



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΠΡΑΞΗ**  
**«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ »**

**ΥΠΟΕΡΓΟ 2 / ΕΡΓΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ**  
**«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΔΟΜΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΚΑΙ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ »**

Αριθ. Μελέτης: ..... /2019

CPV : 44211000-2 Προκατασκευασμένα Κτίρια

**ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ**

### ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

#### ΑΡΘΡΟ 1ο - Αντικείμενο της προμήθειας

Αντικείμενο αποτελεί η προμήθεια και εγκατάσταση, μονάδων προκατασκευής για τις ανάγκες του υφιστάμενου κυνοκομείου του Δήμου Χαλκιδέων:

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται στα κάτωθι τμήματα:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
Άρθρο 1	Προκατασκευασμένος οικίσκος , τύπου container, εξωτερικών διαστάσεων 6,20 μτρ μήκος X 2,20 μτρ πλάτος X 2,60 μτρ ύψος.	τεμάχιο	4	6.410,00	25.640,00
Άρθρο 2	Προκατασκευασμένος οικίσκος , τύπου container, εξωτερικών διαστάσεων 12,20 μτρ μήκος X 2,20 μτρ πλάτος X 2,60 μτρ ύψος.	τεμάχιο	1	12.615,00	12.615,00
Άρθρο 3	Προκατασκευασμένος οικίσκος , τύπου container, εξωτερικών διαστάσεων 17,60 μτρ μήκος X 2,20 μτρ πλάτος X 2,60 μτρ ύψος.	τεμάχιο	1	18.200,00	18.200,00

Άρθρο 4	Προκατασκευασμένη μονάδα εξωτερικών διαστάσεων 12,5 μτρ Χ 6,5 μτρ	τεμάχιο	1	57.600,00	57.600,00
---------	---	---------	---	-----------	-----------

Προσφορά γίνεται δεκτή **για το σύνολο της προμήθειας των οικίσκων** που αναφέρονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό της προμήθειας. **Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα/ομάδες.** Θα κατατεθεί μία προσφορά για το σύνολο των ειδών.

Οι τιμές μονάδας της προσφοράς του ΑΝΑΔΟΧΟΥ είναι σταθερές και αμετάβλητες καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της προμήθειας και δεν αναθεωρούνται για κανένα λόγο. Οι ενδιαφερόμενοι είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ορθή σύνταξη των προσφορών τους βασιζόμενοι στα στοιχεία της μελέτης. Θα πρέπει επίσης να συμπληρώσουν (ενυπόγραφα) το «Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς», όπως αυτό θα διατίθεται από το Δήμο Χαλκιδέων προς όλους τους συμμετέχοντες Οικονομικούς Φορείς, προς διευκόλυνση του έργου της επιτροπής αξιολόγησης των προσφορών.

1) Όλα τα υλικά θα:

α) ικανοποιούν τις προδιαγραφές ποιότητας ΕΛΟΤ

β) συνοδεύονται από πιστοποιητικά ποιότητας

2) Η εταιρεία κατασκευής των προκατασκευασμένων οικίσκων θα πρέπει να είναι πιστοποιημένη κατά ISO 9001: 2015 ( για προκατασκευασμένα κτίρια ή προκατασκευασμένων οικίσκων) ή ισοδύναμο αυτού , ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο αυτού, ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο αυτού & EN 1090-1 :2009 +A1:2011. Επί ποινή αποκλεισμού.

3) Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται ταυτόχρονα με την υποβολή προσφοράς τους να καταθέσουν και πλήρη τεχνικά στοιχεία των οικίσκων, η προτεινόμενη εσωτερική διαμόρφωση τους , το μονογραμμικό ηλεκτρολογικό σχέδιο, το σχέδιο της αποχέτευσης και της υδραυλικής εγκατάστασης.

