

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Η/Μ & ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ

**ΜΕΛΕΤΗ :**

**ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ  
ΜΟΝΑΔΕΣ -ΔΟΜΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

« ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ » 231.260,00 €

**ΠΔΕ ΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ : ΣΑΕ 055/2017ΣΕ05500010**

**Κ.Α.30-7413.0104**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **230.699,67 €** (με Φ.Π.Α.)

CPV : 71320000-7

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΟΥ**
  - A.1 ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
  - A.2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
  - A.3 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
  - A.4 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
  - A.5 ΠΟΣΟΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ
  - A.6 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ
  - A.7 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΣΤΑΔΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
  - A.8 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
  - A.9 ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ
  - A.10 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
  
- B. ΤΕΥΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΟΥ**
  - B.1 ΠΡΟΕΚΤΙΜΟΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
  
- Γ. ΤΕΥΧΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**
  - Γ.1 ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

## **A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΟΥ**

### **A.1 ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

#### Άρθρο 1: Αντικείμενο

Ο Δήμος Χαλκιδέων , στο πλαίσιο κάλυψης των αναγκών πυροπροστασίας όλων των σχολικών μονάδων που βρίσκονται στην περιοχή του, έχει καταθέσει αίτηση χρηματοδότησης στο πρόγραμμα «Φιλόδημος II». Συγκεκριμένα, η αίτηση έχει υποβληθεί στην Πρόσκληση VIII του Προγράμματος «Φιλόδημος II», στον Άξονα Προτεραιότητας «Κοινωνικές και πολιτιστικές υποδομές και δραστηριότητες των δήμων», με τίτλο «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες της χώρας» (αρ. πρωτ. 29816/18.04.2019).

Η πρόσκληση αυτή αφορά στη χρηματοδότηση των δήμων της χώρας για: α) τη σύνταξη νέων μελετών πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας, β) την επικαιροποίηση παλαιών μελετών, γ) τη σύνταξη και παράδοση των τευχών δημοπράτησης για την υλοποίηση των προβλεπόμενων στη μελέτη μέτρων και μέσων πυροπροστασίας και δ) την υλοποίηση και τη συντήρηση μέτρων και μέσων εγκεκριμένης μελέτης πυροπροστασίας.

Η παρούσα μελέτη αφορά την ανάδειξη μελετητών για την κάλυψη των τριών πρώτων απαιτήσεων της πρόσκλησης, δηλαδή τη σύνταξη νέων μελετών πυροπροστασίας και την αποτύπωση όσων σχολικών μονάδων απαιτείται (υπάρχουν μονάδες για τις οποίες δεν υπάρχουν σχέδια κατόψεων), την επικαιροποίηση υπαρχουσών μελετών και τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης. Σημειώνεται ότι χρησιμοποιείται ο όρος «μελετητές» αντί του «μελετητής» καθώς ο ανάδοχος που θα προκύψει από την διαγωνιστική διαδικασία θα πρέπει να έχει το δικαίωμα εκπόνησης μελετών κτιριακών έργων που αφορούν τόσο αρχιτεκτονικές μελέτες (αποτύπωση) όσο και μελέτες ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (ενεργητική πυροπροστασία -πυρόσβεση – πυρανίχνευση). Τη μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας σύμφωνα με το Π.Δ. 99/18 μπορεί να εκπονήσει και ο Μηχανολόγος και ο Ηλεκτρολόγος Μηχανικός.

Από σχετική έρευνα στα αρχεία της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, προκύπτει ότι, πιστοποιητικά πυροπροστασίας σε ισχύ, δεν υπάρχουν για όλα τα σχολικά κτήρια. Αντίστοιχα μόνο για τα κτίρια που διαθέτουν σχετικά πρόσφατες οικοδομικές άδειες, υπάρχουν εγκεκριμένες μελέτες

παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας, χωρίς όμως να είναι εγκατεστημένος ή λειτουργικός ο εξοπλισμός σε όλα από αυτά.

Συνεπώς η εν λόγω μελέτη κρίνεται άκρως απαραίτητη και αναγκαία, κυρίως για λόγους ασφάλειας ανθρώπινων ζώων – κτιριακών και ηλεκτρομηχανολογικών υποδομών, αποκατάστασης της ομαλής λειτουργίας και συμμόρφωσης με τους ισχύοντες κανονισμούς των σχολικών κτηρίων ως προς την πυρασφάλειά τους, εφόσον θα οδηγήσει στην έκδοση Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας.

Προκειμένου να συνταχθούν οι μελέτες πυροπροστασίας και εν συνεχεία εγκριθούν αυτές από την Πυροσβεστική Υπηρεσία για τις σχολικές μονάδες του Δήμου Χαλκιδέων που δεν διαθέτουν ήδη πιστοποιητικά, απαιτούνται μελέτες ενεργητικής πυροπροστασίας για τα κτίρια με χρονολογία κατασκευής προ του 1989. Για σχολικά συγκροτήματα με χρονολογία κατασκευής μετά το 1989, όπου δεν υπάρχουν στο φάκελο της οικοδομικής άδειας τους, θα συνταχθούν μελέτες ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας. Σε υπάρχουσες μελέτες από την έκδοση της οικοδομικής άδειας στα κτήρια των οποίων έχουν επέλθει τροποποιήσεις κατά την διάρκεια της χρήσης τους, απαιτείται επικαιροποίηση των παλαιών μελετών, συμπεριλαμβανομένων των αναγκαίων σχεδίων και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας. Τέλος σε εφαρμογή των νέων μελετών και μετά την έγκριση των εν λόγω μελετών από την αρμόδια Πυροσβεστική Αρχή, θα συνταχθούν τεύχη δημοπράτησης για κάθε σχολικό συγκρότημα που περιλαμβάνεται στις προαναφερόμενες περιπτώσεις, ώστε να υλοποιηθεί το τεύχος τεχνικών δεδομένων των εγκεκριμένων μελετών, που θα περιλαμβάνει την συμπλήρωση ή αντικατάσταση (κατά περίπτωση) των φορητών, μονίμων και λοιπών μέσων ή/και συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας.

Βασική προϋπόθεση είναι οι μελέτες να εγκριθούν από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία, σύμφωνα με την νομοθεσία των σχετικών Πυροσβεστικών Διατάξεων, όπως αυτές ισχύουν για τις σχολικές μονάδες. Διευκρινίζουμε ότι η υλοποίηση των προβλεπόμενων μέτρων και η προμήθεια και εγκατάσταση των αναγκαίων μέσων που θα περιληφθούν στις εγκεκριμένες μελέτες, θα αποτελέσει αντικείμενο μελλοντικής σύμβασης.

Η εν λόγω μελέτη, δεν είναι δυνατό να καταρτιστεί από την Υπηρεσία μας, λόγω της μη ύπαρξης των ειδικών τεχνικών χαρακτηριστικών στοιχείων που η Υπηρεσία μας δεν καλύπτει (εκτέλεση υπολογισμών με ειδικό λογισμικό, πακέτο που κατέχουν μόνο οι μελετητές, αλλά και της ιδιαιτερότητας στην Νομοθεσία και προδιαγραφές που εφαρμόζει η Πυροσβεστική Υπηρεσία). Σημειώνεται δε, ότι οι άλλες κατηγορίες της μελέτης δεν μπορούν να αντιμετωπιστούν ως διακριτά τμήματα, λόγω του επιδιωκόμενου σκοπού της έγκρισης των μελετών από την Πυροσβεστική Υπηρεσία στα συγκεκριμένα κτίρια, τα οποία δεν μπορούν παρά να αντιμετωπιστούν ως ενιαία και

αδιαίρετα προκειμένου να μην υπάρξουν επισφάλειες στην ποιότητα της μελέτης και/ή αύξηση του κόστους.

Οι μελέτες πυροπροστασίας που θα εκπονηθούν, θα παραληφθούν από τον Δήμο Χαλκιδέων μόνο εφ' όσον έχουν ήδη εγκριθεί από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία. Στη συνέχεια, θα δημοπρατηθεί η υλοποίηση και η συντήρηση των μέτρων και μέσω των πυροπροστασίας που θα περιγράφονται στα, υποβληθέντα από τους μελετητές, τεύχη δημοπράτησης.

Στον πίνακα που ακολουθεί δίνονται τα στοιχεία των σχολικών μονάδων για τα οποία έχει υποβληθεί πρόταση.

### Νηπιαγωγεία

| <b>A/<br/>A</b> | <b>Σχολική Μονάδα</b>                      |
|-----------------|--|
| 1               | ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ 1ο ΟΛ. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ             |
| 2               | ΑΦΡΑΤΙΟΥ ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ              |
| 3               | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 1ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |
| 4               | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                   |
| 5               | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 3ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |
| 6               | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 4ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |
| 7               | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                   |
| 8               | ΜΥΤΙΚΑ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                         |
| 9               | ΝΕΑΣ ΛΑΜΨΑΚΟΥ ΟΛΟΗΜΕΡΟ 1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ      |
| 10              | ΝΕΑΣ ΛΑΜΨΑΚΟΥ 2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ               |
| 11              | ΦΥΛΛΑ ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                 |
| 12              | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                |
| 13              | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                |
| 14              | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                |
| 15              | ΒΑΤΩΝΤΑ ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ               |
| 16              | ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΠΑΝΤΕΙΧΙΟΥ ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 17              | ΒΑΘΕΟΣ ΑΥΛΙΔΟΣ 1ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ     |
| 18              | ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΔΟΣ 1ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ   |
| 19              | ΔΡΟΣΙΑΣ 1ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ            |
| 20              | ΔΡΟΣΙΑΣ 2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                     |
| 21              | ΔΡΟΣΙΑΣ 3ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ            |
| 22              | ΕΙΔΙΚΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ                |
| 23              | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                    |
| 24              | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 2ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ           |
| 25              | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 3ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ           |
| 26              | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                    |
| 27              | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                    |

|    |                                   |
|----|-----------------------------------|
| 28 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ           |
| 29 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ           |
| 30 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 8ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ  |
| 31 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ           |
| 32 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 10ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 33 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 11ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 34 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 12ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 35 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 13ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 36 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |
| 37 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 15ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 38 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 16ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 39 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 17ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |
| 40 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 18ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 41 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 19ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 42 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 20ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |
| 43 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 21ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 44 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 24ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 45 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 25ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |
| 46 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 26ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |
| 47 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 28ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 48 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 29ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |
| 49 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 30ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| 50 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 33ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |

