

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τιμαριθμική : 2012ΓJK

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Αντικείμενο του παρόντος τιμολογίου είναι ο καθορισμός τιμών μονάδος των εργασιών, που είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του Έργου, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

1. Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, οι οποίες θα εκτελεστούν στην περιοχή του Έργου. Οι τιμές μονάδος περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στην περιγραφή των εργασιών, καθώς και όσες απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα και με τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί, ως προς το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, τις ειδικότητες και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή μη μηχανικών μέσων, εκτός αν άλλως ορίζεται στα άρθρα του παρόντος.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, με τις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου προκύπτει το προϋπολογιζόμενο άμεσο κόστος του Έργου, δηλαδή το συνολικό κόστος των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου. Στις τιμές μονάδος αυτές, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

- 1.1 Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κ.λπ., πλην του Φ.Π.Α. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων.
- 1.2 Οι δαπάνες προμήθειας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερος με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου.

Ως «κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους» νοείται το κόστος χρήσης του συγκεκριμένου χώρου από την παράδοση των υλικών αυτών και την επέκενα διαχείρισή τους.

- 1.3 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο ΙΚΑ., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κ.λπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρέσιμων αργιών κ.λπ.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεση τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτερος) κ.λπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού προσωπικού και των επιστατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.
- 1.4 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

- 1.5 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων, εφ' όσον προβλέπονται από τους όρους δημοπράτησης, συγκροτημάτων παραγωγής θραυστών υλικών (σπαστηροτριβείο), σκυροδέματος, ασφαλτομιγμάτων κ.λπ., στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.

Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κ.λπ. κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.

Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο
- (β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.

- 1.6 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις.

- 1.7 Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κ.λπ., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κ.λπ.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.

- 1.8 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως "δοκιμαστικών τμημάτων" που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κ.λπ.).

- 1.9 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του συγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.

Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

- 1.10 Οι δαπάνες προμήθειας ή παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης και τυχόν προσωρινών αποθέσεων και επαναφορτώσεων αδρανών υλικών προέλευσης λατομείων, ορυχείων κ.λπ. πλην των περιπτώσεων που στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται ρητά ότι η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα (άρθρα που επισημαίνονται με αστερίσκο[*]).

Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πλύσεως, ανάμιξης ή εμπλουτισμού των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προβλεπόμενες από την Μελέτη του Έργου προδιαγραφές, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περιβαλλοντικών όρων

- 1.11 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

- (α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),
- (β) στην μη ολοκλήρωση των διαδικασιών απαλλοτρίωσης τμημάτων του χώρου εκτέλεσης των εργασιών (υπό την προϋπόθεση ότι παρέχεται η δυνατότητα τμηματικής εκτέλεσης των εργασιών),
- (γ) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ,

Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑΧ κ.λπ.),

- (δ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,
- (ε) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου
- (στ) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,
- (ζ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κ.λπ.).
- 1.12 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, όπως ενδεικτικά:
- (1) Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές
- (2) Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περίφραξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου (πλην εκείνης που προκύπτει από μελέτη σήμανσης και τιμολογείται ιδιαίτερα), την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.
- 1.13 Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτυπώσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων, πύκνωσης τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κ.λπ.) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών εφαρμογής (όταν απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της οριστικής μελέτης στο ακριβές ανάγλυφο του εδάφους ή υφιστάμενες κατασκευές), κατασκευαστικών σχεδίων και σχεδίων λεπτομερειών, οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφελείας [ΟΚΩ]),
- 1.14 Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.
- 1.15 Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων οπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη).
- 1.16 Οι δαπάνες ενημέρωσης των οριζοντιογραφιών της μελέτης με τα στοιχεία των εντοπιζομένων με ερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση των εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω.
- 1.17 Οι δαπάνες των αντλήσεων (πλην των αντλήσεων κατά την κατασκευή τεχνικών εντός κοίτης ποταμών ή στην περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.18 Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
- 1.19 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.
- 1.20 Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες, Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση

ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.

- 1.21 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 1.22 Εφ' όσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή στα συμβατικά τεύχη: Οι πάσης φύσεως δαπάνες για τις εργοταξιακές οδούς που προκύπτουν από τη μεθοδολογία κατασκευής του Αναδόχου και απαιτούνται για την ασφαλή διακίνηση εξοπλισμού και υλικών κατασκευής του Έργου (μίσθωση ή εξασφάλιση δικαιωμάτων διέλευσης από ιδιωτική έκταση, κατασκευή των οδών ή βελτίωση υπαρχουσών, σήμανση, συντήρηση), καθώς και οι δαπάνες εξασφάλισης των αναγκαίων χώρων απόθεσης των πλεοναζόντων ή ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών (καταβολή τιμήματος προς ιδιοκτήτες, αν απαιτείται, εξασφάλιση σχετικών αδειών, κατασκευή οδών προσπέλασης ή επέκταση ή βελτίωση υπαρχουσών) και η τελική διαμόρφωση των χώρων μετά την περαίωση των εργασιών, σύμφωνα με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.
- 1.23 Οι δαπάνες των προεργασιών στις παλιές ή νέες επιφάνειες οδοστρωμάτων για την εφαρμογή ασφαλικών επιστρώσεων επ' αυτών, όπως π.χ. σκούπισμα, καθαρισμός, δημιουργία οπών αγκύρωσης (πικούνισμα), καθώς και οι δαπάνες μεταφοράς και απόθεσης των προϊόντων που παράγονται ως αποτέλεσμα των παραπάνω εργασιών.
- 1.24 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.25 Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων και ασφαλτομιγμάτων, μελέτες ικριωμάτων κ.λπ.
- 1.26 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.27 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και αποστράγγισης, τάφροι, διώρυγες, υδατορέματα κ.λπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών, και ιδιαίτερα όταν:
- (1) τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,
 - (2) θα επιβαρυνθεί υπέρμετρα η λειτουργικότητα των δικτύων αν ο Ανάδοχος δεν λάβει μέτρα για να αποτρέψει την είσοδο φερτών υλών από τις χωματοουργικές, κυρίως, ή άλλες εργασίες.

Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνονται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και διακρίνεται σε:

- (α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
 - (1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (2) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (3) Περίφραξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών

εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

- (4) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
 - (5) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
 - (6) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκμητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.
 - (7) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεως, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.
 - (8) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
 - (9) Για φόρους.
 - (10) Για εγγυητικές.
 - (11) Ασφάλισης του έργου.
 - (12) Προσυμβατικού σταδίου.
 - (13) Διάθεσης μέσω ατομικής προστασίας.
 - (14) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαπήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).
- (β) Χρονικώς συντηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγγόμενες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματουργικά, τεχνικά, ασφαλτικά) δεν περιλαμβάνονται.
 - (3) Νομικής υποστήριξης
 - (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
 - (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
 - (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού
 - (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
 - (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
 - (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
 - (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

Εάν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που παρουσιάζουν διαφορετικά χαρακτηριστικά έναντι παρεμφερών προς αυτές εργασιών που περιλαμβάνονται στο παρόν Τιμολόγιο, αποδεκτά όμως σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, ή εργασιών που επιμετρώνται διαφορετικά, οι εργασίες αυτές είναι δυνατόν να αναχθούν σε άρθρα του παρόντος Τιμολογίου με αναγωγή των μεγεθών τους σύμφωνα με το ακόλουθο παράδειγμα:

(1) Διάτρητοι σωλήνες στραγγιστηρίων, αγωγοί αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από σκυρόδεμα, PVC κ.λπ.

Για ονομαστική διάμετρο D_N χρησιμοποιούμενου σωλήνα διαφορετική από τις αναφερόμενες στα υποάρθρα των αντιστοιχών άρθρων του παρόντος Τιμολογίου και για αντίστοιχο υλικό κατασκευής, κατηγορία αντοχής και μέθοδο προστασίας, θα γίνεται αναγωγή του μήκους του χρησιμοποιούμενου σωλήνα σε μήκος σωλήνα της αμέσως μικρότερης στο παρόν Τιμολόγιο ονομαστικής διαμέτρου, με βάση το λόγο:

$$D_N / D_M$$

όπου D_N : Ονομαστική διάμετρος του χρησιμοποιούμενου σωλήνα

D_M : Η αμέσως μικρότερη διάμετρος σωλήνα που περιλαμβάνεται στο παρόν Τιμολόγιο.

Αν δεν υπάρχει μικρότερη διάμετρος ως D_M θα χρησιμοποιείται η αμέσως μεγαλύτερη υπάρχουσα διάμετρος.

(2) Μόρφωση αρμών με προκατασκευασμένες πλάκες τύπου FLEXCELL ή αναλόγου

Για πάχος D_N χρησιμοποιούμενης πλάκας μεγαλύτερο από το πάχος της συμβατικής πλάκας του παρόντος τιμολογίου (12 mm), θα γίνεται αναγωγή της επιφάνειας της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε επιφάνεια συμβατικής πλάκας πάχους 12 mm, με βάση το λόγο:

$$D_N / 12$$

όπου D_N : Το πάχος της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε mm.

(3) Στεγάνωση αρμών με ταινίες τύπου HYDROFOIL PVC

Για πλάτος B_N χρησιμοποιούμενης ταινίας μεγαλύτερο από το πλάτος της συμβατικής ταινίας του παρόντος Τιμολογίου (240 mm), θα γίνεται αναγωγή του μήκους της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε μήκος συμβατική ταινίας πλάτους 240 mm, με βάση το λόγο:

$$B_N / 240$$

όπου B_N : Το πλάτος της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε mm

Παρεμφερής πρακτική μπορεί να έχει εφαρμογή και σε άλλες περιπτώσεις άρθρων του παρόντος Τιμολογίου.

Όπου στα επιμέρους άρθρα υπάρχει αναφορά σε ΕΤΕΠ των οποίων έχει αρθεί με απόφαση η υποχρεωτική εφαρμογή, η σχετική αναφορά μπορεί να αντιστοιχίζεται με αναφορά σε ΠΕΤΕΠ ή άλλο πρότυπο που θα περιλαμβάνεται σε σχετικό πίνακα στους γενικούς όρους του παρόντος.

2 ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

2.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.1.1 Η επιμέτρηση των εργασιών γίνεται είτε βάσει των σχεδίων των εγκεκριμένων μελετών είτε βάσει μετρήσεων και των συντασσόμενων βάσει αυτών επιμετρητικών σχεδίων και πινάκων, λαμβανομένων υπόψη των έγγραφων εντολών της Υπηρεσίας και των εκάστοτε οριζόμενων ανοχών.

2.1.2 Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος του Έργου, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.

2.1.3 Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρούμενης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν

Περιγραφικό Τιμολόγιο.

- 2.1.4 Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος και η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους των παρακάτω ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ και των επί μέρους εργασιών του παρόντος Τιμολογίου.
- 2.1.5 Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο άλλου άρθρου που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο.
- 2.1.6 Στη περίπτωση οποιασδήποτε διαφωνίας με τον συνοπτικό πίνακα τιμών, υπερισχύουν οι όροι του παρόντος.