Δεν θα ληφθούν υπόψη εναλλακτικές προσφορές ούτε προσφορές ανά είδος.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 141.428,20 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: € 114.055,20 € ΦΠΑ : € 27.373,20 )

## **ΑΡΘΡΟ 2ο - Θεσμικό πλαίσιο**

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εκτέλεση της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει .
2. του Ν. 3463/2006/Α'114 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» .
3. του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει .
4. του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων κυβερνητικών, διοικητικών και αυτό διοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
5. του Ν. 4013/2011 περί «Σύστασης ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
6. του Ν.3419/2005 «Γενικό Εμπορικό Μητρώο Γ.Ε.Μ.Η. & εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. του Ν.4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις κ.λ.π.» (ΦΕΚ 74/Α/26-03-2014),
8. του Ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. του Ν. 3548/2007 «Καταχώρηση δημοσιεύσεων στο Νομαρχιακό και τοπικό τύπο».
10. του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ145/Α/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».

11. του Ν.4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]

### **ΑΡΘΡΟ 3ο - Τρόπος εκτέλεσης**

Η εκτέλεση της προμήθειας αυτής θα πραγματοποιηθεί με Ηλεκτρονικό Ανοικτό Διαγωνισμό, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή. Η προσφερόμενη τιμή θα περιέχει όλους τους νόμιμους φόρους και κρατήσεις.

Οι όροι εκτέλεσης της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί με τους όρους που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή

### **ΑΡΘΡΟ 4ο - Εγγυημένη Διάρκεια – Υποχρεώσεις Οικονομικών Φορέων**

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να καταθέσουν στον Φάκελο Δικαιολογητικά Συμμετοχής, σύμφωνα με τη Διακήρυξη **επί ποινή αποκλεισμού** Υπεύθυνη δήλωση που θα δηλώνει:

1. ότι ο χρόνος εγγύσεως για την καλή ποιότητα της προμήθειας ορίζεται σε τρία (3) έτη έναντι φθοράς στο χρόνο, από την ημερομηνία παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή,
2. ότι καλύπτει την στατικότητα του οικίσκου, την προστασία έναντι οξειδωσης της μεταλλικής κατασκευής, τα τοιχώματα και τη στέγη έναντι στεγανότητας, τα κουφώματα και τα κιγκλιδώματα όσον αφορά την εξωτερική αλλοίωση τους λόγω φυσικών συνθηκών
3. ότι καλύπτει την ορθή λειτουργία και στεγανότητα του υδραυλικού και αποχετευτικού δικτύου

Κατά τη διάρκεια του χρόνου τούτου, ο ανάδοχος ευθύνεται για κάθε ατέλεια, βλάβη ή αδικαιολόγητη φθορά της προμήθειας , εκτός εάν αυτή προέρχεται από ανωτέρα βία ή κακή χρήση οπότε εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. Για η διάρκεια της εγγύησης ορίζεται σε τρία (3) έτη.

4. ο χρόνος εγγύησης ειδικά για τα τζάμια όπως αναφέρεται στις τεχνικές προδιαγραφές, ορίζεται στα τρία (3 ) έτη αναφορικά με τη μη αστοχία σε υγρασία.
5. ο χρόνος εγγύησης για τη καλή λειτουργία των κλιματιστικών μηχανημάτων ορίζεται στα δύο (2) έτη

6. έχει πραγματοποιηθεί επίσκεψη του τόπου τοποθέτησης των προκατασκευασμένων οικίσκων, έχουν λάβει γνώση του χώρου τοποθέτησης και γνωρίζουν τις ιδιομορφίες του έργου και των τοπικών συνθηκών που επικρατούν.

7. Δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα πρόσβασης των οχημάτων μεταφοράς και τοποθέτησης των μονάδων μέχρι τα σημεία εναπόθεσής τους.

Επιπλέον η εταιρεία κατασκευής των προκατασκευασμένων μονάδων/οικίσκων θα πρέπει να είναι πιστοποιημένη κατά ISO 9001: 2015 ( για προκατασκευασμένα κτίρια ή προκατασκευασμένων οικίσκων) ή ισοδύναμο αυτού , ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο αυτού, ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο αυτού & EN 1090-1 :2009 +A1:2011.

## **ΑΡΘΡΟ 5ο - Εγγυήσεις συμμετοχής, καλής εκτέλεσης ,καλής λειτουργίας**

### **Εγγυητική επιστολή συμμετοχής**

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, **το ύψος της οποίας καθορίζεται στο ποσοστό του 2%** της εκτιμώμενης συνολικής αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ .

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να έχει ισχύ τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες, μετά την λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής. Η εγγυητική επιστολή αυτή επιστρέφεται όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

### **Εγγυητική καλής εκτέλεσης**

Εγγυητική **καλής εκτέλεσης** της σύμβασης που κατατίθεται κατά την υπογραφή της σύμβασης ( σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016 ) που αφορά την προμήθεια το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό **4%** της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς το ΦΠΑ. Η εγγυητική αυτή θα επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του εξοπλισμού όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

### **Εγγυητική επιστολή καλής λειτουργίας**

Πέραν των απαιτούμενων εγγυήσεων καλής εκτέλεσης ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας για την εγγυημένη – διάρκεια, όπως ορίζεται στα τεύχη της μελέτης και στο άρθρο 4 της οικείας συγγραφής υποχρεώσεων, θα καταθέσει, ταυτόχρονα με την παράδοση του εξοπλισμού, **εγγύηση καλής λειτουργίας** το ύψος της οποίας καθορίζεται **σε ποσοστό 2%** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς το Φ.Π.Α. Οι εγγυητικές καταπίπτουν στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει

### **ΑΡΘΡΟ 6ο - Σύμβαση**

Η σύμβαση τίθεται σε ισχύ από της υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού και την κατάθεση της εγγύησης καλής εκτέλεσης, και λειτουργίας και η διάρκεια ισχύος της είναι οκτώ μήνες.

Η σύμβαση συντάσσεται με βάση τους όρους της διακήρυξης και περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία της προμήθειας και τοποθέτησης των οικίσκων στα σημεία που θα υποδείξουν οι υπηρεσίες.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

- Παραδόθηκε ολόκληρη η ποσότητα.
- Παραλήφθηκε οριστικά (ποσοτικά και ποιοτικά) η ποσότητα που παραδόθηκε.
- Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος.
- Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις.

Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των οικίσκων μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 206 του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση που το αίτημα υποβάλλεται από τον ανάδοχο και η παράταση χορηγείται χωρίς να συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 207 του ν. 4412/2016.

Η δαπάνη των δημοσιεύσεων στον ελληνικό τύπο βαρύνει τον ανάδοχο.

Ο Φ.Π.Α. θα βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τους φόρους, τα τέλη και κρατήσεις που κατά Νόμο ισχύουν .

## **ΑΡΘΡΟ 7ο - Εκπόνηση μελετών**

Ο ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης, υποχρεούται θα κάνει τις σχετικές ενέργειες, με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη οικοδομική άδεια δόμησης τόσο για τους προκατασκευασμένους οικίσκους όσο και για τη βάση έδρασης αυτών, ή η έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας και η διεκπεραίωση της διαδικασίας, σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας.

Ο ανάδοχος επιπλέον με την υπογραφή της σύμβασης θα καταθέσει πλήρεις και αναλυτικές μελέτες για τα είδη της προμήθειας (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ, ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ, ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΜΕΛΕΤΕΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗΣ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ, ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΚΕΝΑΚ) κ.λπ.), υπογεγραμμένες από τους κατά νόμο μελετητές μηχανικούς.

## **ΑΡΘΡΟ 8ο - Παραλαβή - Παράδοση**

Η παραλαβή των υλικών γίνεται από επιτροπές, πρωτοβάθμιες ή και δευτεροβάθμιες, που συγκροτούνται σύμφωνα με την παρ. 11 εδ. β του άρθρου 221 του Ν.4412/16 σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του ως άνω νόμου. Κατά την διαδικασία παραλαβής των υλικών διενεργείται ποσοτικός και ποιοτικός έλεγχος και εφόσον το επιθυμεί μπορεί να παραστεί και ο ανάδοχος. Το κόστος της διενέργειας των ελέγχων βαρύνει τον ανάδοχο. Ο ποιοτικός έλεγχος των υλικών γίνεται με τον ακόλουθο τρόπο Με μακροσκοπική εξέταση της πληρότητας και εμφάνισης ( ως προς την εφαρμογή αυτών που προβλέπονται από την τεχνική περιγραφή) τα κατασκευής, σε συνδυασμό τα υποβληθέντα πιστοποιητικά που θα προσκομιστούν από τον ανάδοχο για τα υλικά, μετά την παράδοση και εγκατάσταση αφού δοκιμαστούν και λειτουργούν χωρίς προβλήματα. Έλεγχος βάρους με ενδεικτική ζύγιση στοιχείων. Έλεγχος πάχους βαφής μες παχύμετρο επικάλυψης.