#### Δημοτικά

| <b>Α/<br/>Α</b> | <b>Σχολική Μονάδα</b>         |
|-----------------|-------------------------------|
| 1               | 1ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |
| 2               | 2ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |
| 3               | 3ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |
| 4               | 4ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |
| 5               | 5ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |
| 6               | 6ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |
| 7               | 7ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |
| 8               | 8ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |
| 9               | 9ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |
| 10              | 10ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 11              | 11ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 12              | 12ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 13              | 13ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 14              | 14ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 15              | 15ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 16              | 16ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 17              | 17ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 18              | 18ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 19              | 19ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 20              | 20ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 21              | 21ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |

|    |  |
|----|--|
| 22 | 23ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ          |
| 23 | 24ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ          |
| 24 | 25ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ          |
| 25 | 26ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ          |
| 26 | ΕΙΔΙΚΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ               |
| 27 | ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ        |
| 28 | ΑΦΡΑΤΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ              |
| 29 | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ          |
| 30 | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ          |
| 31 | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ          |
| 32 | ΜΥΤΙΚΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ                |
| 33 | ΝΕΑΣ ΛΑΜΨΑΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ         |
| 34 | ΦΥΛΛΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ                 |
| 35 | ΑΝΘΗΔΩΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ             |
| 36 | ΔΡΟΣΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ      |
| 37 | ΒΑΤΩΝΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ               |
| 38 | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ       |
| 39 | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ       |
| 40 | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ       |
| 41 | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ       |
| 42 | ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΠΑΝΤΕΙΧΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |
| 43 | ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ      |
| 44 | ΦΑΡΟΥ ΑΥΛΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ         |
| 45 | ΒΑΘΕΩΣ ΑΥΛΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ        |

### Γυμνάσια - Λύκεια

| <b>A/<br/>A</b> | <b>Σχολική Μονάδα</b>         |
|-----------------|-------------------------------|
| 1               | 1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ          |
| 2               | 2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ          |
| 3               | 4ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ          |
| 4               | 5ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ          |
| 5               | 7ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ          |
| 6               | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ         |
| 7               | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΒΑΘΕΩΣ ΑΥΛΙΔΑΣ       |
| 8               | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ            |
| 9               | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΔΡΟΣΙΑΣ              |
| 10              | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΚΑΝΗΘΟΥ              |
| 11              | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΝΕΑΣ ΛΑΜΨΑΚΟΥ        |
| 12              | Ειδικό ΕΠΑ. Γυμ/σιο & Λυκείου |
| 13              | Μουσικό Γυμ/σιο Χαλκίδας      |
| 14              | 1ο ΓΕ.Λ. ΧΑΛΚΙΔΑΣ             |
| 15              | 1ο ΕΠΑ.Λ. Χαλκίδας            |
| 16              | 2ο ΓΕ.Λ ΧΑΛΚΙΔΑΣ              |
| 17              | 2ο ΕΠΑ.Λ. Χαλκίδας            |
| 18              | 3ο ΓΕ.Λ ΧΑΛΚΙΔΑΣ              |
| 19              | 3ο ΕΠΑ.Λ. Χαλκίδας            |
| 20              | 4ο ΓΕ.Λ. ΧΑΛΚΙΔΑΣ             |

|    |                       |
|----|-----------------------|
| 21 | Ε.Ε.Ε.Ε.Κ.            |
| 22 | ΓΕ.Λ. ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ    |
| 23 | Εσπ/νου ΓΕ.Λ Χαλκίδας |
| 24 | ΓΕ.Λ. ΒΑΘΕΩΣ ΑΥΛΙΔΑΣ  |
| 25 | ΓΕ.Λ. ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ       |
| 26 | ΓΕ.Λ. ΚΑΝΗΘΟΥ         |
| 27 | Σ.Ε.Κ Χαλκίδας        |

## Άρθρο 2: Προϋπάρχουσες μελέτες και στοιχεία

Μετά από διασταύρωση των στοιχείων που βρίσκονται στη διάθεση του Δήμου Χαλκιδέων και αυτών της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας , παρατίθεται παρακάτω πίνακας με τα σχολικά κτίρια που έχουν εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας ή Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας ή απλά μελέτη πυροπροστασίας . Επιπλέον στον ίδιο πίνακα φαίνεται η οικοδομική άδεια της κάθε σχολικής μονάδας με βάση τα στοιχεία που διαθέτει η αναθέτουσα αρχή.

Επίσης στη διάθεση των μελετητών θα τεθούν κατόψεις που βρίσκονται στο αρχείο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλκιδέων .

Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλκιδέων θα διαθέσει στον ανάδοχο ότι σχέδια έχει από κατόψεις ή οικοδομικές άδειες για τα σχολικά συγκροτήματα σε ηλεκτρονική μορφή ή έντυπη μόνο για όσα δεν υπάρχουν σε ηλεκτρονική, χωρίς να αναγράφονται απαραίτητα οι τύποι των χώρων κάθε κτιρίου. Για όσα υπάρχουν μόνο σε έντυπη μορφή η μετατροπή σε ηλεκτρονική θα γίνεται με δαπάνη του αναδόχου. Τα έξοδα αναπαραγωγής των σχεδίων θα βαρύνουν το μελετητή. Ο ανάδοχος μελετητής είναι υπεύθυνος για την επαλήθευση της ακρίβειας και πληρότητας των στοιχείων που θα του δοθούν, τον έλεγχο και τη συμπλήρωση στις κατόψεις του τύπου κάθε χώρου του κτιρίου (κύριου ή βοηθητικού), την επικαιροποίησή τους και την περαιτέρω αξιοποίησή τους.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να κάνει όλες τις ενέργειες που απαιτούνται για την υλοποίηση των μελετών χωρίς να ζητήσει επιπλέον σχέδια από το Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

| Α/Α | Σχολική Μονάδα                 | ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ<br>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ |       | ΜΕΛΕΤΗ<br>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ<br>ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ | ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ |
|-----|--------------------------------|------------------------------|-------|---|------------------|
|     |                                | ΦΑΑΜ                         | ΙΣΧΥΣ |   |                  |
| 1   | ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ 1ο ΟΛ. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |                              |       |   | 370/2004         |



|    |   |  |                |  |  |
|----|---|--|----------------|--|--|
| 2  | ΑΦΡΑΤΙΟΥ ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ              |  |                |  |  |
| 3  | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 1ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |  |                |  |  |
| 4  | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                      |  |                |  |  |
| 5  | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 3ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |  |                |  |  |
| 6  | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 4ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |  |                | 169 ΦΕΕ 781<br>Φ.701.3/16-01-<br>1998    |  |
| 7  | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                      |  |                |  |  |
| 8  | ΜΥΤΙΚΑ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                            |  |                | 4833 ΦΑΑΜ 235<br>Φ701.21/08-07-<br>2010  |  |
| 9  | ΝΕΑΣ ΛΑΜΨΑΚΟΥ ΟΛΟΗΜΕΡΟ 1ο<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ      |  |                | 9220 ΦΑΑΜ 154<br>Φ701.21/04-12-<br>2009  |  |
| 10 | ΝΕΑΣ ΛΑΜΨΑΚΟΥ 2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                  |  |                |  |  |
| 11 | ΦΥΛΛΑ ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                    |  |                |  |  |
| 12 | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                   |  |                |  |  |
| 13 | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                   |  |                |  |  |
| 14 | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                   |  |                |  |  |
| 15 | ΒΑΤΩΝΤΑ ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                  |  |                |  |  |
| 16 | ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΠΑΝΤΕΙΧΙΟΥ<br>ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |                | 1345 ΦΕΕ 689<br>Φ.701.3/04-04-<br>1997   |  |
| 17 | ΒΑΘΕΟΣ ΑΥΛΙΔΟΣ 1ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ     |  |                | 8516 ΦΑΑΜ 198<br>Φ.701.21/28-11-<br>2008 |  |
| 18 | ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΔΟΣ 1ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ   |  |                |  |  |
| 19 | ΔΡΟΣΙΑΣ 1ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ            |  |                |  |  |
| 20 | ΔΡΟΣΙΑΣ 2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                        |  |                | 3227 ΦΕΕ 1412<br>Φ.701.3/30-05-<br>2011  |  |
| 21 | ΔΡΟΣΙΑΣ 3ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ            |  |                |  |  |
| 22 | ΕΙΔΙΚΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ                   |  |                |  |  |
| 23 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                       |  | 08-02-<br>2023 |  |  |
| 24 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 2ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ           |  | 21-05-<br>2023 |  |  |
| 25 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 3ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ           |  |                |  |  |
| 26 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                       |  |                |  |  |
| 27 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                       |  |                |  |  |
| 28 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                       |  |                |  |  |
| 29 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                       |  |                |  |  |
| 30 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 8ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ           |  |                |  |  |
| 31 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                       |  |                |  |  |
| 32 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 10ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ<br>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |  |                |  |  |
| 33 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 11ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ                         |  |                | 952 ΦΑΑΜ 32                              |  |

|    |                                   |  |  |                                  |        |
|----|-----------------------------------|--|--|----------------------------------|--------|
|    | ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                       |  |  | Φ.701.21/11-03-1996              |        |
| 34 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 12ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |  |                                  |        |
| 35 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 13ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |  |                                  |        |
| 36 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |  |  |                                  |        |
| 37 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 15ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |  | 39 ΦΑΑΜ 151 Φ 701.21/02-01-2006  |        |
| 38 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 16ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |  |                                  | 639/85 |
| 39 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 17ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |  |  |                                  |        |
| 40 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 18ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |  |                                  |        |
| 41 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 19ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |  |                                  |        |
| 42 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 20ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |  |  |                                  |        |
| 43 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 21ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |  |                                  |        |
| 44 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 24ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |  |                                  |        |
| 45 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 25ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |  |  |                                  |        |
| 46 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 26ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |  |  |                                  |        |
| 47 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 28ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |  | 315 ΦΑΑΜ 311 Φ 700.16/24-01-2017 |        |
| 48 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 29ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ          |  |  |                                  |        |
| 49 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 30ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |  |                                  |        |
| 50 | ΧΑΛΚΙΔΑΣ 33ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |  |  |                                  |        |

| Α/Α | Σχολική Μονάδα               | ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ |          | ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ                 | ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ                 |
|-----|------------------------------|---------------------------|----------|---|----------------------------------|
|     |                              | ΦΑΑΜ                      | ΙΣΧΥΣ    |   |                                  |
| 1   | 1ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |                           |          |   | 1812/1979                        |
| 2   | 2ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |                           |          |   |                                  |
| 3   | 3ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |                           |          | 477 ΦΑΑΜ 117/01-02-2002 & 345 ΦΑΑΜ 249/24-01-2012 | 31/2002 & 51/2012                |
| 4   | 4ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ | ΦΑΑΜ 72                   | 31/07/20 |   | 85/1992                          |
| 5   | 5ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |                           |          |   | 1431/1972 & 1110/1977 & 408/2004 |