2.2 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**2.2.1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ****Κατάταξη εδαφών ως προς την εκσκαψιμότητα**

- Ως "χαλαρά εδάφη" χαρακτηρίζονται οι φυτικές γαίες, η ιλύς, η τύρφη και λοιπά εδάφη που έχουν προέλθει από επιχλωματώσεις με ανομοιογενή υλικά.
- Ως "γαίες και ημίβραχος" χαρακτηρίζονται τα αργιλικά, αργιλοαμμώδη ή αμμοχαλικώδη υλικά, καθώς και μίγματα αυτών, οι μάργες, τα μετρίως τσιμεντωμένα (cemented) αμμοχάλικα, ο μαλακός, κατακερματισμένος ή αποσαθρωμένος βράχος, και γενικά τα εδάφη που μπορούν να εκσκαφθούν αποτελεσματικά με συνήθη εκσκαπτικά μηχανήματα (εκσκαφείς ή προωθητές), χωρίς να είναι απαραίτητη η χρήση εκρηκτικών υλών ή κρουστικού εξοπλισμού.
- Ως "βράχος" χαρακτηρίζεται το συμπαγές πέτρωμα που δεν μπορεί να εκσκαφθεί εάν δεν χαλαρωθεί προηγουμένως με εκρηκτικές ύλες, διογκωτικά υλικά ή κρουστικό εξοπλισμό (λ.χ. αερόσφυρες ή υδραυλικές σφύρες). Στην κατηγορία του "βράχου" περιλαμβάνονται και μεμονωμένοι ογκόλιθοι μεγέθους πάνω από 0,50 m³.
- Ως "σκληρά γρανιτικά" και "κροκαλοπαγή" χαρακτηρίζονται οι συμπαγείς σκληροί βραχώδεις σχηματισμοί από πυριγενή πετρώματα και οι ισχυρώς τσιμεντωμένες κροκάλες ή αμμοχάλικα, θλιπτικής αντοχής μεγαλύτερης των 150 MPa. Η εκσκαφή των σχηματισμών αυτών είναι δυσχερής (δεν αναμοχλεύονται με το girper των προωθητών ισχύος 300 HP, η δε απόδοση των υδραυλικών σφυρών είναι μειωμένη)

2.2.2 ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ

Τα κυριότερα είδη κιγκαλερίας, τα οποία ο Ανάδοχος υποχρεούται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) να προμηθευτεί και να τα παραδώσει τοποθετημένα και έτοιμα προς λειτουργία είναι τα ακόλουθα:

Χειρολαβές

- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω) με ενσωματωμένο ειδικό σύστημα κλειδώματος και ένδειξη κατάληψης (πράσινο-κόκκινο), όπου απαιτείται.
- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβών και ενσωματωμένη οπή για κύλινδρο κλειδαριάς ασφαλείας.
- Χειρολαβή (γρυλόχερο) για στρεπτό παράθυρο με την ανάλογη πλάκα στερέωσης (μέσα), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβής και αντίκρισμα στο πλαίσιο ή στο άλλο φύλλο (δίφυλλο παράθυρο).
- Χωνευτές χειρολαβές για συρόμενα κουφώματα μπρούτζινες ή ανοξειδωτες ή χαλύβδινες ή πλαστικές με κλειδαριά ασφαλείας.

Κλειδαριές - διατάξεις ασφάλισης

- Κλειδαριές (χωνευτές ή εξωτερικές) και κύλινδροι ασφαλείας

- Κύλινδροι κεντρικού κλειδώματος
- Κλειδαριά ασφαλείας, χαλύβδινη, γαλβανισμένη και χωνευτή για θύρες πυρασφάλειας
- Ράβδοι (μπάρες) πανικού για θύρες πυρασφάλειας στις εξόδους κινδύνου
- Χωνευτός, χαλύβδινος (μπρούτζινος ή γαλβανισμένος) σύρτης με βραχίονα (ντίζα) που ασφαλίζει επάνω - κάτω μέσα σε διπλά αντίστοιχα αντικρίσματα (πλαίσιο- φύλλο και φύλλο- δάπεδο).

Μηχανισμοί λειτουργίας και επαναφοράς θυρών

- Μηχανισμός επαναφοράς στην κλειστή θέση με χρονική καθυστέρηση στρεπτής θύρας χωρίς απαιτήσεις πυρασφάλειας, στο άνω μέρος της θύρας.
- Μηχανισμός επαναφοράς όπως παραπάνω αλλά με απαιτήσεις πυρασφάλειας. Μηχανισμός επαναφοράς θύρας επιδαπέδιος, με χρονική καθυστέρηση
- Πλάκα στο κάτω μέρος θύρας για προστασία από κτυπήματα ποδιών κτλ.
- Αναστολείς (stoppers)
 - Αναστολείς θύρας - δαπέδου
 - Αναστολείς θύρας - τοίχου
 - Αναστολείς φύλλων ερμαρίου
 - Αναστολείς συγκράτησης εξώφυλλων παραθύρων
- Πλάκες στήριξης, ροζέτες κ.λπ.
- Σύρτες οριζόντιας ή κατακόρυφης λειτουργίας Μηχανισμοί σκιασμού (ρολοπετάσματα, σκίαστρα) Ειδικός Εξοπλισμός κουφωμάτων κάθε τύπου για ΑΜΕΑ
- Μεταλλικά εξαρτήματα λειτουργίας ανοιγόμενων ή συρόμενων θυρών ασφαλείας, με Master Key
- Ειδικοί μηχανισμοί αυτόματου κλεισίματος κουφωμάτων κάθε τύπου
- Μηχανισμοί αυτόματων θυρών, με ηλεκτρομηχανικό σύστημα, με ηλεκτρονική μονάδα ελέγχου, με συσκευή μικροκυμάτων

Η προμήθεια των παραπάνω ειδών κιγκαλερίας, θα γίνει απολογιστικά, και σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τις κείμενες "περί Δημοσίων Έργων" διατάξεις, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, η δε τοποθέτηση περιλαμβάνεται στην τιμή του κάθε είδους κουφώματος.

2.2.3. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Οι εργασίες χρωματισμών επιμετρώνται σε τετραγωνικά μέτρα (m²) επιφανειών ή σε μέτρα μήκους (m) γραμμικών στοιχείων συγκεκριμένων διαστάσεων, πλήρως περαιωμένων, ανά είδος χρωματισμού. Από τις επιμετρούμενες επιφάνειες αφαιρείται κάθε άνοιγμα, οπή ή κενό και από τα γραμμικά στοιχεία κάθε ασυνέχεια που δεν χρωματίζεται ή χρωματίζεται με άλλο είδος χρωματισμού.

Η εφαρμογή συντελεστών θα γίνεται όπως ορίζεται παρακάτω, ενώ η αντιδιαβρωτική προστασία των σιδηρών επιφανειών επιμετράται ανά kg βάρους των σιδηρών κατασκευών, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι ποσότητες των εργασιών που εκτελέστηκαν ικανοποιητικά, όπως αυτές επιμετρούνται σύμφωνα με τα ανωτέρω και έγιναν αποδεκτές από την Υπηρεσία, θα πληρώνονται σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο για τα διάφορα είδη χρωματισμών.

Οι τιμές μονάδας θα αποτελούν πλήρη αποζημίωση για τα όσα ορίζονται στην ανωτέρω παράγραφο "Ειδικοί όροι" του παρόντος άρθρου, καθώς και για κάθε άλλη δαπάνη που είναι αναγκαία σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο "Γενικοί Όροι".

Οι τιμές μονάδας όλων των κατηγοριών χρωματισμών του παρόντος τιμολογίου αναφέρονται σε πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια και σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μέχρι 5,0 m. Οι τιμές για χρωματισμούς που εκτελούνται σε ύψος μεγαλύτερο, καθορίζονται σε αντίστοιχα άρθρα του παρόντος τιμολογίου, τα οποία έχουν εφαρμογή όταν δεν πληρώνεται ιδιαίτερος η δαπάνη των ικριωμάτων.

Σε όλες τις τιμές εργασιών χρωματισμών περιλαμβάνονται οι αναμίξεις των χρωμάτων, οι δοκιμαστικές βαφές για έγκριση των χρωμάτων από την Επίβλεψη, τα κινητά ικρίωματα τα οποία θα κατασκευάζονται σύμφωνα με τα καθοριζόμενα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλείας του ασχολούμενου στις οικοδομικές εργασίες εργατοτεχνικού προσωπικού, και η εργασία αφαιρέσεως και επανατοποθέτησης στοιχείων (π.χ. στοιχείων κουφωμάτων κ.λπ.) στις περιπτώσεις που αυτό απαιτείται ή επιβάλλεται.

Όταν πρόκειται για κουφώματα και κιγκλιδώματα τα οποία χρωματίζονται εξ ολοκλήρου, η επιμετρούμενη επιφάνεια των χρωματισμών υπολογίζεται ως το γινόμενο της απλής συμβατικής επιφάνειας κατασκευαζόμενου κουφώματος (βάσει των εξωτερικών διαστάσεων του τετράξυλου ή τριξυλου) ή της καταλαμβανόμενης από μεταλλική θύρα ή κιγκλιδώμα πλήρους, απλής επιφάνειας, επί συμβατικό συντελεστή ο οποίος ορίζεται παρακάτω:

α/α	Είδος	Συντελεστής
1.	Θύρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές πλήρεις ή με υαλοπίνακες οι οποίοι καλύπτουν λιγότερο από το 50% του ύψους κάσσας θύρας.	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	2,30
	β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,70
	γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	3,00
2.	Υαλόθυρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές με υαλοπίνακες που καλύπτουν περισσότερο από το 50% του ύψους κάσσας θύρας.	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,90
	β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,30
	γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	2,60
3.	Υαλοστάσια :	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,00
	β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	1,40
	γ) με κάσα επί μπατικού	1,80
	δ) παραθύρων ρολλών	1,60
	ε) σιδερένια	1,00
4.	Παράθυρα με εξώφυλλα οιοδήποτε τύπου (χωρικού, γαλλικού, γερμανικού) πλην ρολλών	3,70
5.	Ρολλά ξύλινα, πλαίσιο και πήχεις βάσει των εξωτερικών διαστάσεων σιδηρού πλαισίου	2,60
6.	Σιδερένιες θύρες :	
	α) με μίαν πλήρη επένδυση με λαμαρίνα	2,80
	β) με επένδυση με λαμαρίνα και στις δύο πλευρές	2,00
	γ) χωρίς επένδυση με λαμαρίνα (ή μόνον με ποδιά)	1,00
	δ) με κινητά υαλοστάσια, κατά τα λοιπά ως γ	1,60
7.	Προπετάσματα σιδηρά :	
	α) ρολλά από χαλυβδολαμαρίνα	2,50
	β) ρολλά από σιδηρόπλεγμα	1,00
	γ) πτυσσόμενα (φουσαρμόνικας)	1,60
8.	Κιγκλιδώματα ξύλινα ή σιδηρά :	
	α) απλού ή συνθέτου σχεδίου	1,00
	β) πολυσυνθέτου σχεδίου	1,50
9.	Θερμαντικά σώματα :	
	Πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια βάσει των Πινάκων συντελεστών των εργοστασίων κατασκευής των θερμαντικών σωμάτων	

2.2.4. ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ

1. Τα αναφερόμενα στην συνέχεια στοιχεία προελεύσεως, σκληρότητας και χρώματος μαρμάρων είναι ενδεικτικά κάποιων από τις πιο διαδεδομένες ποικιλίες που παράγονται. Αυτό σε καμμία περίπτωση δεν σημαίνει ότι τα κοιτάσματα μαρμάρου των διαφόρων περιοχών είναι ομοιόμορφα ως προς το χρώμα, την σκληρότητα και τις λοιπές ιδιότητες. Άλλωστε και οι τιμές διάθεσης των μαρμάρων κάθε περιοχής διαφοροποιούνται και μάλιστα σημαντικά, ανάλογα με τα χαρακτηριστικά τους.

Για τον λόγο αυτό τα άρθρα των διαφόρων εργασιών επίστρωσης με μάρμαρα των NET ΟΙΚ περιλαμβάνουν ιδιαίτερως τιμή "φατούρας" που επισημαίνεται με διπλό αστερίσκο.

2. Οι τιμές για την πλήρη εργασία αναφέρονται σε μάρμαρο προέλευσης Βέροιας, λευκό, εξαιρετικής

ποιότητας (extra), σκληρό ή μαλακό κατά περίπτωση, και είναι ευνόητο ότι είναι απλώς ενδεικτικές για επιστρώσεις με μάρμαρο μέσων ποιοτικών χαρακτηριστικών.