Το κόστος της διενέργειας των ελέγχων βαρύνει τον ανάδοχο.

Η επιτροπή παραλαβής, μετά τους προβλεπόμενους ελέγχους συντάσσει πρωτόκολλα (μακροσκοπικό – οριστικό- παραλαβής του υλικού με παρατηρήσεις –απόρριψης των υλικών) σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 208 του ν. 4412/16.

Τα πρωτόκολλα που συντάσσονται από τις επιτροπές (πρωτοβάθμιες – δευτεροβάθμιες) κοινοποιούνται υποχρεωτικά και στους αναδόχους.

Υλικά που απορρίφθηκαν ή κρίθηκαν παραληπτά με έκπτωση επί της συμβατικής τιμής, με βάση τους ελέγχους που πραγματοποίησε η πρωτοβάθμια επιτροπή παραλαβής, μπορούν να παραπέμπονται για επανεξέταση σε δευτεροβάθμια επιτροπή παραλαβής ύστερα από αίτημα του αναδόχου ή αυτεπάγγελτα σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 208 του ν.4412/16. Τα έξοδα βαρύνουν σε κάθε περίπτωση τον ανάδοχο.

Επίσης, εάν ο τελευταίος διαφωνεί με τα αποτελέσματα των εργαστηριακών εξετάσεων που διενεργήθηκαν από πρωτοβάθμιες ή δευτεροβάθμιες επιτροπές παραλαβής μπορεί να ζητήσει εγγράφως εξέταση κατ'έφεση των οικείων αντιδειγμάτων, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την γνωστοποίηση σε αυτόν των αποτελεσμάτων της αρχικής εξέτασης, με τον τρόπο που περιγράφεται στην παρ. 8 του άρθρου 208 του Ν.4412/16.

Το αποτέλεσμα της κατ'έφεση εξέτασης είναι υποχρεωτικό και τελεσίδικο και για τα δύο μέρη.

Ο ανάδοχος δεν μπορεί να ζητήσει παραπομπή σε δευτεροβάθμια επιτροπή παραλαβής μετά τα αποτελέσματα της κατ'έφεση εξέτασης.

Η παραλαβή των υλικών και η έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής πραγματοποιείται μέσα στον καθοριζόμενο από τα σύμβαση χρόνο.

Αν η παραλαβή των υλικών και η σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου δεν πραγματοποιηθεί από την επιτροπή παραλαβής μέσα στον οριζόμενο από τη σύμβαση χρόνο, θεωρείται ότι η παραλαβή συντελέστηκε αυτοδίκαια, με κάθε επιφύλαξη των δικαιωμάτων του Δημοσίου και εκδίδεται προς τούτο σχετική απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, με βάση μόνο το θεωρημένο από την υπηρεσία που παραλαμβάνει τα υλικά αποδεικτικό προσκόμισης τούτων, σύμφωνα δε με την απόφαση αυτή η αποθήκη του φορέα εκδίδει δελτίο εισαγωγής του υλικού και εγγραφής του στα βιβλία της, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η πληρωμή του αναδόχου.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από την σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή



που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής που δεν πραγματοποίησε την παραλαβή στον προβλεπόμενο από την σύμβαση χρόνο. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την ως άνω παράγραφο 1 και το άρθρο 208 του ν. 4412/2016 και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν από την ολοκλήρωση όλων των προβλεπομένων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων.

### **ΑΡΘΡΟ 9ο - Αρτιότητα των κατασκευών – Φθορές στις εγκαταστάσεις από τον ανάδοχο**

Όλες οι εργασίες για την τοποθέτηση του εξοπλισμού θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τα Συμβατικά στοιχεία, Τεύχη και Σχέδια. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει πιστά τα σχέδια της μελέτης και να συμμορφώνεται προς τις έγγραφες οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας για την πλήρη, τέλεια και σύμφωνη με τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής, τους κανονισμούς και τις προδιαγραφές, εκτέλεση των εργασιών τοποθέτησης της προμήθειας.