|    |                                   |             |              |  |                         |
|----|-----------------------------------|-------------|--------------|--|-------------------------|
| 6  | 6ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ      |             |              | 2803 ΦΑΑΜ<br>1/16-10-1989                                    |                         |
| 7  | 7ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ      |             |              | 7461 ΦΑΑΜ<br>80/15-11-1999                                   | 153/1997                |
| 8  | 8ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ      |             |              |  |                         |
| 9  | 9ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ      |             |              |  | 319/1977 &<br>316/1966  |
| 10 | 10ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  | 1225/1980               |
| 11 | 11ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  |                         |
| 12 | 12ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  | 1225/1980 &<br>637/1985 |
| 13 | 13ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              | 3511 ΦΑΑΜ<br>251/21-05-2009<br>& 1229 ΦΑΑΜ<br>251/13-03-2012 | 383/2004 &<br>640/1985  |
| 14 | 14ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  |                         |
| 15 | 15ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  | 184/1987                |
| 16 | 16ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              | 5952 ΦΕΕ<br>1694/11-08-2016                                  | 7/92, 578/84,78/84,     |
| 17 | 17ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  | 752/1984 112/84         |
| 18 | 18ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              | 39 ΦΑΑΜ<br>151/02-01-2006                                    | 670/2001                |
| 19 | 19ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  | 1534/83                 |
| 20 | 20ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  |                         |
| 21 | 21ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     | ΦΑΑΜ<br>105 | 29/11/2<br>1 |  | 271/2001                |
| 22 | 23ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  | 433/1985                |
| 23 | 24ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              | 9685 ΦΑΑΜ<br>112/05-12-2001                                  | 718/2001 &<br>394/2010  |
| 24 | 25ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     | ΦΑΑΜ<br>200 | 31/07/2<br>0 |  | 794/2003                |
| 25 | 26ο ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  | 672/1981                |
| 26 | ΕΙΔΙΚΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ          |             |              |  | 292/2010                |
| 27 | ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ   |             |              |  | 363/84                  |
| 28 | ΑΦΡΑΤΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ         |             |              |  | 455/92                  |
| 29 | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  |                         |
| 30 | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  |                         |
| 31 | ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ 3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ     |             |              |  |                         |
| 32 | ΜΥΤΙΚΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ           |             |              |  | 431/85                  |
| 33 | ΝΕΑΣ ΛΑΜΨΑΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ    |             |              |  |                         |
| 34 | ΦΥΛΛΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ            |             |              | 3562 ΦΑΑΜ<br>208/22-05-2009                                  | 360/84                  |
| 35 | ΑΝΘΗΔΩΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ        |             |              |  |                         |
| 36 | ΔΡΟΣΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |             |              |  | 308/91                  |
| 37 | ΒΑΤΩΝΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ          |             |              |  |                         |
| 38 | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |             |              |  |                         |
| 39 | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |             |              |  | 429/1985                |
| 40 | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ  |             |              |  | 344/86                  |

|    |  |  |  |                            |         |
|----|--|--|--|----------------------------|---------|
| 41 | ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ       |  |  |                            |         |
| 42 | ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΠΑΝΤΕΙΧΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ |  |  | 1346 ΦΕΕ<br>690/04-04-1997 |         |
| 43 | ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ      |  |  |                            |         |
| 44 | ΦΑΡΟΥ ΑΥΛΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ         |  |  |                            | 113/84  |
| 45 | ΒΑΘΕΩΣ ΑΥΛΙΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ        |  |  |                            | 430,/85 |

| Α/Α | Σχολική Μονάδα                | ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ |       | ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ          | ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ              |
|-----|-------------------------------|---------------------------|-------|--|-------------------------------|
|     |                               | ΦΑΑΜ                      | ΙΣΧΥΣ |  |                               |
| 1   | 1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ          |                           |       |  | 328/2006 & 481/1985 & 60/2007 |
| 2   | 2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ          |                           |       |  |                               |
| 3   | 4ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ          |                           |       |  |                               |
| 4   | 5ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ          |                           |       | 894 ΦΑΑΜ<br>140/14-02-2005                 | 381/2001 & 21/2001            |
| 5   | 7ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ          |                           |       |  |                               |
| 6   | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ         |                           |       |  |                               |
| 7   | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΒΑΘΕΩΣ ΑΥΛΙΔΑΣ       |                           |       | 3539 ΦΑΑΜ<br>207/21-05-2009                | 270/2009                      |
| 8   | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ            |                           |       |  | 1526/78 & 438/85              |
| 9   | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΔΡΟΣΙΑΣ              |                           |       |  | 287/97                        |
| 10  | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΚΑΝΗΘΟΥ              |                           |       |  |                               |
| 11  | ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΝΕΑΣ ΛΑΜΨΑΚΟΥ        |                           |       |  | 919/1985                      |
| 12  | Ειδικό ΕΠΑ. Γυμ/σιο & Λυκείου |                           |       | 4776 ΦΑΑΜ<br>189/09-07-2008                | 649/2008                      |
| 13  | Μουσικό Γυμ/σιο Χαλκίδας      |                           |       |  | 503/2001                      |
| 14  | 1ο ΓΕ.Λ. ΧΑΛΚΙΔΑΣ             |                           |       |  | 380/2004                      |
| 15  | 1ο ΕΠΑ.Λ. Χαλκίδας            |                           |       |  |                               |
| 16  | 2ο ΓΕ.Λ ΧΑΛΚΙΔΑΣ              |                           |       |  |                               |
| 17  | 2ο ΕΠΑ.Λ. Χαλκίδας            |                           |       |  |                               |
| 18  | 3ο ΓΕ.Λ ΧΑΛΚΙΔΑΣ              |                           |       |  |                               |
| 19  | 3ο ΕΠΑ.Λ. Χαλκίδας            |                           |       |  |                               |
| 20  | 4ο ΓΕ.Λ. ΧΑΛΚΙΔΑΣ             |                           |       | 893 ΦΑΑΜ<br>139/14-02-2005                 | 381/2001                      |
| 21  | Ε.Ε.Ε.Ε.Κ.                    |                           |       |  |                               |
| 22  | ΓΕ.Λ. ΝΕΑΣ ΑΡΤΑΚΗΣ            |                           |       |  |                               |
| 23  | Εσπ/νου ΓΕ.Λ Χαλκίδας         |                           |       |  |                               |
| 24  | ΓΕ.Λ. ΒΑΘΕΩΣ ΑΥΛΙΔΑΣ          |                           |       | 2993 ΦΑΑΜ 10<br>/27-07-1993                | 270/2009                      |
| 25  | ΓΕ.Λ. ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ               |                           |       | 8870 ΦΑΑΜ<br>108/31-10-2001<br>& 8467 ΦΑΑΜ | 626/2001                      |

|    |                |  |  |                            |          |
|----|----------------|--|--|----------------------------|----------|
|    |                |  |  | 108/12-11-2009             |          |
| 26 | ΓΕ.Λ. ΚΑΝΗΘΟΥ  |  |  | 1077 ΦΑΑΜ<br>59/02-04-1998 | 263/2009 |
| 27 | Σ.Ε.Κ Χαλκίδας |  |  |                            |          |

## ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

### Άρθρο 4: Τεκμηρίωση

Ο Δήμος Χαλκιδέων προτίθεται να προχωρήσει στην έγκριση μελετών πυροπροστασίας για όλα τα σχολικά κτίριά του. Με την παρούσα διαδικασία θα εκπονήσει τις απαραίτητες μελέτες, οι οποίες θα χρηματοδοτηθούν από το πρόγραμμα «Φιλόδημος II». Μετά την έγκριση των μελετών πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης, ο Δήμος Χαλκιδέων θα προχωρήσει στην υλοποίηση των μέτρων πυροπροστασίας και στη συντήρηση του υπάρχοντος εξοπλισμού.

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

### Άρθρο 5: Μελέτες και Στάδια

Η μελέτη πυροπροστασίας για κάθε ανεξάρτητο σχολικό κτίριο θα συνταχθεί σύμφωνα με το Π.Δ. 41/2018 ,ή το άρθρο 7 του Π.Δ. 71/1988 ή με το Π.Δ. 16/2015, σε μία σειρά ηλεκτρονικής μορφής και σε 3 σειρές έντυπης μορφής.

Οι ανάδοχοι καλούνται να:

- αποτυπώσουν τα σχολικά κτίρια για τα οποία δεν υπάρχουν κατόψεις και να ενημερώσουν υπάρχοντα σχέδια. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί σε έλεγχο για την επαλήθευση της ακρίβειας των σχεδίων κατόψεων της Τεχνικής Υπηρεσίας, για όσα υπάρχουν, και να ενημερώσει τα σχέδια με καταγραφή όλων των τύπων των εσωτερικών χώρων των σχολικών κτιρίων, ώστε να προτείνει τα απαραίτητα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας. Θα πρέπει να καταγράψει τα υφιστάμενα μέσα και μέτρα πυροπροστασίας των κτιρίων και να προτείνει στη μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης αν απαιτείται αντικατάσταση ή απλή συντήρηση αυτών. ( **Αποτύπωση - Ψηφιοποίηση**

**Κατόψεων Σχεδίων όλων των σχολικών δομών και – έλεγχος γεωμετρικών στοιχείων των κτηρίων – έλεγχος και καταγραφή υφιστάμενων μέσων πυροπροστασίας )**

- αξιολογήσουν τα υφιστάμενα μέσα και μέτρα πυροπροστασίας όλων των σχολικών κτιρίων για να αποφασιστεί το αν απαιτείται αντικατάστασή τους ή απλή συντήρησή τους , να εκπονήσουν τις απαιτούμενες μελέτες (παθητικής και ενεργητικής) πυροπροστασίας για όσα σχολικά κτίρια δεν υπάρχει αντίστοιχη μελέτη εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία. Για τα κτίρια που έχουν εγκεκριμένη μελέτη θα πραγματοποιηθεί επικαιροποίηση αυτών και θα αξιολογηθούν τα μέτρα πυροπροστασίας ( **Εκπόνηση μελετών παθητικής πυροπροστασίας και έγκριση από την Πυροσβεστική Υπηρεσία. / Εκπόνηση μελετών ενεργητικής πυροπροστασίας και έγκριση από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία. )**

**Εκπόνηση μελετών παθητικής πυροπροστασίας και έγκριση από την Πυροσβεστική Υπηρεσία**

Η μελέτη παθητικής πυροπροστασίας αφορά:

α. Σύνταξη ή ανασύνταξη μελέτης παθητικής πυροπροστασίας για τα κτήρια που έχουν ανεγερθεί μετά το έτος 1989 (17-2-1989), για τα οποία υπάρχει μεν οικοδομική άδεια αλλά δεν βρέθηκε μελέτη παθητικής πυροπροστασίας ή κτήρια που ανεγέρθηκαν μετά τις 17-2-1989 χωρίς οικοδομική άδεια.

β. Τροποποίηση- συμπλήρωση υπάρχουσας μελέτης παθητικής πυροπροστασίας κτηρίων για τα οποία έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια βάσει της οποίας αυτά έχουν κατασκευαστεί

Οι μελέτες θα συνταχθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Κάθε μελέτη θα συνοδεύεται από γενικά σχέδια, και τεύχος τεχνικής περιγραφής και υπολογισμών.

**Εκπόνηση μελετών ενεργητικής πυροπροστασίας και έγκριση από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία**

Στις περισσότερες σχολικές δομές δεν υπάρχουν εγκεκριμένες μελέτες ενεργητικής Πυροπροστασίας. Κατά συνέπεια θα συνταχθούν εξ αρχής μελέτες Ενεργητικής Πυροπροστασίας οποίες θα πρέπει να εγκριθούν από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Σε όσα σχολεία υπάρχει μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας, λαμβάνοντας υπόψη, τις υφιστάμενες τροποποιήσεις των κτιρίων (πχ αλλαγή καυσίμου, αρχιτεκτονικές παρεμβάσεις κλπ) και τις προτεινόμενες αλλαγές που θα προκύψουν, θα πρέπει να συνταχθούν τροποποιημένες μελέτες ενεργητικής πυροπροστασίας, οι οποίες θα πρέπει να εγκριθούν εκ νέου από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Οι μελέτες πυροπροστασίας θα συνταχθούν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και διατάξεις της Π.Υ.