3. Ο Μελετητής αφού επιλέξει τα χαρακτηριστικά του μαρμάρου που θα χρησιμοποιήσει στο έργο (λ.χ. χρώμα, υφή, σκληρότητα, διαθεσιμότητα στην περιοχή του έργου), πρέπει να κάνει έρευνα αγοράς, να διαπιστώσει την τιμή διάθεσης του συγκεκριμένου τύπου μαρμάρου και σ' αυτήν να προσθέσει την τιμή "φατούρας" που προβλέπεται στο ΝΕΤ ΟΙΚ. Παράλληλα θα πρέπει να επέμβει στην περιγραφή του άρθρου και να εισάγει εκεί τα επιθυμητά χαρακτηριστικά του μαρμάρου.

Επειδή οι τιμές των μαρμάρων διαφέρουν σημαντικά, είναι σκόπιμο η επιλογή του τύπου να γίνεται σε συνεννόηση με την Δ/νουσα την Μελέτη Υπηρεσία.

4. Επισημαίνεται ότι τα μάρμαρα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις των Ευρωπαϊκών Προτύπων ΕΛΟΤ EN 12058: Natural stone flooring and stair - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για δάπεδα και σκάλες - Απαιτήσεις και ΕΛΟΤ EN 1469: Natural stone cladding - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για επενδύσεις - Απαιτήσεις και να φέρουν σήμανση CE, σύμφωνα με την ΚΥΑ 10976/244, ΦΕΚ 973Β/18-07-2007.

ΜΑΛΑΚΑ : συνηθισμένης φθοράς και εύκολης κατεργασίας

1	Πεντέλης	Λευκό
2	Κοκκιανά	Τεφρόν
3	Κοζάνης	Λευκό
4	Αν. Μαρίνας	Λευκό συνεφώδες
5	Καπανδριτίου	Κιτρινωπό
6	Μαραθώνα	Γκρί
7	Νάξου	Λευκό
8	Αλιβερίου	Τεφρόχρουν- μελανό
9	Μαραθώνα	Τεφρόχρουν- μελανό
10	Βέροιας	Λευκό
11	Θάσου	Λευκό
12	Πηλίου	Λευκό

ΣΚΛΗΡΑ: συνηθισμένης φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

1	Ερέτριας	Ερυθρότεφρο
2	Αμαρύνθου	Ερυθρότεφρο
3	Δομβραϊνης Θηβών	Μπεζ
4	Δομβραϊνης Θηβών	Κίτρινο
5	Δομβραϊνης Θηβών	Ερυθρό
6	Στύρων	Πράσινο
7	Λάρισας	Πράσινο
8	Ιωαννίνων	Μπεζ
9	Φαρσάλων	Γκρι
10	Υδρας	Ροδότεφρο πολύχρωμο
11	Διονύσου	Χιονόλευκο

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΩΣ ΣΚΛΗΡΑ: μέτριας φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

1	Ιωαννίνων	Ροδόχρουν
2	Χίου	Τεφρό
3	Χίου	Κίτρινο
4	Τήνου	Πράσινο
5	Ρόδου	Μπεζ
6	Αγίου Πέτρου	Μαύρο
7	Βυτίνας	Μαύρο
8	Μάνης	Ερυθρό
9	Ναυπλίου	Ερυθρό
10	Ναυπλίου	Κίτρινο

11	Μυτιλήνης	Ερυθρό πολύχρωμο
12	Τρίπολης	Γκρι με λευκές φέτες
13	Σαλαμίνας	Γκρι ή πολύχρωμο
14	Αράχωβας	καφέ

5. Σε όλες τις τιμές των μαρμαροστρώσεων, περιλαμβάνεται και η στίλβωση αυτών (νερόλουστρο)

6. Το κονίαμα δόμησης των μαρμαροστρώσεων, κατασκευάζεται με λευκό τσιμέντο.

2.2.5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΚΑΙ ΨΕΥΔΟΡΟΦΩΝ.

Οι εργασίες κατασκευής μεταλλικών σκελετών (εκτός αλουμινίου) τοίχων και ψευδοροφών τιμολογούνται με τα άρθρα 61.30 και 61.31.

Οι εργασίες κατασκευής επίπεδης επιφάνειας γυψοσανίδων τοιχοπετάσματος σε έτοιμο σκελετό τιμολογείται με το άρθρο 78.05.

Οι εργασίες κατασκευής καμπύλων τοιχοπετασμάτων αποζημιώνονται επιπλέον και με την πρόσθετη τιμή του άρθρου 78.12.

Οι εργασίες τοποθέτησης γυψοσανίδων επίπεδης ψευδοροφής σε έτοιμο σκελετό αποζημιώνονται, μαζί με τις εργασίες αλουμινίου, με το άρθρο 78.34 και στην περίπτωση μη επίπεδης με το άρθρο 78.35. Στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδας διαφορετικού πάχους από το προβλεπόμενο στα παραπάνω άρθρα 78.34 και 78.35, οι τιμές προσαρμόζονται αναλογικά με τις τιμές του άρθρου 61.30.

Σε περίπτωση τοποθέτησης και ορυκτοβάμβακα, η αποζημίωσή του τιμολογείται με το άρθρο 79.55.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

A. Οι τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [*] παραπλεύρως της αναγραφόμενης τιμής σε ΕΥΡΩ δεν συμπεριλαμβάνουν την δαπάνη της καθαρής μεταφοράς των, κατά περίπτωση, υλικών ή προϊόντων.

Η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσθέτει στις τιμές αυτές την δαπάνη του μεταφορικού έργου, με βάση τα στοιχεία της μελέτης και τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου.

Για τον προσδιορισμό της ως άνω δαπάνης του μεταφορικού έργου καθορίζονται οι ακόλουθες τιμές μονάδας σε €/m³.km

Σε αστικές περιοχές	
- απόσταση < 5 km	0,28
- απόσταση ≥ 5 km	0,21
Εκτός πόλεως	
οδοί καλής βατότητας	
- απόσταση < 5 km	0,20
- απόσταση ≥ 5 km	0,19
οδοί καλής βατότητας	
- απόσταση < 5 km	0,25
- απόσταση ≥ 5 km	0,21
εργοταξιακές οδοί	
- απόσταση < 3 km	0,22
- απόσταση ≥ 3 km	0,20
Πρόσθετη τιμή για παρατεταμένη αναμονή φορτοεκφόρτωσης (ασφαλτικά, εκσκαφές θεμελίων και χανδάκων, μικρής κλίμακας εκσκαφές)	0,03

Οι τιμές αυτές έχουν εφαρμογή στον προσδιορισμό της τιμής του αστερίσκου [*] των άρθρων του παρόντος τιμολογίου των οποίων οι εργασίες επιμετρώνται σε κυβικά μέτρα (m³), κατά τον τρόπο που καθορίζεται σε έκαστο άρθρο.

Σε καμία περίπτωση δεν εφαρμόζεται συντελεστής επιπλήσματος ή οποιαδήποτε άλλη προσαύξηση και ο υπολογισμός γίνεται με βάση τα επιμετρούμενα m³ κάθε εργασίας, όπως καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο.

Η δαπάνη του μεταφορικού έργου, όπως προσδιορίζεται στο παρόν τιμολόγιο (NET ΟΙΚ), προστίθεται στην τιμή βάσεως των άρθρων που επισημαίνονται με [*], και αναθεωρείται με βάση τον εκάστοτε καθοριζόμενο κωδικό αναθεώρησης (δεν προβλέπεται άλλη, ιδιαίτερη αναθεώρηση του μεταφορικού έργου).

- B. Στις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [**] παρατίθεται η τιμή που αναλογεί στην καθαρή εργασία (φατούρα) και τα βοηθητικά υλικά. Όταν διαφοροποιούνται τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των κυρίων ενσωματωμένων υλικών, έναντι αυτών που αναφέρονται στο Περιγραφικό Άρθρο, η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσαρμόζει ανάλογα τις τιμές εφαρμογής (περιπτώσεις ξυλείας, κεραμικών πλακιδίων και μαρμάρων διαφόρων κατηγοριών και ποιοτήτων).

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΝΑ ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

10. ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

Τα άρθρα του παρόντος κεφαλαίου έχουν εφαρμογή μόνον για τις μεταφορές υλικών (και όχι των προϊόντων εκσκαφών, οι οποίες ρυθμίζονται στα αντίστοιχα αυτών κεφάλαια) σε περιπτώσεις δυσπρόσιτων και ειδικών έργων.

Για την εφαρμογή τους απαιτείται πλήρης τεκμηρίωση σε επίπεδο Μελέτης.

Στις συνήθεις εργασίες οι δαπάνες φορτοεκφόρτωσης-μεταφοράς των υλικών περιλαμβάνονται ανηγμένες στις οικείες τιμές μονάδος, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα οικεία άρθρα.

20. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Η φορτοεκφόρτωση και η καθαρή μεταφορά προς οριστική απόθεση των πάσης φύσεως προϊόντων εκσκαφών και καθαιρέσεων, δεν συμπεριλαμβάνεται στις αντίστοιχες τιμές μονάδας. Οι μεν φορτοεκφορτώσεις τιμολογούνται με βάση τα σχετικά άρθρα του NET ΟΙΚ, η δε καθαρή μεταφορά με τον προσδιορισμό της τιμής του αστερίσκου[*], σύμφωνα με τους Γενικούς Όρους του NET ΟΙΚ.

Οι ποσότητες των προς απόρριψη προϊόντων εκσκαφών θα επιμετρώνται σε όγκο ορύγματος (συνολική ποσότητα προϊόντων εκσκαφών- καθαιρέσεων μείον ποσότητες που διατίθενται για επανειπιχώσεις)

22. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Οι πλάγιες - εντός του εργοταξίου - μεταφορές των πάσης φύσεως προϊόντων κατεδαφίσεων και αποξηλώσεων των άρθρων της ενότητας "22. Καθαιρέσεις", από την θέση εκτέλεσης των εργασιών μέχρι τις θέσεις φόρτωσης προς μεταφορά, συμπεριλαμβάνονται ανηγμένες στις αντίστοιχες τιμές μονάδος.

Με τις τιμές των άρθρων 22.20, 22.21, 22.22, 22.23, 22.50, 22.53, 22.54, 22.56, 22.60, 22.61 και 22.62 αποζημιώνονται οι αντίστοιχες εργασίες καθαιρέσεων όταν γίνονται μεμονωμένα και διατηρείται το στοιχείο το οποίο συνήθως επικαλύπτουν (τοιχος, πλάκα, υποστύλωμα, οροφή, δάπεδο κ.λπ.).

Με τις τιμές των άρθρων 22.30, 22.35 και 22.40 αποζημιώνονται οι εργασίες διάνοιξης οπών χωρίς τα συνήθη διατηρητικά μέσα και δεν συμπεριλαμβάνουν τις εργασίες απλών διατηρήσεων με τα μέσα αυτά για την τοποθέτηση συνδετικών μέσων στερέωσης, αγκυρώσεων, βλήτρων κλπ..

42. ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΕΣ

Με τις τιμές των άρθρων της παρούσας ενότητας τιμολογούνται οι εργασίες για την κατασκευή εσωτερικών ή εξωτερικών τοίχων, οιαδήποτε πάχους, από φυσικούς λίθους που προέρχονται από εξόρυξη (κατηγορία 2 του Ευρωκώδικα 6) και χρησιμοποιούνται μετά από σποραδική επεξεργασία κατά το κτίσιμο για βελτίωση της ευστάθειάς τους (αργολιθοδομή).

Οι αργοί λίθοι δεν θα έχουν προσμίξεις ή ρηγματώσεις που επηρεάζουν την αντοχή τους, δεν θα έχουν σημαντικές αποκλίσεις στη διάστασή τους και θα είναι επιδεκτικοί σποραδικής επεξεργασίας ώστε να κτίζονται με αρμούς το πολύ 25 mm.