Οποιαδήποτε φθορά ή ζημία που προκληθεί από υπαιτιότητα του αναδόχου, σε οποιαδήποτε κατασκευή, βαρύνει τον ανάδοχο, που είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν τη ζημία ή τη φθορά στην πρότερη τους κατάσταση. Σχετικά με τις βλάβες στα έργα και την αναγνώριση αποζημιώσεων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 157 του Ν.4412/2016.

Σ' όλη τη διάρκεια των εργασιών τοποθέτησης, ακόμη και μετά την αποπεράτωσή τους, ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τη διατήρηση της καθαριότητας και για την απομάκρυνση ή καταστροφή των άχρηστων υλικών και άλλων απορριμμάτων σε μέρη και με τρόπο που θα εγκρίνουν οι Δημόσιες Αρχές

### **ΑΡΘΡΟ 10ο – Κρατήσεις / Τρόπος Πληρωμής**

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον πιο κάτω τρόπο :

α) Το 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των υλικών

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει)

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016

γ) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016) .

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού

### **ΑΡΘΡΟ 11ο – Υποχρεώσεις αναδόχου**

Ο προμηθευτής υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν4412/16. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την

εκτέλεση των Δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους (άρθρο 18 παρ.2 και άρθρο 53 παρ.2 του Ν.4412/16).

Ο ανάδοχος θα πρέπει:

- Να συμμορφώνεται με την οδηγία 92/57/ΕΕ, που αναφέρεται στις «Ελάχιστες απαιτήσεις Υγιεινής και ασφάλειας προσωρινών και κινητών Εργοταξίων» καθώς και στην Ελληνική Νομοθεσία σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας (Π.Δ. 17/96 και Π.Δ. 159/99 κλπ.),
- Να διαθέτει και να χρησιμοποιεί το συνεργείο του μέσα ατομικής προστασίας (ΜΑΠ),
- Να διατηρεί τον εξοπλισμό καθαρό και σε καλή κατάσταση και να αποκαθιστά τυχόν ελλείψεις του χωρίς καθυστέρηση,
- Να συμμορφώνεται με τις εντολές των επιβλεπόντων.
- Να συντονίζει τις εργασίες του μαζί με τα άλλα συνεργεία των οποίων οι εργασίες θα πρέπει να προηγηθούν ή να ακολουθήσουν, ώστε να μην παρουσιασθούν εμπόδια, καθυστερήσεις και κακοτεχνίες στην διαδοχή των εργασιών
- Να αντικαθιστά με δική του δαπάνη οποιαδήποτε εργασία ή υλικό, που μπορεί να οφείλεται στην κακή εφαρμογή εγκατάστασης. Στην περίπτωση που η κακοτεχνία μπορεί να αποκατασταθεί και αφού συμφωνήσει η Υπηρεσία με αυτό, ο Ανάδοχος μπορεί να προβεί σε αυτές τις ενέργειες εφόσον αυτές δεν αποβαίνουν σε βάρος της αισθητικής εμφάνισης ή της αντοχής και οπωσδήποτε χωρίς να τροποποιείται η λειτουργία της κατασκευής.
- Στην περίπτωση που προκληθούν βλάβες στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις κατά την διάρκεια των εργασιών εγκατάστασης ή κατά τη διάρκεια των φορτοεκφορτώσεων υπό ευθύνη του Αναδόχου η οικονομική ευθύνη αποκατάστασής τους βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο.
- Ο ανάδοχος οφείλει μετά το πέρας των εργασιών εγκατάστασης να αφήσει το εργοτάξιο καθαρό και τακτοποιημένο και να απομακρύνει με δική του ευθύνη υλικά που αφορούν σε συσκευασίες ή σε εργασίες τοποθέτησης και εγκατάστασης

Χαλκίδα 15 / 07 / 202

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ  
Τ.Ε.Ν.Ε & Μ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ  
ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ

ΚΟΥΚΟΥΡΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ  
Π.Ε ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΟΥΚΟΥΡΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ  
Π.Ε ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΑΠΑΝΕΣΤΗ ΔΑΦΝΗ  
Π.Ε ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
Π.Ε ΜΗΧ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