Στα σχέδια κατόψεων θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι, κύριοι και βοηθητικοί με τα εμβαδά τους, τις στάθμες τους, οι θέσεις των ηλεκτρικών πινάκων και των διαγραμμάτων διαφυγής, τα όρια των πυροδιαμερισμάτων, τις πυράντοχες θύρες και όλα τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που θα υποδεικνύει η μελέτη, έγχρωμα. Ειδικότερα κάθε μέσο / μέτρο πυροπροστασίας θα αποτυπώνεται στα σχέδια με διαφορετικό χρώμα τόσο στην ηλεκτρονική όσο και στην έντυπη μορφή.

Οι μελέτες πυροπροστασίας και τα σχέδια θα υποβληθούν σε τρία έγχρωμα αντίγραφα, στο αρμόδια γραφείο την Πυροσβεστικής Υπηρεσίας

Ο μελετητής θα αναλάβει όλη την επικοινωνία με την Π.Υ. ως την έγκριση των μελετών.

- προβούν σε όλες τις διορθώσεις που θα ζητηθούν από την Πυροσβεστική Υπηρεσία ώστε να εγκριθούν οι μελέτες πυροπροστασίας
- συντάξουν τα τεύχη δημοπράτησης για την εκτέλεση του έργου που απαιτείται προκειμένου να συντηρηθούν και να εγκατασταθούν τα απαιτούμενα μέσα και μέτρα πυροπροστασίας και να εκδοθούν τα αντίστοιχα πιστοποιητικά από την Πυροσβεστική Υπηρεσία
- Να δοθούν όλα τα σχέδια αποτύπωσης και μελέτες παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασία τόσο σε έντυπη όσο και σε ηλεκτρονική μορφή από όλες τις σχολικές μονάδες

#### Άρθρο 6: ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου μελετητή συμπεριλαμβάνονται η προετοιμασία, υποβολή των φακέλων και η παρακολούθηση της διαδικασίας για την έγκριση της Μελέτης Πυροπροστασίας (Ενεργητικής & Παθητικής κατά περίπτωση) όλων των προαναφερόμενων σχολικών δομών που περιγράφονται στον φάκελο της δημόσιας σύμβασης. Η υποβολή φακέλου και η διεκπεραίωση ανά σχολική δομή είναι εντός της σύμβασης, ενώ η εφαρμογή των προβλεπόμενων από την εγκεκριμένη μελέτη μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στο χώρο των προαναφερόμενων σχολικών δομών, είναι ανεξάρτητη από τη διάρκεια της σύμβασης.

## Άρθρο 7 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**Η συνολική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε επτά (7) μήνες.**

Το χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης διαμορφώνεται ως εξής:

Στην σύμβαση, θα ορίζονται οι εξής τμηματικές προθεσμίες :

- **5,5 μήνες** για εκπόνηση του 1<sup>ου</sup> σταδίου που αφορά την αποτύπωση - ψηφιοποίηση σχεδίων – έλεγχο γεωμετρικών στοιχείων κτηρίου – έλεγχο και καταγραφή υφιστάμενων μέσων πυροπροστασίας,
- **5,5 μήνες**, για την εκπόνηση του 2<sup>ου</sup> σταδίου που αφορά σύνταξη μελετών παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας, υποβολή και έγκριση από το αρμόδιο Γραφείο Πυρασφάλειας Π.Υ των εν λόγω μελετών. Η έναρξη των εργασιών του 2<sup>ου</sup> σταδίου, θα αντιμετωπίζεται ανά περίπτωση και θα πραγματοποιείται παράλληλα με το 1<sup>ο</sup> στάδιο. Ο ανάδοχος της μελέτης θα πρέπει να λάβει υπόψη του όλες τις εργασίες που θα απαιτηθούν για την αποπεράτωση του έργου προκειμένου να υπάρχει πλήρης συμμόρφωση με την νομοθεσία και τις υποδείξεις της αρμόδιας Πυροσβεστικής Αρχής και θα καταλήξει στην έγκριση των υποβληθέντων μελετών πυροπροστασίας.

**Ο συνολικός χρόνος ολοκλήρωσης των δύο πρώτων σταδίων**, ήτοι του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης συμπεριλαμβανομένου του χρόνου έκδοσης αδειών και λήψης εγκρίσεων από τρίτες υπηρεσίες, **ορίζεται σε 6 μήνες.**

- **1 μήνας** από την έγκριση από το αρμόδιο Γραφείο Πυρασφάλειας Π.Υ των ανωτέρω μελετών, για την εκπόνηση του 3<sup>ου</sup> σταδίου που αφορά τη σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης. Η έναρξη των εργασιών του 3<sup>ου</sup> σταδίου, θα αντιμετωπίζεται ανά περίπτωση και θα πραγματοποιείται παράλληλα με το 2<sup>ο</sup> στάδιο.

## Άρθρο 8 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τα παραδοτέα της μελέτης θα είναι:

- **Αποτύπωση - Ψηφιοποίηση Κατόψεων Σχεδίων όλων των σχολικών δομών και – έλεγχος και καταγραφή υφιστάμενων μέσων πυροπροστασίας** σε έντυπη (3 σειρές έγχρωμων σχεδίων) και μία σειρά σε ηλεκτρονική μορφή. Στα σχέδια των κατόψεων θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι του κτιρίου με τις χρήσεις τους, κύριοι και βοηθητικοί, με τα εμβάδα, τις στάθμες τους, οι θέσεις των ηλεκτρικών πινάκων, καθώς και όλα τα υφιστάμενα μέτρα και τα μέσα πυροπροστασίας. Τα σχέδια κατόψεων για όσα σχολικά κτίρια δεν υπάρχει ήδη



εγκεκριμένη μελέτη πυρασφάλειας, ή οικοδομική άδεια ή αντίστοιχα σχέδια στα αρχεία του Δήμου Χαλκιδέων

- **Μελέτη Πυροπροστασίας (Παθητικής & Ενεργητικής)** επικαιροποιημένη ή νέα, εγκεκριμένη από τις αρμόδιες Πυροσβεστικές Υπηρεσίες, σε έντυπη (3 σειρές εγκεκριμένων έγχρωμων σχεδίων και εντύπων, εκ των οποίων η μία σειρά θα παραμείνει στο αρχείο της αρμόδιας Π.Υ.) και μια σειρά σε ηλεκτρονική μορφή. Οι μελέτες Παθητικής και Ενεργητικής Πυροπροστασίας για όσα σχολικά κτίρια δεν υπάρχουν κατατεθειμένες αντίστοιχες μελέτες στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Χαλκιδέων . Προϋπόθεση για την παραλαβή των μελετών είναι η έγκρισή τους από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.
- **Τεχνικές περιγραφές** μονίμων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας θεωρημένα από τις αρμόδιες Πυροσβεστικές Υπηρεσίες σε έντυπη (3 σειρές εγκεκριμένων εντύπων, εκ των οποίων η μία σειρά θα παραμείνει στο αρχείο της αρμόδιας Π.Υ) και μια σειρά σε ηλεκτρονική μορφή.
- **Τεύχη Δημοπράτησης της μελέτης του έργου ή της προμήθειας** των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας, όπως αυτά θα προβλέπονται από την εγκεκριμένη μελέτη. Συγκεκριμένα: οι Τεχνικές Προδιαγραφές, οι Αναλύσεις Τιμών, το Τιμολόγιο Δημοπράτησης, ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης, η Τεχνική Περιγραφή, η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.

Για τα σχολικά κτίρια που διαθέτουν ήδη εγκεκριμένες μελέτες και για τα οποία έχουν εκδοθεί πιστοποιητικά πυροπροστασίας (που βρίσκονται σε ισχύ ή έχουν λήξει), ή διαθέτουν εγκατάσταση πυροπροστασίας, τα τεύχη δημοπράτησης θα περιέχουν τις προβλεπόμενες εργασίες συντήρησης του εξοπλισμού και αντικατάστασης του ελαττωματικού ή κατεστραμμένου μέρους του.

Όλα τα ανωτέρω θα παραδοθούν και σε ηλεκτρονική μορφή.

## Άρθρο 9 ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και την Πρόσκληση VIII του προγράμματος «Φιλόδημος II» (Άξονας Προτεραιότητας «Κοινωνικές και πολιτιστικές υποδομές και δραστηριότητες των δήμων», με τίτλο «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές

μονάδες της χώρας», με αρ. πρωτ. 29816/18.04.2019), για την εκπόνηση των μελετών πυροπροστασίας θα πρέπει να ακολουθηθούν:

- οι διατάξεις του Κεφαλαίου Α' και του άρθρου 4 του Κεφαλαίου Β' του Π.Δ. 41/2018 (Α' 80), «Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτιρίων»,
- οι διατάξεις των άρθρων 1-4 και 7 του Κεφαλαίου Α' του Π.Δ. 71/1988 (Α' 32) «Κανονισμός πυροπροστασίας των κτιρίων»
- η με αριθμ. 16/2015 Πυροσβεστική διάταξη (Β' 2326) «Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας εκπαιδευτηρίων» οι διατάξεις του Π.Δ. 41/2018 αφορούν κτίρια ή τμήματα κτιρίων που ανεγείρονται μετά την έναρξη ισχύος του ή κτίρια στα οποία πραγματοποιείται αλλαγή χρήσης.

Ακολουθώντας τις απαιτήσεις της Πρόσκλησης VIII του προγράμματος «Φιλόδημος II», για τον υπολογισμό της αμοιβής των μελετητών θα χρησιμοποιηθεί η με αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/16.5.2017 (Β' 2519/20.07.2017) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)».

Για τον προεκτίμηση της αμοιβής των μελετητών λαμβάνεται υπ' όψη η με αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/16.5.2017 (Β' 2519/20.07.2017) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)».

Όπως αναφέρεται παραπάνω, η προεκτίμηση της αμοιβής των μελετητών για κάθε σχολικό κτίριο ή σχολικό συγκρότημα μπορεί να περιλαμβάνει: α) την αποτύπωση και τη δημιουργία των σχεδίων κατόψεων, β) την εκπόνηση της μελέτης πυροπροστασίας (παθητικής και ενεργητικής), γ) τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης, δ) συνδυασμό των παραπάνω.

#### Άρθρο 10 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές όλων των μελετών ανέρχονται στο ποσό των 186.048,12 € (συμπεριλαμβανομένου του κόστους απροβλέπτων) πλέον Φ.Π.Α. ενώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (όπου Φ.Π.Α. 44.651,55 €) ανέρχονται στο ποσό των 230.699,67 €.

Η χρηματοδότηση των μελετών έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» στο πλαίσιο της Πρόσκλησης VIII, της πράξης με τίτλο: «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες της χώρας».

Η δαπάνη για τις εν λόγω μελέτες, χρηματοδοτείται από το Υπουργείο Εσωτερικών (Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II) σε βάρος των πιστώσεων: 2017ΣΕ05500010 με ΣΑΕ 055 για το ποσό των

231.260,00 € . Είναι δε εγγεγραμμένο στο υφιστάμενο Τεχνικό Πρόγραμμα και τον Προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2022 του Δήμου , με Κ.Α. 30-7413.0104. Για το οικονομικό έτος 2022, έχει δεσμευτεί πίστωση 231.260,00 €.