Στις τιμές των άρθρων περιλαμβάνονται ανηγμένες όλες οι δαπάνες:

- αποθήκευσης και φύλαξης των λίθων σε χώρους χωρίς νερά, πάγο ή άλλους ρύπους (λάσπη, σκουριά, χρώματα κλπ.),
- επί τόπου παραγωγής των αναφερόμενων τύπων κονιαμάτων τοιχοποιίας, ή χρήσης ετοιμών κονιαμάτων κατά ΕΛΟΤ EN-998-2, βιομηχανικής προέλευσης με σήμανση CE,
- ενδεχόμενης χρήσης χρωστικών ουσιών κονιαμάτων (pigments), σε αναλογία έως 5% κατά βάρος της συνδετικής ύλης, ή/και τριμμάτων οπτής αργίλου (συνήθως σε μίγματα κατηγορίας M1 κατά ΕΛΟΤ EN 998-2),
- κατασκευής των απαιτούμενων απλών αρμολογημάτων. κατασκευής τυχόν ολόσωμων ανωφλίων, ποδιών ή κατωφλίων,

Δεν συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες για την κατασκευή στρώσης έδρασης (μαξιλάρι), κατακόρυφων ή οριζόντιων ενισχυτικών ζωνών, ανωφλίων και ποδιών από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, τα οποία αποζημιώνονται με την τιμή του άρθρου 49.01, καθώς και οι διαμορφώσεις όψεων, οι οποίες αποζημιώνονται ιδιαίτερα με τις τιμές της ενότητας 45.

43. ΛΙΘΟΔΟΜΕΣ

Με τις τιμές των άρθρων της παρούσας ενότητας τιμολογούνται οι εργασίες για την κατασκευή εσωτερικών ή εξωτερικών τοίχων, οιοδήποτε πάχους, από φυσικούς λίθους που προέρχονται από εξόρυξη (κατηγορία 2 του Ευρωκώδικα 6) και χρησιμοποιούνται μετά από επεξεργασία ώστε να αποκτήσουν κανονικά σχήματα και διακριτές επιφάνειες (ημιλαξευτή λιθοδομή) ή κανονικά σχήματα σε σταθερά μεγέθη και ομοιόμορφες επιφάνειες (λαξευτή λιθοδομή).

Οι λίθοι δεν θα έχουν προσμίξεις ή ρηγματώσεις που επηρεάζουν την αντοχή τους, δεν θα έχουν σημαντικές αποκλίσεις στη διάστασή τους και θα είναι επιδεκτικοί επεξεργασίας ώστε να κτίζονται με αρμούς το πολύ 8 mm στην περίπτωση της λαξευτής λιθοδομής και 15 mm περίπτωση της ημιλαξευτής λιθοδομής.

Στις τιμές των άρθρων περιλαμβάνονται ανηγμένες όλες οι δαπάνες:

- αποθήκευσης και φύλαξης των λίθων σε χώρους χωρίς νερά, πάγο ή άλλους ρύπους (λάσπη, σκουριά, χρώματα κλπ.),
- επί τόπου παραγωγής των αναφερόμενων τύπων κονιαμάτων τοιχοποιίας, ή χρήσης ετοιμών κονιαμάτων κατά ΕΛΟΤ EN-998-2, βιομηχανικής προέλευσης με σήμανση CE,
- ενδεχόμενης χρήσης χρωστικών ουσιών κονιαμάτων (pigments), σε αναλογία έως 5% κατά βάρος της συνδετικής ύλης, ή/και τριμμάτων οπτής αργίλου (συνήθως σε μίγματα κατηγορίας M1 κατά ΕΛΟΤ EN 998-2),
- κατασκευής των απαιτούμενων απλών αρμολογημάτων.
- κατασκευής τυχόν ολόσωμων ανωφλίων, ποδιών ή κατωφλίων,

Δεν συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες για την κατασκευή στρώσης έδρασης (μαξιλάρι), κατακόρυφων ή οριζόντιων ενισχυτικών ζωνών, ανωφλίων και ποδιών από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, τα οποία αποζημιώνονται με την τιμή του άρθρου 49.01, καθώς και οι διαμορφώσεις όψεων, οι οποίες αποζημιώνονται ιδιαίτερα με τις τιμές της ενότητας 45.

46. ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΕΣ

Για τα άρθρα της ενότητας 46 που αφορούν την κατασκευή τοίχων από οπτοπλίνθους έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

- α) Στις τιμές μονάδος συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά επί τόπου οπτοπλίνθων κατά ΕΛΟΤ EN 771-1 "Στοιχεία τοιχοποιίας από άργιλο", με σήμανση CE, η δαπάνη του απαιτούμενου εξοπλισμού ανάμιξης και τροφοδοσίας του κονιάματος, οι πλάγιες μεταφορές, τα ικριώματα, η απομείωση και φθορά των υλικών, ο καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα κονιαμάτων και τούβλων και η χρήση έτοιμου κονιάματος τοιχοποιίας κατά ΕΛΟΤ EN 998-2 με σήμανση CE ή ασβεστοσιμεντο-κονιάματος που παρασκευάζεται επί τόπου
- β) Στη τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η ενδεχόμενη χρήση ρευστοποιητικών προσμίκτων κονιαμάτων, αλλά δεν συμπεριλαμβάνεται:
- γ) Στη τιμή μονάδας δεν συμπεριλαμβάνονται και τιμολογούνται ιδιαίτερα:

- τα τυχόν χρωστικά και αντισυρρικνωτικά πρόσμικτα και τα ενσωματούμενα μεταλλικά στοιχεία (πλέγματα, γαλβανισμένοι σύνδεσμοι και αγκύρια από ανοξείδωτο χάλυβα)
 - η τοποθέτηση υγρομονωτικών μεμβρανών και η διαμόρφωση νεροχυτών και καπακιών
 - η πλήρωση των αρμών με μαστίχη
 - η κατασκευή ανωφλίων, ποδιών και κατακόρυφων ή οριζόντιων διαζωμάτων
- δ) Οι οπτόπλινθοι θα απορροφούν νερό έως και 16% κατά ξηρό βάρος και θα έχουν ελάχιστη αντοχή σε θλίψη, οι μεν πλήρεις και οι διάτρητοι με κατακόρυφες οπές 8,0 N/mm², οι δε διάτρητοι με οριζόντιες οπές 2,5 N/mm².

53. ΞΥΛΙΝΑ ΔΑΠΕΔΑ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας 53 των NET ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

- α) Η κατασκευή ψευδοπατώματος συμπεριλαμβάνεται στην τιμή των άρθρων όταν αυτό αναφέρεται ρητά στην περιγραφή των εργασιών. Εάν δεν προβλέπεται διαφορετικά στην μελέτη, το ψευδοπάτωμα θα αποτελείται:
- από σανίδες από υγιή λευκή ξυλεία πάχους τουλάχιστον 13 mm, πλάτους έως 200 mm και υγρασία μικρότερη από 10%
 - από λωρίδες δαπέδων που δεν πληρούν τα ποιοτικά κριτήρια αποδοχής προς τοποθέτηση
 - από μοριοσανίδες πάχους τουλάχιστον 13 mm με υγρασία μικρότερη από 10%.
- β) Στην τιμή των άρθρων συμπεριλαμβάνεται ανηγμένη η κατασκευή των διατάξεων αερισμού του καδρονιαρίσματος (αρμός μεταξύ των λωρίδων δαπέδου και του ψευδοσολοβατεπιού).
- γ) Η ενδεχόμενη κατασκευή στρώσεως γαρμπιλομωσαϊκού, στρώσεως στεγνής άμμου, στρώσεως απομόνωσης υγρασίας, φράγματος υδρατμών, στρώσης διακοπής κτυπογενούς θορύβου ή θερμομονωτικής στρώσης, τιμολογούνται ιδιαίτερα, εκτός αν στην περιγραφή του άρθρου αναφέρεται ρητά ότι περιλαμβάνονται στην τιμή μονάδας.
- δ) Η ξυλεία των λωρίδων δαπέδου θα είναι πρώτης διαλογής με τα παρακάτω χαρακτηριστικά:
- δ1) Υγρασία ξυλείας
- τύπου Σουηδίας, καστανιάς και πεύκης μεσογείου, ελάτης και ερυθροελάτης 9-15%
 - δρυός 7-13%
 - κολλητές λωρίδες 7-11%
- δ2) Ανοχές των διαστάσεων:
- πάχους - 0,5 mm έως + 0,1 mm
 - πλάτους ± 0,7%
 - μήκους ± 0,2 mm

54. ΠΟΡΤΕΣ - ΠΑΡΑΘΥΡΑ - ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΞΥΛΕΙΑ

Για τις εργασίες κατασκευής ξύλινων τοιχωμάτων της ενότητας 54 των NET ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

- α) Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εργασίες και υλικά:
- Όλα τα απαιτούμενα συνδετικά μέσα, όπως γαλβανισμένα εν θερμώ καρφιά, ξυλόβιδες, ξυλουργικές κόλλες, γαλβανισμένα μεταλλικά ειδικά τεμάχια και στηρίγματα, βύσματα χημικά ή εκτονούμενα κλπ.
 - Η προστασία της ξυλείας από τα έντομα.
 - Τα ελαστικά παρεμβύσματα στεγανότητας, απόσβεσης κραδασμών ή κρούσεων από οποιοδήποτε συνθετικό υλικό, οι μαστίχες σφράγισης αρμών (ακρυλικές, σιλικόνης, πολυουραιθάνης κ.λπ.),
 - Τα στηρίγματα της κάσσας (τρία ανά ορθοστάτη και τουλάχιστον ένα στο πανωκάσι για τα δίφυλλα

κουφώματα) από εν θερμώ γαλβανισμένη λάμα διαστάσεων τουλάχιστον 2x30 mm, μαζί με την τσιμεντοκονία ή ανάλογο υλικό στήριξης της κάσσας,

- Οι σύνδεσμοι ακαμψίας για την προσωρινή τοποθέτηση των κουφωμάτων μέχρι τη πήξη των κονιαμάτων στήριξης,
- Τα περιθώρια (περβάζια) διαστάσεων τουλάχιστον 12x50 mm, ή ημικυκλικό αρμοκάλυπτρο διαστάσεων τουλάχιστον 2,5x2,5 mm (εκτός αν ορίζονται μεγαλύτερα στα επιμέρους άρθρα),
- Οι ενδεχόμενες σκοτίες σφράγισης στο κατωκάσι, στα κουφώματα με ποδιά,
- Οι προδιαμορφωμένες στο εργαστήριο υποδοχές στροφών, κλειδαριών και λοιπών εξαρτημάτων,
- Η σήμανση των φύλλων για την μονοσήμαντη αντιστοίχισή τους,
- Τα ενδεχόμενα ξύλινα κατωκάσια,
- Οι ψευτόκασες (αν αφαιρούνται επιτρέπεται να είναι από μοριοσανίδα 25 mm ενώ αν παραμένουν θα είναι από εμποτισμένη ξυλεία πάχους 22 mm) και η στήριξή τους,
- Τα ενδεχόμενα πηχάκια συγκράτησης υαλοπινάκων,
- Τα υλικά πλήρωσης πρεσσαριστών φύλλων (πετροβάμβακας κ.λπ.)
- Όλα τα μεταλλικά στοιχεία ανάρτησης, λειτουργίας, στήριξης, στροφής και γενικά της ασφάλισης και κίνησής των κουφωμάτων, εκτός αυτών που αναφέρονται στην επόμενη παράγραφο ή αναφέρονται ρητά στο αντίστοιχο άρθρο,

β) Στις τιμές μονάδας δεν συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη (εκτός αν ορίζεται ρητά στο αντίστοιχο άρθρο):

- για κλείθρα, χειρολαβές, σύρτες,
- για ενδεχόμενα ειδικά μεταλλικά κατωκάσια.

γ) Οι τιμές μονάδας (T_1) των άρθρων ισχύουν και για μεταβολές των διαστάσεων της βασικής δομικής ξυλείας του κουφώματος μέχρι 10%. Πέραν του ως άνω ποσοστού αυτού, η αντίστοιχη τιμή (T_2) θα προσδιορίζεται βάσει του τύπου:

$T_2 = T_1 \times (V_2 / [1,10 \times V_1])$, όπου V_1 ο αρχικός συμβατικά προβλεπόμενος στο τιμολόγιο όγκος ξυλείας και V_2 ο νέος.

61. ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΙΚΑ ΔΙΑΦΟΡΑ

Για τις εργασίες της παρούσας ενότητας 61 των NET ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

(α) Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται:

- όλα τα ειδικά τεμάχια σύνδεσης (ταυ, συνδετήρες επέκτασης, κοχλίες κ.λπ.), στερέωσης (χημικά ή εκτονούμενα βύσματα, με Ευρωπαϊκή Τεχνική Έγκριση
- -ETA-, σύμφωνα με τις ETAG 001.XX), και λειτουργίας (όπου τυχόν απαιτείται, στροφείς, ράουλα κύλισης κ.λπ.) από ανοξειδωτο χάλυβα ή εν θερμώ γαλβανισμένα,
- τα υλικά συγκόλλησης και τα ενδεχόμενα παρεμβλήματα στεγανότητας (νεοπρένιο, EPDM κ.λπ.),
- ενδεχόμενες μαστίχες σφράγισης αρμών των στοιχείων.

(β) Όταν μεταβάλλονται γεωμετρικά στοιχεία αναφερόμενων διατομών σιδηρών στοιχείων των άρθρων, στη περίπτωση που η τιμολόγηση της εργασίας γίνεται με βάση τη μονάδα μήκους ή την επιφάνεια, η τιμή αναπροσαρμόζεται αναλογικά με βάση την αναλογία συνολικού βάρους νέας και παλαιάς κατασκευής.

62. ΣΙΔΗΡΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΚΟΙΝΑ – ΓΚΑΡΑΖΟΠΟΡΤΕΣ

Στις τιμές μονάδας των εργασιών σιδηρών κουφωμάτων του παρόντος εδαφίου 62 των NET ΟΙΚ περιλαμβάνονται γενικώς τα ακόλουθα:

- όλα τα ειδικά τεμάχια σύνδεσης (ταυ, συνδετήρες επέκτασης, κοχλίες κ.λπ.), στερέωσης (χημικά ή εκτονούμενα

βύσματα, με Ευρωπαϊκή Τεχνική Έγκριση

- -ETA-, σύμφωνα με τις ETAG 001.XX), και λειτουργίας (στροφείς, ράουλα κύλισης κ.λπ.) από ανοξείδωτο χάλυβα ή εν θερμώ γαλβανισμένα,
- τα υλικά συγκόλλησης και τα παρεμβλήματα στεγανότητας (νεοπρένιο, EPDM, κυψελωτό χαρτί, κ.λπ.),
- ενδεχόμενες μαστίχες σφράγισης αρμών των στοιχείων.

Όταν μεταβάλλονται γεωμετρικά στοιχεία αναφερόμενων διατομών σιδηρών στοιχείων των άρθρων, στη περίπτωση που η τιμολόγηση της εργασίας γίνεται με βάση τη μονάδα μήκους ή την επιφάνεια, η τιμή αναπροσαρμόζεται με βάση την αναλογία συνολικού βάρους νέας και παλαιάς κατασκευής.

71. ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας 71 των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

α) Στις τιμές μονάδας συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα τα ακόλουθα (εργασία και υλικά):

- Προετοιμασία των επιφανειών εφαρμογής του επιχρίσματος, όπως αφαίρεση ρύπων (με κατάλληλο απορρυπαντικό), μούχλας (με μυκητοκτόνα διάλυμα), χαλαρών υλικών (με βούρτσισμα) κ.λπ.
- Η αποκοπή μεγάλων εξοχών της υποκείμενης στρώσης
- Η ύγρανση της επιφάνειας,
- Η προστασία παρακείμενων κατασκευών και ο καθαρισμός τους μετά το πέρας της εργασίας καθώς και η επικάλυψη αγωγών με οικοδικό χαρτί.
- Η διαμόρφωση τάκων ζυγίσματος, κατακόρυφων οδηγών, ξύλινων οδηγών οριοθέτησης κενών και ορίων κ.λπ.

β) Στις τιμές των άρθρων δεν συμπεριλαμβάνονται, εκτός αν αναφέρεται ρητά στην περιγραφή τους, τα ακόλουθα (εργασία και υλικά):

- Επάλειψη της επιφάνειας με εγκεκριμένο συγκολλητικό υλικό
- Τοποθέτηση πλεγμάτων ή σκελετών υποδοχής επιχρισμάτων οιοδήποτε τύπου,

γ) Οι τιμές των άρθρων ισχύουν:

- Για οποιαδήποτε μεταβολή της αναφερόμενης στην περιγραφή των άρθρων σύνθεση των κονιαμάτων (μεταβολές της κοκκομετρικής διαβάθμισης της άμμου, του μαρμαροκονιάματος ή της περιεκτικότητας του κονιάματος στα υλικά αυτά).
- Ανεξάρτητα από τον τρόπο εφαρμογής (με το χέρι ή πιστοποιημένη μηχανή).
- Για οποιαδήποτε επιφάνεια.
- Για οποιεσδήποτε συνθήκες εκτέλεσης των εργασιών (λ.χ. και για ενδεχόμενες διακοπές εργασίας λόγω καιρικών συνθηκών).

72. ΕΠΙΣΤΕΓΑΣΕΙΣ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας 72 των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

α) Στις τιμές μονάδας των άρθρων συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα τα ακόλουθα (εργασία και υλικά):

- Τα πάσης φύσεως απαιτούμενα ειδικά τεμάχια (κορφιάδες, λούκια, πλαϊνές καταλήξεις κ.λπ.).
 - Οι διαμόρφωση διόδων σωληνώσεων, μεταλλικών στοιχείων κλπ. Η σφράγιση των απολήξεων των κορφιάδων.
 - Η στερέωση των κεραμιδιών (συνήθως βυζαντινών), των κορφιάδων κλπ., με σύρμα από σκληρό χάλυβα, ανοξειδωτα ή γαλβανισμένα άγκιστρα, αυτοδιατρυούμενες, γαλβανισμένα καρφιά κ.λπ.
 - Το κονίαμα σφράγισης των κάτω απολήξεων στέγης και κορφιάδων (οιασδήποτε σύνθεσης), στην περίπτωση εν ξηρώ κατασκευής επικεράμωσης
 - Η ενδεχόμενη τοποθέτηση ανοξειδωτων κτενών ή σπάς για την σφράγιση των οπών στις κάτω απολήξεις επιστέγασης με βυζαντινά ή άλλα κοίλα κεραμίδια.
 - Οι τυχόν αυτοκόλλητες ασφαλτικές μεμβράνες για την στεγάνωση αρμών απολήξεων καπνοδόχων κ.λπ.,
 - Τα κονιάματα κάθε μορφής στην περίπτωση κολυμβητής κατασκευής και τα αντίστοιχα πρόσμικτα αυτών.
- β) Στις τιμές των άρθρων επικεραμώσεων, δεν συμπεριλαμβάνεται (εκτός αν αναφέρεται ρητά στην περιγραφή του άρθρου) η τοποθέτηση φύλλων χαλκού, γαλβανισμένης λαμαρίνας ή ηλεκτροστατικά βαμμένου αλουμινίου.
- γ) Οι τιμές μονάδας των άρθρων της παρούσας ενότητας 72 έχουν εφαρμογή ανεξαρτήτως της κλίσης της στέγης και του ύψους της από τον περιβάλλοντα χώρο και τις ενδεχόμενες αυξημένες επικαλύψεις των κεραμιδιών οι οποίες απαιτούνται από τις τοπικές συνθήκες, συμπεριλαμβάνουν σε κάθε δαπάνη για την λήψη των μέτρων ασφαλείας που απαιτούνται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

77. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας των NET ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι ειδικοί όροι:

- α) Στις τιμές των άρθρων περιλαμβάνονται ανηγμένες οι εργασίες και τα απαιτούμενα μικροϋλικά για την προσωρινή αφαίρεση και επανανοθετήση πρόσθετων κατασκευών και εξοπλισμού, όπως πρίζες, διακόπτες, φωτιστικά, στόμια, σώματα θέρμανσης κ.λπ., καθώς και για την προστασία στοιχείων της κατασκευής (κουφωμάτων, δαπέδων, επενδύσεων κ.λπ.) ή ετοιμών χρωματισμένων επιφανειών από ρύπανση που μπορεί να προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών (χρήση αυτοκόλλητων ταινιών, φύλλων νάυλον, οικοδομικού χαρτιού κ.λπ.).
- β) Τα έτοιμα συσκευασμένα υλικά βαφής ή προετοιμασίας επιφανειών (αστάρια κ.λπ.), θα χρησιμοποιούνται ως έχουν, χωρίς αραιώμα με διαλύτες, εκτός αν προβλέπεται αυτό από τον προμηθευτή των προϊόντων. Οι συνθήκες θερμοκρασίας και υγρασίας για την εφαρμογή εκάστου προϊόντος θα είναι οι καθοριζόμενες από τον παραγωγό.
- γ) Όταν προβλέπεται από την μελέτη του έργου η πληρωμή ικριωμάτων για την εκτέλεση εργασιών στις κατακόρυφες επιφάνειες του κτιρίου, εσωτερικές ή εξωτερικές, δεν θα εφαρμόζονται τα άρθρα του παρόντος που αφορούν προσαύξηση της τιμής των χρωματισμών πάνω από ορισμένο ύψος.
- δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτή του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

78. ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΕΙΣ- ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας 78 έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

Οι επιφάνειες των ειδικών καλύψεων (ψευδοροφές διαφόρων τύπων κ.λπ.) επιμετρώνται με βάση το εξωτερικό τους περίγραμμα, χωρίς να αφαιρούνται οι οπές και αποτμήσεις που γίνονται για την τοποθέτηση φωτιστικών ή την διέλευση λοιπών κατασκευαστικών στοιχείων και εξαρτημάτων εγκαταστάσεων, όταν η επιφάνεια κάθε οπής ή απότμησης είναι έως 0,50 m² •

Τυχόν μεγαλύτερες οπές ή αποτμήσεις θα αφαιρούνται.

79. ΜΟΝΩΣΕΙΣ ΥΓΡΑΣΙΑΣ - ΗΧΟΥ - ΘΕΡΜΟΤΗΤΟΣ

Για όλα τα άρθρα της παρούσας ενότητας 79 των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

- (α) Λόγω της μεγάλης ποικιλίας των προϊόντων και των επιμέρους χαρακτηριστικών αυτών που αντιστοιχούν σε κάθε άρθρο της παρούσας ενότητας, η επιλογή του προς ενσωμάτωση υλικού ή προϊόντος υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από φυλλάδιο τεχνικών δεδομένων του προμηθευτή του υλικού και στοιχεία επιτυχούς εφαρμογής του σε παρεμφερή έργα.
- (β) Τα ενσωματούμενα υλικά θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο στις εργοστασιακές τους συσκευασίες επί των οποίων θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον η ονομασία του προϊόντος, το εργοστάσιο παραγωγής και η περιεχόμενη ποσότητα στην συσκευασία.
- (γ) Η χρήση όλων των ενσωματουμένων υλικών θα γίνεται από έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.
- (δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

ΑΡΘΡΑ**A.T. : 1****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 10.04 Μεταφορά υλικών με μονότροχο**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 1127

Μεταφορά με μονότροχο ενός τόννου οποιουδήποτε υλικού ανά δεκάμετρο αποστάσεως.

Τιμή ανά τόννο και δεκάμετρο (ton x 10 m).

Ευρώ (Αριθμητικά): 1,50
(Ολογράφως) : ένα και πενήντα λεπτά**A.T. : 2****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 23.03 Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2303

Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά συμβατικού τύπου, με δάπεδο εργασίας από μαδέρια, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-03-00-00 "Ικριώματα".

Στην τιμή μονάδας συμπεριλαμβάνεται το ενοίκιο των μεταλλικών πλαισίων και στηριγμάτων, η μεταφορά των πάσης φύσεως υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης των ικριωμάτων και η φθορά της ξυλείας και των μεταλλικών μερών.

Τα ικριώματα θα είναι επαρκώς στερεωμένα επί της επιφάνειας του κτιρίου, δε θα παρουσιάζουν κινητικότητα και μεγάλα βέλη κάμψεως και θα φέρουν κιγκλιδώματα ασφαλείας και κλίμακες ανόδου.

Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή μόνον στις περιπτώσεις που προβλέπεται από την μελέτη του έργου η κατασκευή ιδιαιτέρων ικριωμάτων (πέραν αυτών που θεωρούνται ανηγμένα στις επί μέρους τιμές μονάδος των εργασιών) ή κατόπιν ειδικής εγκρίσεως της Υπηρεσίας.

Ως επιφάνεια προς επιμέτρηση λαμβάνεται η επιφάνεια του κτιρίου επί της οποίας εκτελούνται οι εργασίες, προσαυξανόμενη κατά τις παράπλευρες προεξοχές του ικριώματος, εφ' όσον έχουν βάθος μεγαλύτερο από 0,20 m. Δεν περιλαμβάνονται ενδεχόμενες κορωνίδες, κορνίζες κλπ.

Ευρώ (Αριθμητικά): 5,60
(Ολογράφως) : πέντε και εξήντα λεπτά**A.T. : 3****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 23.14 Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2314.1

Επένδυση πρόσοψης ικριωμάτων με λινάτσες ή συνθετικά υφαντά φύλλα, προσδεμένα με σύρμα ή συνδετήρες στα οριζόντια και κατακόρυφα στοιχεία του ικριώματος. Η επικάλυψη θα είναι πλήρης και τα φύλλα επικάλυψης επαρκώς τανυσμένα.

Επισημαίνεται ότι η επένδυση των εξωτερικών ικριωμάτων είναι υποχρεωτική για όλες τις κατασκευές εντός κατοικημένων περιοχών.

Ευρώ (Αριθμητικά): 0,65
(Ολογράφως) : εξήντα πέντε λεπτά**A.T. : 4****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\23.14.7 Διατάξεις προστασίας τμημάτων κτηρίου με φύλλα PVC, ή διογκωμένης πολυστερίνης ή κόντρα πλακέ**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2314.1

Κάλυψη προστασίας ευπαθών λίθινων ή άλλων επιφανειών, ώστε να μην προκληθούν βλάβες από όμορες επεμβάσεις με φύλλα PVC και κόντρα πλακέ θαλάσσης, ανά περίπτωση τοπικά,

με παρεμβολή μαλακών παρεμβλημάτων από διογκωμένη πολυστερίνη όπου απαιτείται καθώς και εξασφάλιση-σταθεροποίηση των εν λόγω καλύψεων καθ' όλη την απαιτούμενη διάρκεια εργασιών.

Συμπεριλαμβάνεται εργασία τοποθέτησης και αποσυναρμολόγησης με τα αντίστοιχα υλικά, μικροϋλικά.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 6,80

(Ολογράφως) : έξι και ογδόντα λεπτά

A.T. : 5

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν122.10.05 Καθαίρεση δαπέδων ή μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με εργαλεία χειρός

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2226

Καθαίρεση και τεμαχισμός δαπέδων ή μεμονωμένων στοιχείων αόπλου σκυροδέματος παντός είδους με εργαλεία χειρός, σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας και με τα υπόβαθρά τους εάν υπάρχουν. Συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων, των ικριωμάτων και προσωρινών αντιστηρίξεων και η συσσώρευση των προϊόντων, ο τεμαχισμός των

ευμεγέθων στοιχείων σκυροδέματος και η μεταφορά τους στις θέσεις φόρτωσης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 15-02-01-01 "Καθαίρεσεις στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος με μηχανικά μέσα".

Ευρώ (Αριθμητικά): 65,50

(Ολογράφως) : εξήντα πέντε και πενήντα λεπτά

A.T. : 6

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 22.23 Καθαίρεση επιχρισμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2252

Καθαίρεση επιχρισμάτων (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων και θηραϊκοκονιαμάτων), οποιουδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των αρμών και η συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση. (τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m³/m²), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-01-01 "Καθαίρεση επιχρισμάτων τοιχοποιίας".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά): 5,60

(Ολογράφως) : πέντε και εξήντα λεπτά

A.T. : 7

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν122.23.05 Καθαίρεση επιχρισμάτων με οπλισμό μεταλλικό ή διπλών υαλοπλεγμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2252

Καθαίρεση επιχρισμάτων (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων και θηραϊκοκονιαμάτων), οποιουδήποτε πάχους, με οπλισμό μεταλλικό ή διπλό υαλοπλεγμάτων - πλεγμάτων πλαστικών, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των αρμών και η συσσώρευση των

προϊόντων προς φόρτωση. (τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m³/m²), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-01-01 "Καθαίρεση επιχρισμάτων τοιχοποιίας".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά): 6,00

(Ολογράφως) : έξι

A.T. : 8**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 22.45 Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275

Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών θυρών και παραθύρων. Περιλαμβάνεται η αφαίρεση των φύλλων και πρεβαζιών, η απελευθέρωση του τετραξύλου ή του πλασιού από τα σιδηρά στηρίγματα (τζινέτια) με προσοχή για την επαναχρησιμοποίησή του, και η μεταφορά προς φόρτωση ή αποθήκευση.

Ευρώ (Αριθμητικά): 16,80**(Ολογράφως) : δέκα έξι και ογδόντα λεπτά****A.T. : 9****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν122.65.02.1 Αποξήλωση σιδηρών κιγκλιδωμάτων με προσοχή**

Κωδικός αναθεώρησης:

Αποξήλωση κιγκλιδωμάτων με προσοχή, οποιουδήποτε σχεδίου και διαστάσεων, με την ταξινόμηση και αποθήκευση των τμημάτων και με την επανατοποθέτηση σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες της Επίβλεψης

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)**Ευρώ (Αριθμητικά): 18,00****(Ολογράφως) : δέκα οκτώ****A.T. : 10****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν122.02.02 Αποσυναρμολόγηση κατασκευών από διακριτούς ξεστούς λίθους.**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2204

Αποσυναρμολόγηση κατασκευών από ξεστούς λίθους ή πλήρους λιθοδομής ανάλογου τύπου σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας. Συμπεριλαμβάνονται τα πάσης φύσεως απαιτούμενα ικριώματα, οι προσωρινές αντιστηρίξεις και η συσσώρευση των προϊόντων στις θέσεις φόρτωσης σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-02-01 "Τοπική αφαίρεση τοιχοποιίας με εργαλεία χειρός".

Στην τιμή περιλαμβάνεται και η διαλογή των ξεστών λίθων αρίθμηση, καθαρισμός τους από τυχόν κονίαμα και μεταφορά και συγκεντρωσή τους επί ξυλίνων υποβάθρων προστασίας σε κατάλληλες θέσεις εντός του γηπέδου, ώστε να μη παρακωλύονται οι εργασίες.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) πραγματικού όγκου προ της καθαιρέσεως.**Ευρώ (Αριθμητικά): 28,50****(Ολογράφως) : είκοσι οκτώ και πενήντα λεπτά****A.T. : 11****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.93.10 Υδροβολή καθαρισμού και απομάκρυνσης χαλαρών υλικών από επιφάνειες λιθοδομών με προσοχή.**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7122

Υδροβολή, μέσης και χαμηλής πίεσης, τάξης 50-100 Bar, καθαρισμού και απομάκρυνσης χαλαρών υλικών από επιφάνειες λιθοδομών, συνεπικουρούμενη από μαλακές βούρτσες και με προσοχή ώστε να μην προκληθούν βλάβες στα δομικά υλικά και στα κονιάματα αρμολογημάτων κ.α.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν από ειδικό συνεργείο, με ήπια υδροβολή, με τις οδηγίες της Επίβλεψης.

Τιμή ενός τετραγωνικού μέτρου πλήρως καθαρισμένου προσεκτικά

Ήτοι υλικά, μικροϋλικά, ικριώματα και εργασία πλήρους καθαρισμού, σύμφωνα με τη μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Τιμή ανά τ.μ. (μ²) επιφάνειας.

Ευρώ (Αριθμητικά): 19,00
(Ολογράφως) : δέκα εννέα

A.T. : 12

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.93.11 ΥδροΑμμοβολή επιφανειών τοιχοποιιών με νεότερα επιχρίσματα η μεταλλικών επιφανειών λίθου ή λιθοδομών
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7122

ΥδροΑμμοβολή επιφανειών τοιχοποιιών με νεότερα επιχρίσματα ή και μεταλλικών επιφανειών καθώς και λίθου ή λιθοδομών. Τα όποια στοιχεία θα καθαρισθούν για απομάκρυνση όλων των επικαθίσεων, κ.α

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν από ειδικό συνεργείο, με ήπια σχετικά πίεση, τάξης 150 Bar και με λεπτόκοκη χαλαζιακή άμμο (Φ0-400μm) ως αποξεστικό υλικό, με τις οδηγίες της Επίβλεψης.

Δηλαδή, υλικά, μικροϋλικά, ικρίωματα και εργασία πλήρους καθαρισμού, σύμφωνα με τη μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Τιμή ανά τ.μ. (μ2) επιφάνειας.

Ευρώ (Αριθμητικά): 10,50
(Ολογράφως) : δέκα και πενήντα λεπτά

A.T. : 13

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.92.12 Αφαίρεση επικαθίσεων με σάπωνες από επιφάνειες φυσικού η τεχνητού λίθου ή άλλες ανάλογες περιπτώσεις
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7792

Αφαίρεση επικαθίσεων με την εφαρμογή σάπωνα με βάση το δισανθρακικό αμμώνιο και το EDTA λχ τύπου RIP108 ή ισοδύναμου του σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή του σάπωνα ανάλογα με το είδος επιφάνειας. Στην εργασία και την τιμή περιλαμβάνεται το πλύσιμο των επιφανειών με νερό και μαλακή βούρτσα, η εφαρμογή του υλικού με πινέλο, η παραμονή του υλικού για 15-30' στην επιφάνεια η τελική αφαίρεση με νερό υπό πίεση, και όλα τα υλικά και μικρο-υλικά επί τόπου. Επίσης προβλέπεται στην τιμή και επανάληψη της διαδικασίας έως ότου αποδοθεί η επιφάνεια καθαρή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο δείγμα από την Επίβλεψη.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση και τις οδηγίες των αρμοδίων υπηρεσιών επίβλεψης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Ευρώ (Αριθμητικά): 111,00
(Ολογράφως) : εκατόν έντεκα

A.T. : 14

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.92.13 Αφαίρεση ειδικών καταλοίπων βαφής με οργανικούς διαλύτες από επιφάνειες φυσικού η τεχνητού λίθου ή άλλες ανάλογες περιπτώσεις
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7792

Αφαίρεση βαφών - χρωστικής σε περιορισμένη έκταση επιφάνειας, με την εφαρμογή μίγματος οργανικών διαλυτών υλικού τύπου super remover (CIR) σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Η τιμή και εργασία περιλαμβάνει:

πλύσιμο των επιφανειών με νερό και μαλακή βούρτσα, εφαρμογή του υλικού με πινέλο, παραμονή του υλικού για 30' στην επιφάνεια αφαίρεση με νερό υπό πίεση.

όλα τα υλικά και μικρο-υλικά επί τόπου

Επανάληψη της διαδικασίας έως ότου αποδοθεί η επιφάνεια καθαρή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο δείγμα από την Επίβλεψη.

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά): 111,00
(Ολογράφως) : εκατόν έντεκα

A.T. : 15

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.92.14 Αφαίρεση τοπικών βιολογικών επικαθήσεων από επιφάνειες φυσικού η τεχνητού λίθου ή άλλες ανάλογες περιπτώσεις
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7792

Η απομάκρυνση βιογενών επικαθήσεων γίνεται με βιοκτόνο με βάση τα άλατα τεταρτοταγούς αμμωνίου σε υδατικό διάλυμα τύπου Biocid T Plus ή ισοδύναμού του. Η τιμή και εργασία περιλαμβάνει:

πλύσιμο της επιφάνειας με νερό υπό πίεση και βούρτσα με πλαστική τρίχα την εφαρμογή υδατικού διαλύματος του βιοκτόνου με πινέλο έως κορεσμού, παραμονή του υλικού στην επιφάνεια για 24 ώρες πλύσιμο της επιφάνειας με νερό υπό πίεση.

