  
Email: [doy@ggde.gr](mailto:doy@ggde.gr)

Αθήνα, 12.07.2022

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

**ΘΕΜΑ:** Δημοσιοποίηση προτεινόμενης 1<sup>ης</sup> αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων και πρόσκληση των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών για ελεύθερη εξαγορά των ακινήτων τους, που απαιτούνται για την κατασκευή του δημοσίου έργου: «**ΕΠΕΙΓΟΝΤΑ ΕΡΓΑ ΑΡΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΛΗΜΜΥΡΕΣ ΤΗΣ 9 ΗΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2020 ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΕΥΒΟΙΑ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ ΣΤΗ ΓΕΦΥΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ 44 ΣΤΗ ΓΕΦΥΡΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΦΥΛΛΑ ΚΑΙ ΣΤΗ ΓΕΦΥΡΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΦΡΑΤΙ**»

Η Γενική Γραμματεία Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, στα πλαίσια εκτέλεσης του Προγράμματος Δημοσίων Έργων αρμοδιότητάς της,

#### **ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ**

Ότι, προτίθεται να προβεί άμεσα στην αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «**ΕΠΕΙΓΟΝΤΑ ΕΡΓΑ ΑΡΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΛΗΜΜΥΡΕΣ ΤΗΣ 9 ΗΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2020 ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΕΥΒΟΙΑ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ ΣΤΗ ΓΕΦΥΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ 44 ΣΤΗ ΓΕΦΥΡΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΦΥΛΛΑ ΚΑΙ ΣΤΗ ΓΕΦΥΡΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΦΡΑΤΙ**» της Περιφέρειας Κρήτης και εικονίζονται στους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα, που θα αναρτηθούν στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ληλαντίων.

Για τους λόγους αυτούς,

#### **ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ**

τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες των ακινήτων που προτείνεται η απαλλοτρίωσή τους, για λόγους δημόσιας ωφέλειας για τα ακόλουθα:

- i) Να υποβάλλουν αίτηση/δήλωση στην Δ/νση Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής [Λ. Κηφισίας 39 / τκ 15123 / Μαρούσι], προσκομίζοντας και τους τίτλους ιδιοκτησίας τους, ότι επιθυμούν την ελεύθερη εξαγορά των ακινήτων τους από το Δημόσιο με τους όρους και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.2882/2001 (Α'17), όπως έχει τροποποιηθεί.  
Επισημαίνεται ότι οι τυχόν υποβληθείσες αιτήσεις/δηλώσεις θα εξεταστούν μετά την έγκριση των κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων.
- ii) Να εκφράσουν τις τυχόν αντιρρήσεις τους για την προτεινόμενη απαλλοτρίωση των ακινήτων τους ή να υποδείξουν, τεκμηριωμένα, άλλο ακίνητο για την ικανοποίηση δημόσιας ωφέλειας και του γενικού δημόσιου συμφέροντος.
- iii) Να προβούν στον έλεγχο της ορθότητας και πληρότητας του οικείου κτηματολογίου, ώστε το συντομότερο δυνατό να υποβάλλουν ένσταση για διόρθωση/συμπλήρωση, εφόσον απαιτείται, προκειμένου να αποφευχθούν προσκόμματα στην εξέλιξη της διαδικασίας της απαλλοτρίωσης που ενδεχομένως επιφέρουν σημαντικές καθυστερήσεις στην ανάληψη των οφειλομένων αποζημιώσεων και την αντικατάσταση των απαλλοτριούμενων ακινήτων τους.

**Ο ΑΝΑΠΛ.  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Ο.Υ.**

**Ι. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ  
Τοπ. Μηχ. Με Α'β**