**ΧΑΛΚΙΔΑ 23/03/2022**

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΠΕ5 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΧΑΛΚΙΔΑ 23/03/2022**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΠΑΠΑΝΕΣΤΗ ΔΑΦΝΗ  
ΠΕ3 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**

## **B. ΤΕΥΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΟΥ**

## **B.1 ΠΡΟΕΚΤΙΜΟΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Στο παρόν Τεύχος υπολογίζεται η προεκτιμώμενη αμοιβή για κάθε επιμέρους κατηγορία μελέτης, με σχετικές αναφορές στα άρθρα του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών σύμφωνα με :

- την Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)» ΦΕΚ 2519/ Β /20.07.2017 και
- την Εγκύκλιο Δ11/104190/06-04-2022 του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, με την οποία αναπροσαρμόστηκε ο συντελεστής (τκ) του άρθρου ΓΕΝ.3 του «Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016» και έχει τιμή (τκ) = 1,26.
- Την με Α.Π. ΔΝΣ/1732/ΦΝ466/29-3-2019 Απόφαση του Υ.ΥΠ.ΜΕ περί εξειδίκευσης των παραδοτέων ανά είδος και στάδιο μελέτης.

### **B.1.1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Αφορά τις σχολικές δομές όπως αναφέρονται στον φάκελο της δημόσιας σύμβασης .

### **B.1.2. Προεκτίμηση αποτύπωσης**

Δημιουργία σχεδίων κατόψεων, παθητικής πυροπροστασίας, ενεργητικής πυροπροστασίας, σύνταξης τευχών δημοπράτησης

Η προεκτίμηση αμοιβής υπολογίστηκε με βάση την διάταξη του άρθρου ΓΕΝ.4Β διότι για αρκετά Σχολικά κτίρια του Δήμου δεν κατέσται δυνατή η εύρεση των εμβαδών τους ώστε ο υπολογισμός να γίνει σύμφωνα με το άρθρου ΟΙΚ.3.2 Ενεργητική πυροπροστασία (έκδοση άδειας από Πυροσβεστική Υπηρεσία)

Ο Δήμος Χαλκιδέων δεν διαθέτει σχέδια κατόψεων για όλα τα σχολικά κτίρια της περιοχής του. Προκειμένου να εκπονηθούν οι απαραίτητες μελέτες πυροπροστασίας θα πρέπει να αρχικώς να

αποτυπωθούν τα σχολικά κτίρια για τα οποία δεν υπάρχουν κατόψεις. Για την εκπόνηση των μελετών πυροπροστασίας απαιτείται η δημιουργία μόνο των κατόψεων. Για τον λόγο αυτό, για τον υπολογισμό της αμοιβής των αποτυπώσεων και της δημιουργίας σχεδίων κατόψεων λαμβάνονται υπ' όψη όσα αναφέρονται στο άρθρο ΓΕΝ.4 «Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης». Συγκεκριμένα λαμβάνεται υπ' όψη η πρόβλεψη της παρ. Ιβ τους άρθρου ΓΕΝ.4, που αφορά επιστήμονα εμπειρίας έως 10 ετών και από 10 έως 20 ετών. Ο συντελεστής τκ ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών. Σύμφωνα με την 89943/02-04-2021 του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, με την οποία αναπροσαρμόστηκε ο συντελεστής (τκ) του άρθρου ΓΕΝ.3 του «Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016» και έχει τιμή (τκ) = 1,26 για το 2022, σύμφωνα με την εγκύκλιο 104190/06-04-2022 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Γεν Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών, Δνση Νομοθετικού Συντονισμού.

Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4Β οι αμοιβές των μηχανικών καθορίζονται σε ημερομίσθια ως ακολούθως ().

| ΕΠΙΠΕΔΟ | ΕΜΠΕΙΡΙΑ              | ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ |
|---------|-----------------------|-------------|
| A       | Μεγαλύτερη από 20 έτη | 600 Ευρώ    |
| B       | Από 10 έως και 20 έτη | 450 Ευρώ    |
| Γ       | Μέχρι και 10 έτη      | 300 Ευρώ    |

Συγκεκριμένα:

A.T.1: ΓΕΝ 4B: Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη και από 10 έως 20 έτη – Η/Μ

Μελέτη

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την εκπόνηση των μελετών πυροπροστασίας στα σχολικά κτίρια υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη και για επιστήμονα εμπειρίας έως 10 έτη: 450\*τκ και 300\*τκ

τκ: ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 όπως ισχύει

Τη μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας σύμφωνα με το Π.Δ. 99/18 μπορεί να εκπονήσει και ο Μηχανολόγος και ο Ηλεκτρολόγος Μηχανικός.

A.T.1: GEN 4B: Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη – Η/Μ Μελέτη

1.Ενεργητική Πυροπροστασία 2.Τεύχη Δημοπράτησης & 3.Παθητική Πυροπροστασία

|                    |    |     |             |
|--------------------|----|-----|-------------|
| Ημέρες απασχόλησης | H= | 112 | 42.336,00 € |
|--------------------|----|-----|-------------|

A.T.1: GEN 4B: Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας από 10 έως 20 έτη – Η/Μ Μελέτη

1.Ενεργητική Πυροπροστασία 2.Τεύχη Δημοπράτησης & 3.Παθητική Πυροπροστασία

|                    |    |     |             |
|--------------------|----|-----|-------------|
| Ημέρες απασχόλησης | H= | 112 | 63.504,00 € |
|--------------------|----|-----|-------------|

A.T.2: GEN 4B: Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη – Αρχιτεκτονική Μελέτη

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την εκπόνηση των αποτυπώσεων σε όσα κτίρια απαιτηθεί υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας για επιστήμονα εμπειρίας έως 10 έτη 300\*τκ

τκ: ο συντελεστής του άρθρου GEN.3 όπως ισχύει

A.T.2: GEN 4B: Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη – Αρχιτεκτονική Μελέτη

1.Ψηφιοποίηση Σχεδίων & ελέγχου γεωμετρικών στοιχείων κτηρίου

|                    |    |     |             |
|--------------------|----|-----|-------------|
| Ημέρες απασχόλησης | H= | 112 | 42.336,00 € |
|--------------------|----|-----|-------------|

A.T.3: GEN 7: Αμοιβή σύνταξης Τευχών Δημοπράτησης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης. Τα ζητούμενα τεύχη δημοπράτησης είναι για την κατηγορίας Η/Μ. Η αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:

|   |            |
|---|------------|
| Για την τεχνική περιγραφή 10%*8%*Α1     | 846,72 €   |
| Για τις τεχνικές προδιαγραφές 30%*8%*Α1 | 2.540,16 € |
| Για την ανάλυση τιμών 25%*8%*Α1         | 2.116,80 € |
| Για το τιμολόγιο 13%*8%*Α1              | 1.100,74 € |
| Για τη συγγραφή Υποχρεώσεων 10%*8%*Α1   | 846,72 €   |
| Για τον προϋπολογισμός 5%*8%*Α1         | 423,36 €   |

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΩΝ ΑΝΑ ΣΧΟΛΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ – ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

Από του τρεις προηγούμενους πίνακες προκύπτει η συνολική αμοιβή των αναδόχων για τα σχολικά συγκροτήματα. Όπως προαναφέρθηκε, υπάρχουν κτίρια για τα οποία απαιτείται αποτύπωση και η δημιουργία σχεδίων κατόψεων , κτίρια για τα οποία θα πρέπει να συνταχθούν μελέτες παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας.

Στον πίνακα που ακολουθεί φαίνεται το σύνολο των αμοιβών που αντιστοιχούν στις εργασίες του αναδόχου για το σύνολο των κτιρίων (αποτύπωση εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας και σύνταξη τευχών δημοπράτησης.)

Σύμφωνα με την παρ. 8α του άρθρου 53 του Ν4412 (ΦΕΚΑ΄147/08-08-2016) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων Προμήθειων και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» ειδικά για τις δημόσιες συμβάσεις μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών «Στην εκτιμώμενη αξία της σύμβασης συμπεριλαμβάνεται ποσοστό δέκα πέντε τοις εκατό (15%) ως απρόβλεπτες δαπάνες σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 186».

Επομένως στη συνολική αμοιβή των μελετητών προ ΦΠΑ που δίνεται στον παρακάτω πίνακα θα προστεθεί ποσοστό 15% για απρόβλεπτες δαπάνες.

Επίσης φαίνεται η αμοιβή των μελετητών ανά κατηγορία μελέτης. Για την εκπόνηση των μελετών απαιτείται η συνεργασία μελετητών που εντάσσονται σε δυο κατηγορίες μελετών α) στην κατηγορία 6 Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων και β) κατηγορία 9 Μηχανολογικές , ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες.

Επισημαίνεται ότι η αμοιβή των αναδόχων θα καταβάλλεται με την ολοκλήρωση των εργασιών τους και εφόσον έχει εγκριθεί η αντίστοιχη μελέτη πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.



ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

| ΑΡΘΡΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ   | ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ   | ΕΠΙ ΜΕΡΟΥΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ (€) | ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€) |
|------------------|--|---|---------------------------------------|-----------------------------------|
| ΓΕΝ 4B           | Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας από 10 έτη έως 20 Η/Μ μελέτη    | Μελέτες Η/Μ πυροπροστασίας των σχολικών κτιρίων του Δήμου             | 63.504,00 €                           |                                   |
| ΓΕΝ 4B           | Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 Η/Μ μελέτη               | Μελέτες Η/Μ πυροπροστασίας των σχολικών κτιρίων του Δήμου             | 42.336,00 €                           |                                   |
|                  |  |   | Αμοιβή μελέτης σε ευρώ Α1 =           | 105.840,00                        |
| ΓΕΝ 4B           | Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη αρχιτεκτονική μελέτη | Μελέτες αρχιτεκτονικές για αποτυπώσεις των σχολικών κτιρίων του Δήμου | 42.336,00 €                           |                                   |
|                  |  |   | Αμοιβή μελέτης σε ευρώ Α2 =           | 42.336,00                         |
| ΓΕΝ 7            |  | Τεύχη Δημοπράτησης  |                                       |                                   |
|                  |  | τεχνική περιγραφή   | 846,72                                |                                   |
|                  |  | τεχνικές προδιαγραφές   | 2.540,16                              |                                   |
|                  |  | Ανάλυση Τιμών   | 2.116,80                              |                                   |
|                  |  | Τιμολόγιο   | 1.100,74                              |                                   |
|                  |  | Συγγραφή Υποχρεώσεων  | 846,72                                |                                   |
|                  |  | προϋπολογισμός  | 423,36 €                              |                                   |
|                  |  | Σύνολο δαπάνης τευχών δημοπράτησης                                    |                                       | 7874,50                           |
|                  |  | Σύνολο 1  |                                       | 156.050,50                        |
|                  |  | Απρόβλεπτα 15%  |                                       | 23.407,57                         |
|                  |  | Πριμ  |                                       | 6.590,05                          |
|                  |  | Σύνολο 2  |                                       | 186.048,12                        |
|                  |  | ΦΠΑ 24%   |                                       | 44.651,55                         |
|                  |  | Γενικό Σύνολο   |                                       | 230.699,67                        |

**ΧΑΛΚΙΔΑ 23/03/2022**

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΠΕ5 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΧΑΛΚΙΔΑ 23/03/2022**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΠΑΠΑΝΕΣΤΗ ΔΑΦΝΗ  
ΠΕ3 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**

## **B.2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:**

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών στις ως άνω κατηγορίες. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν.4412/2016.