όλα τα υλικά και μικρο-υλικά

Επανάληψη της διαδικασίας έως ότου αποδοθεί η επιφάνεια καθαρή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο δείγμα από τους επιβλέποντες του έργου.

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά): 22,00

(Ολογράφως) : είκοσι δύο

A.T. : 16

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.92.15 Καθαρισμός επιφανειών ενδεδειγμένης για την απομάκρυνση χαλαρών επικαθήσεων και κονιαμάτων από στοιχεία τεχνητού ή φυσικού λίθου.
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7122

Καθαρισμός επιφανειών ενδεδειγμένης για την απομάκρυνση χαλαρών επικαθήσεων και κονιαμάτων από στοιχεία και επιφάνειες φυσικού ή τεχνητού λίθου ή άλλες ανάλογες επιφάνειες με μηχανικό τρόπο με βούρτσες και οδοντιατρικά εργαλεία και στο εσωτερικό ρηγματώσεων με νερό και υπεροξειδίου του υδρογόνου. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλη η εργασία και όλα τα υλικά και μικρο-υλικά.

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά): 9,00

(Ολογράφως) : εννέα

A.T. : 17

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.92.16 Αφαίρεση χαλαρών υλικών και υπολειμμάτων κονιαμάτων-τσιμεντοκονιαμάτων, συμπληρώσεων και ξένων υλικών από στοιχεία φυσικού η τεχνητού λίθου ή άλλες ανάλογες περιπτώσεις
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7122

Αφαίρεση χαλαρών υλικών και υπολειμμάτων κονιαμάτων-τσιμεντοκονιαμάτων, συμπληρώσεων και ξένων υλικών από στοιχεία φυσικού η τεχνητού λίθου ή άλλες ανάλογες περιπτώσεις με χρήση λιθοξοϊκών εργαλείων και μαλακές βούρτσες με συνδυασμό πλύσης και με νερό μαζί με εφαρμογή μαλακού βουρτσίσματος, έως ότου αποδοθεί υγιής η επιφάνεια, τελικά ή για κάθε επόμενο στάδιο-εργασία. Τιμή για παράδοση καθαρής υγιούς επιφάνειας με όλα τα υλικά και μικρο-υλικά.

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά): 12,00

(Ολογράφως) : δώδεκα

A.T. : 18

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.92.17 Καθαρισμός θραυσιγενών επιφανειών φυσικών ή τεχνητών λίθων για προετοιμασία συγκολλήσεων
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7122

Καθαρισμός ενδεδειγμένης θραυσιγενών επιφανειών φυσικών ή τεχνητών λίθων για προετοιμασία συγκολλήσεων με επιμέλεια και απομάκρυνση όλων των χαλαρών υλικών και όποιων ρύπων επί της επιφάνειας με πλύση με νερό, χρήση βούρτσας αλλά και λιθοξοϊκών εργαλείων καθώς και εφαρμογή υπεροξειδίου του υδρογόνου.

Η εργασία μπορεί να προμετρηθεί ή σε τετραγωνικά μέτρα καθοριζόμενης επιφάνειας είτε σε μετρικά μέτρα μήκους συγκόλλησης με αναγωγή σε επιφάνεια με μέσο πλάτος-βάθος του μήκους συγκόλλησης.

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά): 5,00

(Ολογράφως) : πέντε

A.T. : 19

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.92.18 Αφαίρεση graffiti με συνδυασμό χημικών και μηχανικών τεχνικών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7792

Αφαίρεση graffiti από λίθινες ή λιθόκτιστες επιφάνειες με εφαρμογή γέλης από μίγμα διαλυτών τύπου ECO 7G & NO Ombre ή ισοδύναμου του, επί καθαρισμένων επιφανειών με νερό χωρίς πίεση και μαλακές βούρτσες.

Περιλαμβάνεται ο χρόνος μίας ώρας του μίγματος επί των επιφανειών μετά από σχετική δοκιμή. Η αφαίρεση των στρωμάτων βαφών προβλέπεται με ξύλινες σπάτουλες, βουρτσάκια και νερό με προσοχή ώστε να μην προκληθούν εκδορές στις καθοριζόμενες επιφάνειες. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι απαιτούμενες επαναλήψεις τοπικά ή ολικά μέχρι τον μέχρι τον πλήρη καθαρισμό χωρίς να προκληθούν βλάβες, καθώς και αρχική δοκιμαστική εφαρμογή σε επιφάνεια 1 μ² για την έγκριση από την Επίβλεψη.

Τιμή ενός τετραγωνικού μέτρου εντελώς καθαρού χωρίς υπολείμματα επιθέματος σύμφωνα με το σχετικό δείγμα (περιλαμβάνεται).

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά): 40,00

(Ολογράφως) : σαράντα

A.T. : 20

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.92.19 Καθαρισμός επικαθήσεων, μαύρης κρούστας, αιθάλης από τεχνητό ή φυσικό (λχ μάρμαρο, πωρόλιθο) λίθο

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7792

Καθαρισμός επικαθήσεων, μαύρης κρούστας, αιθάλης από τεχνητό ή φυσικό (λχ μάρμαρο, πωρόλιθο) λίθο με υδατικά διαλύματα ανθρακικών αλάτων τύπου AB57, σε φορέα προσροφητικών αργίλων (σηπιόλιθος). Οι εργασίες συμπεριλαμβάνουν:

- Προκαταρκτικό πλύσιμο της επιφάνειας με νερό χωρίς πίεση και μαλακές βούρτσες
- Παρασκευή του διαλύματος το οποίο περιέχει 30 γρ. δισανθρακικό αμώνιο 50 γρ δισανθρακικό νάτριο 25 γρ. βιοκτόνο με βάση το τεταρτοταγές αμμώνιο τύπου Desogen 10% ή ισοδύναμου, 6 γρ. Μεθυλοκυτταρίνη και 1 λίτρο νερό

- Ανάμειξη του διαλύματος με σηπιόλιθο.
- επάλειψη του επιθέματος πάχους ~0,5-1 εκ. στην νωπή επιφάνεια
- μόνωση του επιθέματος με μεμβράνη PVC ώστε να παραμείνει σε νωπή κατάσταση για ~24 ώρες,
- αφαίρεση του επιθέματος με ξύλινες σπάτουλες, μαλακά βουρτσάκια και νερό, με προσοχή να μην προκληθούν εκδορές στην επιφάνεια.

- Επανάληψη της διαδικασίας όπου και όσο απαιτηθεί, τοπικά ή ολικά μέχρι να αφαιρεθούν οι επικαθήσεις -μαύρες κρούστες, χωρίς να προκληθούν βλάβες.

Η τελική επιφάνεια θα πρέπει να αποδοθεί εντελώς καθαρή, χωρίς υπολείμματα του επιθέματος σύμφωνα με το εγκεκριμένο δείγμα από τους επιβλέποντες του έργου.

Στην τιμή περιλαμβάνεται δοκιμαστική εφαρμογή σε επιφάνεια διαστάσεων 1m² το αποτέλεσμα της

Ευρώ (Αριθμητικά): 95,00

(Ολογράφως) : ενενήντα πέντε

A.T. : 21**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.92.21 Αφαίρεση κηλίδων οξειδίων σιδήρου από στοιχεία τεχνητού και φυσικού λίθου (μάρμαρο, πωρόλιθος κ.α)****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7792**

Απομάκρυνση κηλίδων οξειδίων σιδήρου από στοιχεία τεχνητού και φυσικού λίθου (μάρμαρο, πωρόλιθος κ.α) η οποία προβλέπεται με χρήση αραιού υδατικού διαλύματος εξουδετερωμένου θειογλυκολικού αμμωνίου 8% με δείκτη φαινολοφθαλεΐνης σε γέλη μεθυλοκυτταρίνης.

Η εργασία περιλαμβάνει: την παρασκευή του διαλύματος και την επάλειψή του με την μορφή γέλης, ώστε να μη διαρρέει το υλικό στις καθαρές περιοχές, απομακρύνση της γέλης μετά από 4-5' με πλαστικές σπάτουλες αφού αυτή έχει γίνει μωβ και τέλος πλύσιμο με νερό

Επίσης περιλαμβάνεται Επανάληψη της διαδικασίας όπου και όσο απαιτηθεί τοπικά ή ολικά μέχρι να αφαιρεθούν οι κηλίδες χωρίς να προκληθούν βλάβες.

Η τελική επιφάνεια θα πρέπει να αποδοθεί εντελώς καθαρή, χωρίς υπολείμματα του επιθέματος σύμφωνα με δείγμα.

Ένα (1) μέτρο τετραγωνικό τελικής επιφάνειας εντελώς καθαρής, χωρίς υπολείμματα του επιθέματος σύμφωνα με το δείγμα (περιλαμβάνεται).

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά): 75,00**(Ολογράφως) : εβδομήντα πέντε****A.T. : 22****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.92.01 Πλήρωση ρωγμών σε στοιχεία τεχνητού λίθου με ένεμα ειδικού τύπου****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7101**

Πλήρωση ρωγμών σε στοιχεία φυσικού ή τεχνητού λίθου με ένεμα ειδικού τύπου λχ grout Cable, το οποίο έχει την δυνατότητα διοχέτευσης σε πολύ λεπτές ρωγμές λόγω των ιδιοτήτων του και μετά από καλή ανάδευση, στοιχείο απαραίτητο στην εφαρμογή της παρούσας εργασίας. Η εργασία περιλαμβάνει:

- Καθαρισμό επιφανειών ενδεδεχόμενη για την απομάκρυνση χαλαρών επικαθήσεων και κονιαμάτων από στοιχεία και επιφάνειες φυσικού ή τεχνητού λίθου ή άλλες ανάλογες επιφάνειες με μηχανικό τρόπο με βούρτσες και οδοντιατρικά εργαλεία και στο εσωτερικό ρηγματώσεων με νερό και υπεροξειδίο του υδρογόνου.

- σφράγιση των ρωγμών με χαρτοβάμβακα που εφαρμόζεται στα χείλη της ρωγμής με καλή συμπίεση ώστε να ενσφηνωθεί στην ρωγμή και να μην διαρρεύσει το ένεμα.

- παρασκευή του ενέματος σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή
- προώθηση του ενέματος με υποδερμικές σύριγγες χειρός με άσκηση σταθερής πίεσης, από την

Ευρώ (Αριθμητικά): 28,00**(Ολογράφως) : είκοσι οκτώ****A.T. : 23****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.92.02 Πλήρωση ρωγμών σε στοιχεία φυσικού λίθου (πωρόλιθος, μάρμαρο) με ένεμα ειδικού τύπου****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7101**

Πλήρωση ρωγμών σε στοιχεία φυσικού λίθου με ένεμα με βάση την φυσική υδραυλική άσβεστο NHL 5 λχ τύπου Inezione per legante 790 ή ισοδύναμού του, το οποίο έχει την δυνατότητα διοχέτευσης σε πολύ λεπτές ρηγματώσεις λόγω των ιδιοτήτων του και μετά από καλή ανάδευση, στοιχείο απαραίτητο στην εφαρμογή της παρούσας εργασίας. Η εργασία περιλαμβάνει:

- Καθαρισμό επιφανειών ενδεδεχόμενη για την απομάκρυνση χαλαρών επικαθήσεων και κονιαμάτων από στοιχεία και επιφάνειες φυσικού ή τεχνητού λίθου ή άλλες ανάλογες επιφάνειες με μηχανικό τρόπο με βούρτσες και οδοντιατρικά εργαλεία και στο εσωτερικό ρηγματώσεων με νερό και υπεροξειδίο του υδρογόνου.

- σφράγιση των ρωγμών με χαρτοβάμβακα που εφαρμόζεται στα χείλη της ρωγμής με καλή συμπίεση ώστε να ενσφηνωθεί στην ρωγμή και να μην διαρρεύσει το ένεμα.

κατώτερη στάθμη της ρωγμής προς την ανώτερη.