Από του προηγούμενους πίνακες προκύπτει η συνολική αμοιβή των αναδόχων για το σύνολο των σχολικών συγκροτημάτων. Όπως προαναφέρθηκε, υπάρχουν κτίρια για τα οποία απαιτείται αποτύπωση και η δημιουργία σχεδίων κατόψεων, κτίρια για τα οποία θα πρέπει να συνταχθούν μελέτες παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας.

Στον πίνακα που ακολουθεί φαίνεται το σύνολο των αμοιβών που αντιστοιχούν στις εργασίες του αναδόχου για κάθε κτίριο (αποτύπωση εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας και σύνταξη τευχών δημοπράτησης.)

Σύμφωνα με την παρ. 8α του άρθρου 53 του Ν4412 (ΦΕΚΑ'147/08-08-2016) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων Προμήθειων και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» ειδικά για τις δημόσιες συμβάσεις μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών «Στην εκτιμώμενη αξία της σύμβασης συμπεριλαμβάνεται ποσοστό δέκα πέντε τοις εκατό (15%) ως απρόβλεπτες δαπάνες σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 186».

Επομένως στη συνολική αμοιβή των μελετητών προ ΦΠΑ που δίνεται στον παρακάτω πίνακα θα προστεθεί ποσοστό 15% για απρόβλεπτες δαπάνες.

Επίσης φαίνεται η αμοιβή των μελετητών ανά κατηγορία μελέτης. Για την εκπόνηση των μελετών απαιτείται η συνεργασία μελετητών που εντάσσονται σε δυο κατηγορίες μελετών

- α) στην κατηγορία 6 Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων και
- β) κατηγορία 9 Μηχανολογικές ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες.

Η ομάδα εργασίας του προσφέροντος θα πρέπει να αποτελείται από τουλάχιστον :

ένα (1) άτομο με δικαίωμα εκπόνησης μελετών κατηγορίας 6 «Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων» και

δύο (2) άτομα με δικαίωμα εκπόνησης μελετών κατηγορίας 9 «Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες».

Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει το ακόλουθο δυναμικό ανά κατηγορία μελέτης του άρθρου 2 παρ3 περ15 του Ν.4412/2016.

Συγκεκριμένα, κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει:

1. στην κατηγορία μελέτης 06 τουλάχιστον ένα στέλεχος 8ετούς εμπειρίας, στην εν λόγω κατηγορία
2. στην κατηγορία μελέτης 09, τουλάχιστον ένα στέλεχος 12ετούς και ένα 8ετούς εμπειρίας, στην εν λόγω κατηγορία

Ειδικά για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, οι απαιτήσεις τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας , όπως αναλυτικά προδιαγράφεται στη Διακήρυξη της εν λόγω μελέτης , καλύπτονται από τη βεβαίωση εγγραφής ( πτυχίο) στο Μητρώο Μελετών/Γραφείων Μελετών για κάθε κατηγορία μελέτης της προς σύναψη σύμβασης ως εξής :

Για τις μελέτες κατηγορίας 6 απαιτείται τουλάχιστον ένα πτυχίο Β΄ Τάξης και άνω και για τις μελέτες κατηγορίας 9 τουλάχιστον ένα πτυχίο Δ΄ Τάξης και άνω.

Ειδικά για τα τηρούμενα Μητρώα Μελετητών στην Ελλάδα, οι κατηγορίες πτυχίων μελετών που απαιτούνται είναι οι κάτωθι:

| ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΜΟΙΒΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗΣΗ ΠΤΥΧΙΩΝ |  |  |                                       |           |
|---|--|--|---------------------------------------|-----------|
| A/A   | Κατηγορία μελέτης                      |  | Αμοιβή με απρόβλεπτα χωρίς Φ.Π.Α. (€) | ΠΤΥΧΙΑ    |
| 1   | Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων | 1.Ψηφιοποίηση Σχεδίων & ελέγχου γεωμετρικών στοιχείων κτηρίου                    | 48.686,40                             | Β και άνω |
| 2   | Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές μελέτες  | 1.Ενεργητική Πυροπροστασία<br>2.Τεύχη Δημοπράτησης<br>3. .Παθητική Πυροπροστασία | 130.771,67                            | Δ και άνω |

|  |                     |         |  |            |  |
|--|---------------------|---------|--|------------|--|
|  | Άθροισμα<br>μελετών | αμοιβών |  | 179.458,07 |  |
|--|---------------------|---------|--|------------|--|

Β) Πέραν της γενικής καταλληλότητας δεν απαιτείται άλλη τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.

### **Β.3. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ ΑΝΑΘΕΣΗΣ**

Η μελέτη πυροπροστασίας (τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που πρέπει να ληφθούν με σκοπό την πρόληψη και αποτροπή εκδήλωσης και εξάπλωσης πυρκαγιών και ατυχημάτων, καθώς και τη διάσωση ατόμων και υλικών αγαθών που βρίσκονται μέσα σε κτίρια) είναι συνδυασμός ηλεκτρομηχανολογικής και αρχιτεκτονικής μελέτης με σύνθετο γνωστικό αντικείμενο αλλά χωρίς εναλλακτικές λύσεις, αφού για την εκπόνησή της απαιτείται η συμμόρφωση με το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο της νομοθεσίας πυρασφάλειας των εκπαιδευτηρίων (βλ. Κεφ.1, Πυροσβεστική Διάταξη 16/15, ΦΕΚ2326/Β/29-10-15). Ως εκ τούτου οι επιλεγόμενες λύσεις και οι μέθοδοι σχεδιασμού βασίζονται στην εφαρμογή συγκεκριμένων κανονισμών και προδιαγραφών βάσει των οποίων εκπονείται η μελέτη και κάθε στάδιο εκπόνησης της (παθητική πυροπροστασία και στη συνέχεια η ενεργητική πυροπροστασία) ελέγχεται, διορθώνεται όπου απαιτείται με συγκεκριμένες υποδείξεις και εγκρίνεται από τα αρμόδια όργανα της Πυροσβεστικής Αρχής, δεσμεύοντας τους υπεύθυνους της μελέτης σε επιλογή συγκεκριμένων μέτρων υπό την έγκριση του Πυροσβεστικού Σώματος.

Βάσει των παραπάνω και σύμφωνα με το άρθρο 86 παρ.6γ «...έργου χωρίς αβεβαιότητες ως προς την τεχνική λύση...» του Ν.4412/2016 και της υπ'αριθμ.Εγκ.7/ΔΝΣγ/οικ.23608/Φ.ΕΓΚΥΚΛ./30.03.2017 εγκυκλίου του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών (βλ. – σε ό,τι αφορά κτιριακά έργα) δύναται να εκτελεστεί η μελέτη με τίτλο «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ », με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

**ΧΑΛΚΙΔΑ 23/03/2022**

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΠΕ5 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΧΑΛΚΙΔΑ 23/03/2022**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΠΑΠΑΝΕΣΤΗ ΔΑΦΝΗ  
ΠΕ3 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**

## **Γ. ΤΕΥΧΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

## Γ1. ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Η παρούσα συγγραφή προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου αναφορικά με τη σύμβαση για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ -ΔΟΜΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ

».

### Άρθρο 1

#### ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)

- Αναθέτουσα αρχή της σύμβασης: Ο Δήμος Χαλκιδέων.
- Κύριος του έργου (ΚτΕ): Ο Δήμος Χαλκιδέων .
- Εργοδότης: Ο Δήμος Χαλκιδέων.
- Ανάδοχος: Ο οικονομικός φορέας στον οποίο έχει ανατεθεί μελέτη με δημόσια σύμβαση, κατά την έννοια της διάταξης της περίπτωσης 9, της παραγ. 1, του άρθρου 2, του Ν.4412/2016.
- Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Χαλκιδέων.
- Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλκιδέων.
- Συμβατική αμοιβή: Η οικονομική προσφορά του αναδόχου.
- Δημόσια Σύμβαση Μελέτης: Η σύμβαση εξ επαχθούς αιτίας η οποία συνάπτεται γραπτώς μεταξύ ενός ή περισσότερων οικονομικών φορέων και του Δήμου Χαλκιδέων με αντικείμενο την εκπόνηση μελετών, όταν οι μελέτες δεν εκπονούνται από το προσωπικό του Δήμου.
- Συμφωνητικό: Η γραπτή συμφωνία μεταξύ του Δήμου Χαλκιδέων και του αναδόχου, αναπόσπαστο τμήμα της οποίας αποτελούν όλα τα σχετικά έγγραφα της σύμβασης, η προσφορά του αναδόχου, καθώς και οι πάσης φύσεως τροποποιήσεις της συμφωνίας αυτής.
- Έγγραφο της Σύμβασης: Κάθε έγγραφο το οποίο παρέχει η στο οποίο παραπέμπει ο Δήμος Χαλκιδέων με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης, συμπεριλαμβανομένης της προκήρυξης σύμβασης, των τεχνικών προδιαγραφών, του περιγραφικού εγγράφου, των τευχών του παρόντος φακέλου, των προτεινόμενων όρων της σύμβασης, των υποδειγμάτων για την προσκόμιση των εγγράφων από τους υποψήφιους και του προσφέροντες, των πληροφοριών σχετικά με τις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις και τυχόν πρόσθετων εγγράφων. Επίσης, στην έννοια αυτή περιλαμβάνονται και η διακήρυξη, οι συμπληρωματικές πληροφορίες που παρέχει ο Δήμος Χαλκιδέων, το σχέδιο της σύμβασης μετά των παραρτημάτων αυτής και η τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων που περιλαμβάνει και τις εφαρμοστέες τεχνικές προδιαγραφές.



### 1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος "Διακήρυξη", ενώ το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης στον παρόντα Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης.

### 1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

1. Η σχετική σύμβαση (συμφωνητικό)
2. Η Προκήρυξη και Διακήρυξη
3. Η Οικονομική Προσφορά (ΟΠ)
4. Η Τεχνική Προσφορά Αναδόχου
5. Ο Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης (με όλα τα τεύχη αυτού).

## Άρθρο 2

### ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

#### 2.1 Τόπος και χρόνος

Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι τόσο το γραφείο του, όσο και οι σχολικές δομές που βρίσκονται στα διοικητικά όρια του Δήμου Χαλκιδέων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προϊσταμένης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στις προβλεπόμενες στη μελέτη γεωγραφικές θέσεις και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στην Διακήρυξη του διαγωνισμού. Η έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο ιδιωτικό συμφωνητικό, με την επομένη της υπογραφής του.

Στον παρόντα φάκελο ορίζονται οι χρόνοι (συνολικός και καθарός) εκπόνησης της μελέτης.

Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του Ν.4412/2016.

## 2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου

Η σύμβαση ανάθεσης θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου (άρθρο 96, Ν.4412/2016), ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.

Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να δηλώσει τον αντίκλητό του (άρθρο 182, Ν.4412/2016). Αντίκλητος του αναδόχου ορίζεται φυσικό πρόσωπο που κατοικεί στην έδρα της Δ.Υ. και αποδέχεται το διορισμό του με δήλωση που περιλαμβάνεται στο κείμενο της σύμβασης ή υποβάλλεται με ιδιαίτερο έγγραφο. Αντίκλητος δεν αποκλείεται να είναι και ο εκπρόσωπος του αναδόχου, εφόσον κατοικεί στην έδρα της Δ.Υ.. Στον αντίκλητο γίνονται νόμιμα, αντί του αναδόχου, οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της Υπηρεσίας. Ο ανάδοχος μπορεί να αντικαταστήσει τον αντίκλητό του, μέχρι όμως την υποβολής της σχετικής δήλωσης με την οποία αντικαθίσταται, οι κοινοποιήσεις νομίμως γίνονται στον αντίκλητο. Η Δ.Υ. δικαιούται να απαιτήσει από τον ανάδοχο την αντικατάσταση του αντικλήτου, αν ο τελευταίος δεν παραλαμβάνει τα έγγραφα που απευθύνονται προς τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί αμέσως στην απαίτηση της Δ.Υ..

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον αντίκλητό του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο το πρόσωπο αυτό εξουσιοδοτείται να ενεργεί κατ' εντολή του, να τον εκπροσωπεί σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετεί για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση. Επίσης, να συμμετέχει, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

## 2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Η Δ.Υ. θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται στο άρθρο 183 του Ν.4412/2016 & 89 του Ν.4782/2021

## 2.4 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο

Ο ανάδοχος κατά τη διάρκεια της σύμβασης υποχρεούται, ανά τακτά χρονικά διαστήματα, στην υποβολή εκθέσεων για την πρόοδο του μελετητικού του αντικειμένου.

Οι μελέτες που θα εκπονηθούν στο πλαίσιο της σύμβασης, το πρόγραμμα απαιτούμενων μελετών και το χρονοδιάγραμμα που εμπεριέχεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, τα οποία περιλαμβάνονται στο φάκελο του έργου θα υποβληθούν και σε ηλεκτρονική μορφή σε ένα αντίγραφο που θα περιέχει επεξεργάσιμα κείμενα σε αρχεία τύπου \*.doc και \*.xls (WORD και EXCELL) και επεξεργάσιμα σχέδια τύπου \*.dwg (AUTOCAD), **χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του Αναδόχου.**

### Άρθρο 3

#### ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Δ.Υ. αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος ίσης τουλάχιστον εμπειρίας. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (άρθρο 188 παρ.3 του Ν. 4412/2016).

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικο-ασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, τις συλλογικές συμβάσεις, αλλά και τις διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικο-ασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Β' του Ν.4412/2016.

### Άρθρο 4

#### ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

##### 4.1 Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να αυξηθεί στις περιπτώσεις που:

- α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση,
- β) εγκριθούν αρμοδίως αποζημιώσεις,

γ) δοθεί παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης με αναθεώρηση της αμοιβής του, εφόσον συντρέχουν οι κατά νόμο λόγοι και προϋποθέσεις (άρθρο 132 & 186 του Ν.4412/2016).

Η διάθεση του ποσού για τις απρόβλεπτες δαπάνες που περιλαμβάνεται στην εκτιμώμενη αξία της σύμβασης γίνεται μόνο αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 186 του Ν.4412/2016.

Αναθεώρηση της αμοιβής γίνεται εφόσον συντρέχουν λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου (άρθρο 186 του ν.4412/2016).

#### 4.2 Καταβολή της αμοιβής του αναδόχου

Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του σε στάδια, όπως τα στάδια αυτά προκύπτουν από το “Πρόγραμμα Εκπόνησης της Μελέτης – Χρονοδιάγραμμα” του τεύχους “Τεχνικών Δεδομένων” του παρόντος Φακέλου και πάντα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 187 του Ν.4412/2016.

Ρητά αναφέρεται ότι οι ανθρωποημέρες απασχόλησης για τον υπολογισμό των αμοιβών που δεν περιλαμβάνονται στον κανονισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών και χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των κατ’ αποκοπήν αμοιβών σε καμία περίπτωση δεν αφορούν συνεχή πραγματικό χρόνο και πλήρη απασχόληση του μηχανικού.

Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις.

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ’ αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Αν η πληρωμή λογαριασμού καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέραν του ενός μηνός, μετά τη ρητή έγκριση, του οφείλεται τόκος υπερημερίας που υπολογίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. Ζ' του άρθρου πρώτου του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ 107/Α/2013). Προϋπόθεση πληρωμής του λογαριασμού είναι η προσκόμιση από τον ανάδοχο όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών πληρωμής. Το τιμολόγιο μπορεί να προσκομίζεται μεταγενεστέρως κατά την είσπραξη του ποσού του λογαριασμού.

Η κατάσχεση στα χέρια τρίτου της αμοιβής του αναδόχου, πριν από την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης, δεν επιτρέπεται.

Διευκρινίζεται ότι:

- (α) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως ΙΚΑ, ΕΤΑΑ/ΤΣΜΕΔΕ, ΤΕΕ κτλ.
- (β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση του μελετητικού αντικειμένου. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής.

Ο εργοδότης μπορεί να μειώσει το συμβατικό αντικείμενο, με διάλυση της σύμβασης για τα απομένοντα στάδια μελέτης ή και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, κατά το άρθρο 192 παρ. 2 του Ν.4412/2016. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 193 και 194 του Ν.4412/2016.

Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 186 του Ν. 4412/2016.

Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με Συμπληρωματική Σύμβαση (Σ.Σ.), συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης . (άρθρο 72 παρ. 1.β του Ν. 4412/2016).

#### 4.3 Νόμισμα αμοιβής αναδόχου

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

## Άρθρο 5

### ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

#### 5.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποβάλλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 72 του Ν.4412/2016.

Εάν η εγγυητική Επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της Σύμβασης, κατά το άρθρο 72 του Ν.4412/2016. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωση της, εκδίδεται σχετικά αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.

Πέραν της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εγγύηση κατατίθεται από τον ανάδοχο και για τις τμηματικές πληρωμές κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 187 του Ν.4412/2016. Εξ αυτών οι μεν εγγυήσεις των παραγράφων 2β και 2γ του άρθρου 187 θα επιστρέφονται με την πλήρη υποβολή του σταδίου της μελέτης για το οποίο εκδόθηκαν, η δε εγγύηση της παραγράφου 2στ θα επιστρέφεται μετά την τελική παραλαβή της μελέτης.

Μετά από αίτηση του αναδόχου και με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας αποδεσμεύεται μέρος των εγγυήσεων, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 72 και 187, του Ν.4412/2016, ανερχόμενο σε ποσοστό ανάλογο με την αξία των εργασιών περαιωθέντος και εγκριθέντος σταδίου της σύμβασης.

#### 5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων

Οι εγγυήσεις της παραγράφου 5.1 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολό τους χωρίς καμιά διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του.

Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάπτωση του συνόλου, ή αναλόγου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης, ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωσή του προς τον εγγυητή.

Η κατάπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

### Άρθρο 6

#### ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Αν ο ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητά του τις προθεσμίες της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον εργοδότη το

δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο. Εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στο άρθρο 218 του Ν.4412/2016 & το άρθρο 92 του Ν. 4782/2021

Η μέση ημερήσια αξία της σύμβασης προκύπτει από τη διαίρεση της συμβατικής αμοιβής με τον αριθμό των ημερών του καθαρού χρόνου, όπως ορίζεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 91 του Ν. 4782/2021.

## Άρθρο 7

### ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

#### 7.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου

- Ο ανάδοχος εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της παροχής του.
- Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο εξαετίας από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, αν τούτο ορίζεται στη σύμβαση. Αν τα στοιχεία είναι ανακριβή, ασαφή ή γενικώς ανεπαρκή και επηρεάζουν την αρτιότητα ή την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και εφόσον ο ανάδοχος μπορεί να το διαπιστώσει, ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς καθυστέρηση τον εργοδότη.
- Αν ο ανάδοχος κληθεί από τον εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει σύμφωνα με τη Σύμβαση. Εάν από τη σύμβαση δεν συνάγεται ο τρόπος δράσης του, απευθύνεται στον εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.
- Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ό,τι άλλο ανήκει σ' αυτόν.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

- Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξαιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

#### 7.2 Ελαττώματα ή ελλείψεις της παραδιδόμενης Μελέτης

Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εφαρμογής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστανται από τον ανάδοχο με δικές του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη εφαρμογής της, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ανάδοχο της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ανάδοχο πρόσκληση στην οποία:

- α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου,
- β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης,
- γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση,
- δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία.

Η ένσταση του αναδόχου δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ανάδοχος δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου.

Αν ο ανάδοχος αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

#### 7.3 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν.4412/2016. Η υποκατάσταση στις περιπτώσεις αυτές γίνεται κατόπιν απόφασης της Π.Α. μετά από γνώμη του αρμοδίου Τεχνικού Συμβουλίου.

#### 7.4 Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη η λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι συνεργάτες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς



την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

#### 7.5 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους συνεργάτες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

#### 7.6 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους συνεργάτες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

#### 7.7 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου

Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

#### 7.8 Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- Την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α. κτλ.
- Την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

#### 7.9 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (σε ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

#### 7.10 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

#### 7.11 Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με χρήση τηλεμοιοτυπίας (fax) ή ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier.

Η γλώσσα σύνταξης όλων των εγγράφων θα είναι η Ελληνική.

## Άρθρο 8

### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

#### 8.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

## 8.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη νομοθεσία και στο παρών τεύχος, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 4 αυτού.

## Άρθρο 9

### ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ

#### 9.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη σχετική νομοθεσία (Βιβλίο IV του Ν.4412/2016) και στο παρών τεύχος (άρθρο 11).

#### 9.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του Αναδόχου

- Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως η ισχύς τους ορίζεται στη σχετική Διακήρυξη.
- Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

#### 9.3 Ανωτέρα βία

- Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από τη νομοθεσία ή τη σχετική σύμβαση.
- Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Επίσης, δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

#### 9.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από στη νομοθεσία ή στη σχετική σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 198 του Ν.4412/2016. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο

#### Άρθρο 10

##### ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η λήξη της Σύμβασης, εφ' όσον δεν συντρέχουν λόγοι πρόωρης λύσης (έκπτωση του αναδόχου ή διάλυση της σύμβασης), πιστοποιείται με την παραλαβή των εργασιών του Αναδόχου και την έκδοση σχετικής απόφασης από την Π.Α. Η παραλαβή γίνεται εντός τριών (3) μηνών από την έγκριση όλων των σταδίων της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών, όπου βεβαιώνεται εγγράφως από τον Εργοδότη η υποβολή όλων των παραδοτέων από τον Ανάδοχο και εφόσον αυτός έχει εκτελέσει όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις εντός του χρόνου ισχύος της Σύμβασης. Για την έγκριση της μελέτης και την παραλαβή της σύμβασης ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 94 του Ν. 4782/2021.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης επιστρέφονται στον ανάδοχο σύμφωνα με το Άρθρο 8 της παρούσας Σ.Υ., μετά την έκδοση από τον εργοδότη (Δ.Υ.) βεβαίωσης περαίωσης των υπηρεσιών του Αναδόχου.

Μπορεί να γίνει τμηματική παραλαβή μελέτης αυτοτελούς έργου, ή σταδίου μελέτης, μετά από αίτηση του αναδόχου.

Μπορεί επίσης να γίνεται σταδιακή αποδέσμευση των εγγυήσεων, μετά από αίτηση του αναδόχου και με τους όρους του άρθρου 21 παρ. 15 του Ν. 4782/2021.

#### Άρθρο 11

##### ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΛΟΓΩ ΥΠΕΡΗΜΕΡΙΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ ΧΩΡΙΣ

## ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αν ο εργοδότης περιέλθει σε υπερήμερία ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών ή νόμιμων υποχρεώσεών του, ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση για τις θετικές ζημίες που υφίσταται και για το χρονικό διάστημα μετά την υποβολή έγγραφης όχλησης, έως την άρση της υπερμερίας. Η όχληση υποβάλλεται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία και προσδιορίζει τις πράξεις ή παραλείψεις του εργοδότη ή των οργάνων του που συνιστούν την αιτία της υπερμερίας και την αιτία της ζημίας και στο μέτρο του δυνατού, την κατά προσέγγιση εκτίμηση της ζημίας, ανά ημέρα υπερμερίας.

Μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την υποβολή της όχλησης, η Διευθύνουσα Υπηρεσία συγκροτεί τριμελή επιτροπή τεχνικών υπαλλήλων, στην οποία συμμετέχει απαραίτητα ο επιβλέπων, εκτός αν δεν είναι δυνατή η συμμετοχή του, για σοβαρή αιτία, η οποία αναφέρεται στην απόφαση συγκρότησης.

Η επιτροπή διαπιστώνει αν υφίσταται υπερήμερία, τα αιτιατής και το ύψος των ζημιών του αναδόχου για κάθε ημέρα κατά προσέγγιση, συντάσσοντας πρωτόκολλο, το οποίο υποβάλλεται μέσα σε έναν μήνα από τη συγκρότηση της στον Προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για έγκριση. Το εγκεκριμένο πρωτόκολλο κοινοποιείται στον ανάδοχο με απόδειξη και μπορεί να προσβληθεί με ένσταση.

Μετά τη λήξη της υπερμερίας του εργοδότη, ο ανάδοχος υποβάλλει αίτηση για την αναγνώριση της ζημίας του προσδιορίζοντας το ποσόν αυτής. Επί της αιτήσεως αποφασίζει, μετά από εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, η Προϊσταμένη Αρχή, η οποία δεν είναι υποχρεωμένη να δεχθεί τα πορίσματα του πρωτοκόλλου.

### Άρθρο 12 Έκπτωση του αναδόχου

1. Αν ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος.
2. Η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά εφόσον ο ανάδοχος:
  - 2.1. Υπερβεί υπαίτια για χρόνο πέραν του 1/3 τη σχετική συνολική προθεσμία της παραγράφου 2 του άρθρου 184 του Ν.4412/16, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.
  - 2.2. Καθυστερεί υπαίτια την υποβολή σταδίου μελέτης, για χρόνο περισσότερο από το μισό της αντίστοιχης τμηματικής προθεσμίας.
  - 2.3. οι εργασίες του παρουσιάζουν κατ' επανάληψη ελαττώματα ή ελλείψεις. Για να κηρυχθεί ο ανάδοχος έκπτωτος για το λόγο αυτόν πρέπει να έχει προηγηθεί, τουλάχιστον μια φορά η εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 188 του Ν. 4412/16, για την

αποκατάσταση των ελαττωμάτων ή ελλείψεων της μελέτης και να μην έχει ασκηθεί ένσταση ή η ασκηθείσα να έχει απορριφθεί.

3. Αν υφίσταται λόγος έκπτωσης, κοινοποιείται στον ανάδοχο με απόδειξη ειδική πρόσκληση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, στην οποία απαιτητήτως γίνεται μνεία των διατάξεων του παρόντος άρθρου και η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελέσει ο ανάδοχος μέσα στην τασσόμενη προθεσμία. Η τασσόμενη προθεσμία πρέπει να είναι εύλογη, δηλαδή ανάλογη του χρόνου που απαιτείται κατά την κοινή αντίληψη για την εκτέλεση των εργασιών ή των ενεργειών και πάντως όχι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών.
4. Ανεξάρτητα από την κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης και τις προθεσμίες που αυτή τάσσει για την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών ή ενεργειών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του για την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση υφίσταται τις νόμιμες συνέπειες από την υπέρβαση των συμβατικών προθεσμιών.
5. Αν η προθεσμία που τέθηκε με την ειδική πρόσκληση παρήλθε χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί με το περιεχόμενο της, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την πάροδο της προθεσμίας, με απόφαση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι εργασίες και ενέργειες που εκτέλεσε ο ανάδοχος σε συμμόρφωση προς την ειδική πρόσκληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στις εργασίες που δεν εκτέλεσε και στις ενέργειες στις οποίες δεν συμμορφώθηκε.
6. Αν κατά της απόφασης έκπτωσης δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση ή αν απορριφθεί η ένσταση από την αρμόδια προς τούτο Προϊσταμένη Αρχή, η έκπτωση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση αναστέλλονται οι συνέπειες της έκπτωσης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί και ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει τις εργασίες της σύμβασης. Η απόφαση επί της ένστασης εκδίδεται, μετά από γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου, από την Προϊσταμένη Αρχή μέσα σε δύο (2) μήνες από την κατάθεση της. Η αποδοχή ή απόρριψη της ένστασης αιτιολογείται, μεταξύ δε των λόγων αποδοχής μπορεί να περιλαμβάνεται και η καταφανής βελτίωση του ρυθμού ή της ποιότητας των εκτελούμενων εργασιών, ώστε να πιθανολογείται βάσιμα η έγκαιρη εκπόνησης της μελέτης.

Η Προϊσταμένη Αρχή υποχρεούται να εκδώσει απόφαση και μετά την πάροδο της προθεσμίας, ενώ κινείται η πειθαρχική διαδικασία κατά των υπαιτίων υπαλλήλων κατά τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 1 83. Μετά την πάροδο της προθεσμίας εκδόσεως αποφάσεως, ο ανάδοχος υποχρεούται να διακόψει τις εργασίες της σύμβασης και η

Διευθύνουσα Υπηρεσία διαπιστώνει τις εργασίες που εκπόνησε ο ανάδοχος. Αν η ένσταση του αναδόχου γίνει τελικά αποδεκτή μετά την πάροδο των δύο

(2) μηνών, δικαιούται παράταση με αναθεώρηση, ισόχρονη με το διάστημα της διακοπής, ενώ η διακοπή των εργασιών της σύμβασης δεν αποτελεί λόγο για τη διάλυση της σύμβασης. Ουδεμία εργασία εκτελούμενη μετά την ημέρα της κατά τα άνω υποχρεωτικής διακοπής των εργασιών και μέχρι της θετικής για τον ανάδοχο απόφασεως πιστοποιείται για πληρωμή. Η Προϊσταμένη Αρχή υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως την αρμόδια Διεύθυνση της Γενικής Γραμματείας Υποδομών για την οριστικοποιηθείσα έκπτωση.

7. Μετά την κοινοποίηση της απόφασης στον ανάδοχο και μέχρι να καθορισθεί ο τρόπος εκπόνησης των εργασιών που υπολείπονται για την ολοκλήρωση του εκπονούμενου σταδίου της, η Διευθύνουσα Υπηρεσία επεμβαίνει προς αποτροπή αρνητικών συνεπειών εκτελώντας τις απαραίτητες ενέργειες σε βάρος και για λογαριασμό του έκπτωτου αναδόχου.
8. Με την κοινοποίηση της απόφασης οριστικοποίησης της έκπτωσης, ο ανάδοχος διακόπτει κάθε εργασία και δεν δικαιούται αμοιβή για το εκπονούμενο στάδιο. Κατ' εξαίρεση μπορεί ο εργοδότης, αν κρίνει ότι ορισμένα στοιχεία του μελετητικού έργου του υπό εκπόνηση σταδίου είναι χρήσιμα, να ζητήσει να παραδοθούν στη Διευθύνουσα Υπηρεσία μέσα σε ορισμένη προθεσμία, συντασσόμενου σχετικού πρωτοκόλλου παράδοσης. Η αμοιβή του αναδόχου για τις εργασίες του ημιτελούς σταδίου κανονίζεται με Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών.
9. Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης ως ειδική ποινική ρήτρα. Αν επιβλήθηκαν ποινικές ρήτρες για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών μέχρι την οριστικοποίηση της έκπτωσης οι ρήτρες αυτές οφείλονται από τον ανάδοχο αθροιστικά, ενώ επιβάλλεται και η ποινική ρήτρα για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας, εφόσον υφίσταται αντίστοιχη περίπτωση.
10. Η απόφαση με την οποία οριστικοποιήθηκε η έκπτωση κοινοποιείται από την υπηρεσία που την εξέδωσε στην αρμόδια για την έγκριση της μελέτης υπηρεσία και στην υπηρεσία τήρησης του Μητρώου Μελετητών ή Εταιρειών Μελετών, για την επιβολή των παρεπόμενων ισυρώσεων, μαζί με σύντομο ιστορικό και μνεία των λόγων που οδήγησαν στην έκπτωση. Αν ο έκπτωτος ανάδοχος είναι κοινοπραξία ή σύμπραξη μελετητών ή εταιρειών μελετών, η Διευθύνουσα Υπηρεσία προσδιορίζει τους υπεύθυνους για την έκπτωση μελετητές ή εταιρείες της σύμπραξης ή κοινοπραξίας.

Άρθρο 13: Διάλυση της σύμβασης οι περιπτώσεις κατά τις οποίες επέρχεται διάλυση της σύμβασης και οι έννομες συνέπειες της πράξης αυτής καθώς και λεπτομέρειες επί αυτής, περιγράφονται αναλυτικά στο Άρθρο 192 του ν.4412/2016.

Άρθρο 14: Ματαίωση της σύμβασης

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 193 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 15: Αποζημίωση αναδόχου σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 194 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 16: Υποκατάσταση του αναδόχου

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 195 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 17: Ισχύουσα νομοθεσία και γλώσσα επικοινωνίας

17.1: Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο.

17.2: Γλώσσα επικοινωνίας

Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο. Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατ'εξουχία των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα

**ΧΑΛΚΙΔΑ 23/03/2022**

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΠΕ5 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΧΑΛΚΙΔΑ 23 /03/2022**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΠΑΠΑΝΕΣΤΗ ΔΑΦΝΗ  
ΠΕ3 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**