Τιμή ενός (1) μετρικού μέτρου (m)

Ευρώ (Αριθμητικά): 30,00

(Ολογράφως) : τριάντα

A.T. : 24

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.03.01 Σφράγιση ρωγμών σε στοιχεία φυσικού ή τεχνητού λίθου με λεπτόκοκκο κονίαμα υδραυλικής ασβέστου NHL 5

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7101

Σφράγιση ρωγμών σε στοιχεία φυσικού ή τεχνητού λίθου με λεπτόκοκκο κονίαμα υδραυλικής ασβέστου NHL 5 με λευκή χαλαζιακή άμμο. Η εργασία περιλαμβάνει:

- παρασκευή του λεπτόκοκκου κονιάματος (κωδ ΚΣ) που περιέχει λευκή χαλαζιακή άμμο με την εμπορική ονομασία 0,1-0,3 κοκκομετρίας 75μm-850μm (65% κατά βάρος) και φυσική υδραυλική ασβέστο NHL5 ως συνδετικό (35% κατά βάρος). Ο λόγος νερού προς συνδετικό δε πρέπει να ξεπερνά το 0,48 κατά βάρος του συνδετικού (NHL5). Για την επίτευξη αισθητικής συμβατότητας με τα υπάρχοντα δομικά υλικά μπορούν να προστεθούν χρωστικές σε σκόνη (όμπρα ψημμένη η ώχρα Γαλλίας) σε ποσοστό 2-5% του συνδετικού. Η τελική απόχρωση θα επιλεγεί από τους επιβλέποντες μετά από δοκιμές. Η παρασκευή του κονιάματος γίνεται ως εξής : ανάμειξη του συνδετικού με την χρωστική εν ξηρώ, στην συνέχεια προστίθεται το αδρανές και στο τέλος το νερό. Η παρασκευή των κονιαμάτων πρέπει να γίνεται σε μηχανικό αναμικτήρα και σε τέτοια ποσότητα κάθε φορά, ώστε σε λιγότερο από μία ώρα, να έχει καταναλωθεί όλη η παρασκευασμένη ποσότητα.

- Σφράγιση των ρωγμών. Το νέο κονίαμα θα πρέπει να εφαρμόζεται ασκώντας πίεση, ώστε να συμπυκνωθεί, κατά το δυνατόν περισσότερο, ως την παρειά των λίθων.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται και συντήρηση των κονιαμάτων, μετά την εφαρμογή, σε υγρό περιβάλλον, με τακτική διαβροχή και κάλυψη με φύλλο PVC για τουλάχιστον 7 ημέρες, ενώ τις επόμενες ημέρες θα πρέπει να γίνονται συχνές διαβροχές ώστε να ολοκληρωθεί ομαλά η διαδικασία της ωρίμανσης, προκειμένου να μην εμφανιστούν ρωγμές στην επιφάνεια και οι σφραγίσεις να αποκτήσουν τις προβλεπόμενες αντοχές.

Τιμή ενός (1) μετρικού μέτρου (m) : Ευρώ

Ευρώ (Αριθμητικά): 23,00

(Ολογράφως) : είκοσι τρία

A.T. : 25

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.02.05 Αρμολόγημα σε μέλη από πωρόλιθο ή τεχνητό λίθο

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7102

Αρμολόγημα μεταξύ των στοιχείων από πωρόλιθο ή τεχνητό λίθο απ' όπου έχει απωλεσθεί το κονίαμα, γίνεται με κονίαμα τύπου Calce Storica ή ισοδύναμού του, με βάση τη φυσική υδραυλική ασβέστο NHL 5 ως συνδετικό και μέγιστη διάμετρο \varnothing αδρανών 1mm.

Για την επίτευξη αισθητικής συμβατότητας με τον υπόλευκο πωρόλιθο μπορούν να προστεθούν χρωστικές σε σκόνη (όμπρα ψημμένη η ώχρα Γαλλίας) σε ποσοστό 3-5% του ξηρού κονιάματος. Η κατάλληλη ποσότητα χρωστικής θα επιλεγεί μετά από δοκιμή και την έγκριση των επιβλεπόντων.

Η εργασία περιλαμβάνει τα ακόλουθα στάδια:

- Αφαίρεση των αποσπασμένων χαλαρών υλικών και φερτών υλών και το χώμα, με εξαιρετική επιμέλεια με λιθοξοϊκά εργαλεία και βούρτσες με προσοχή να μην προκληθούν εκδορές και βλάβες στα σταθερά δομικά υλικά και κονιάματα. Ο καθαρισμός θα ολοκληρωθεί με πλύσιμο των αρμών με νερό.

- Διαβροχή του αρμού ούτως ώστε να μην αφυδατωθεί το κονίαμα.

- Παρασκευή του κονιάματος σε μηχανικό αναμικτήρα και σε τέτοια ποσότητα κάθε φορά, ώστε σε λιγότερο από μία ώρα, να έχει καταναλωθεί όλη η παρασκευασμένη ποσότητα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

- Το νέο κονίαμα εφαρμόζεται στους αρμούς με λεπτή σπάτουλα, ασκώντας πίεση, ώστε να συμπυκνωθεί, κατά το δυνατόν περισσότερο, ως την παρειά των λίθων, όπως στα διατηρούμενα κονιάματα αρμολογήματος. Καθαρισμός των υπολειμμάτων με καθαρό νερό και σφουγγάρι.

- Συντήρηση των κονιαμάτων, μετά την εφαρμογή, σε υγρό περιβάλλον, με τακτική διαβροχή και κάλυψη με φύλλο PVC για τουλάχιστον 7 ημέρες, ενώ τις επόμενες ημέρες θα πρέπει να γίνονται συχνές διαβροχές ώστε να ολοκληρωθεί ομαλά η διαδικασία της ωρίμανσης, προκειμένου οι στερεώσεις να αποκτήσουν τις προβλεπόμενες αντοχές.

Τιμή ανά μετρικό μέτρο

Ευρώ (Αριθμητικά): 28,00

(Ολογράφως) : είκοσι οκτώ

A.T. : 26

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.02.06 Αρμολόγημα τοιχοποιίας ευμεγέθων ημίεργων λίθων με κονίαμα βάσης υδραυλικής ασβέστου NHL 3,5.

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7102

Αρμολόγημα τοιχοποιίας ευμεγέθων ημίεργων λίθων με κονίαμα βάσης υδραυλικής ασβέστου NHL 3.5 και ασβεστολιθικά αδρανή με μέγιστο \varnothing 3mm τύπου Malte di Alletamento 770 ή ισοδύναμού του, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Στην εργασία (επί ήδη καθαρισμένων αρμών) περιλαμβάνονται

- Διαβροχή του αρμού ούτως ώστε να μην αφυδατωθεί το κονίαμα.
- Παρασκευή του κονιάματος σε μηχανικό αναμικτήρα και σε τέτοια ποσότητα κάθε φορά, ώστε σε λιγότερο από μία ώρα, να έχει καταναλωθεί όλη η παρασκευασμένη ποσότητα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.
- Εφαρμογή του νέου κονιάματος στους αρμούς με σπάτουλα, ασκώντας πίεση, ώστε να συμπυκνωθεί, κατά το δυνατόν περισσότερο, ως την παρειά των λίθων, όπως στα διατηρούμενα κονιάματα αρμολογήματος. Καθαρισμός των υπολειμμάτων με καθαρό νερό και σφουγγάρι.

Στην τιμή περιλαμβάνεται και η συντήρηση των κονιαμάτων, μετά την εφαρμογή, σε υγρό περιβάλλον, με τακτική διαβροχή και κάλυψη με φύλλο PVC για τουλάχιστον 7 ημέρες, ενώ τις επόμενες ημέρες θα πρέπει να γίνονται συχνές διαβροχές ώστε να ολοκληρωθεί ομαλά η διαδικασία της ωρίμανσης, προκειμένου οι στερεώσεις να αποκτήσουν τις προβλεπόμενες αντοχές.

Τιμή ενός (1) μέτρου

Ευρώ (Αριθμητικά): 43,00

(Ολογράφως) : σαράντα τρία

A.T. : 27

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.46.11 Επιχρίσματα τριών στρώσεων ειδικής σύνθεσης με οπλισμό υαλοπλεγμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7146

Επίχριση ειδικής σύνθεσης τριών στρώσεων με έτοιμο κονίαμα τύπου Biocasa θώραξ (1η στρ) και τύπου αφύγρανσης (2η στρ) ενώ τύπου Φίνο Ιταλικό ή ισοδύναμού των, θα είναι η 3η στρώση. Επιπλέον το επίχρισμα θα ενισχυθεί με διπλό υαλόπλεγμα σταυρωτά τοποθετημένο. Το πρώτο μετά ακριβώς την πρώτη στρώση και ενσωματωμένο στο νωπό ακόμη κονιάμα της και το δεύτερο ομοίως στην δεύτερη στρώση.

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά): 25,00

(Ολογράφως) : είκοσι πέντε

A.T. : 28

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.46.21 Επιχρίσματα τριών στρώσεων ειδικής σύνθεσης τύπου Biocasa

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7146

Επίχριση ειδικής σύνθεσης τριών στρώσεων με έτοιμο κονίαμα τύπου Biocasa θώραξ (1η στρ) , και τύπου αφύγρανσης (2η στρ) ενώ τύπου Φίνο Ιταλικό ή ισοδύναμών τους, θα είναι η 3η στρώση. Εφαρμογή σύμφωνα με την μελέτη και τις προδιαγραφές του κατασκευαστή.

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά): 21,00

(Ολογράφως) : είκοσι ένα

Α.Τ. : 29

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.46.22 Επιχρίσματα με ειδικό έτοιμο μίγμα θιξοτροπικού γεωκονιάματος

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7146

Επιχρίση ή παχύ αρμολόγημα-μίστρισμα, ειδικής σύνθεσης με έτοιμο ταχύπηκτο θιξοτροπικό ορυκτό γεωκονίαμα χωρίς οργανικές ίνες, λχ τύπου Geolite 40 ή ισοδύναμου του, πιστοποιημένο ως φιλικό προς το περιβάλλον, με βάση γεωσυνδετικό υλικό κρυσταλλοποίησης, για μονολιθική προστασία κατασκευών.

Εφαρμογή σύμφωνα με την μελέτη και τις προδιαγραφές του κατασκευαστή σε οποιαδήποτε θέση του έργου.

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m²)**Ευρώ (Αριθμητικά): 22,50****(Ολογράφως) : είκοσι δύο και πενήντα λεπτά**

Α.Τ. : 30

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.03.05 Στερέωση αποφλοιώσεων ή επισφαλών θραυσμάτων σε στοιχεία πωρολίθου με καρφίδες ανοξειδώτου χάλυβα AISI 316L

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7101

Στερέωση-Συγκόλληση αποφλοιώσεων ή επισφαλών θραυσμάτων σε στοιχεία πωρολίθου με κονίαμα & διασταυρούμενες καρφίδες. Το κονίαμα περιέχει φυσική υδραυλική άσβεστο NHL5 ως συγκολλητικό (65% κατά βάρος) και λεπτόκοκκη ηφαιστειακή γη <75μm (35% κατά βάρος). Στην ποσότητα του νερού που δεν πρέπει να υπερβαίνει τον λόγο 0,45 του συνόλου προστίθεται ρευστοποιητής τύπου Glenium 11 ή ισοδύναμου, σε αναλογία 1% κατά βάρος του συνδετικού, της υδραυλικής ασβέστου. Η εργασία μετά τον καθαρισμό που προβλέπεται ξεχωριστά, περιλαμβάνει:

- Καθαρισμό των θραυσσιγενών επιφανειών με επιμέλεια ώστε να απομακρυνθούν όλα τα χαλαρά υλικά και οι ρύποι με νερό, βούρτσες και υπεροξειδίο του υδρογόνου.
- Δοκιμή προσαρμογής θραυσμάτων εν ξηρώ
- Οι κοχλιοτομημένες ή μή ράβδοι ανοξειδώτου χάλυβα, grade 316L, τοποθετούνται σε κατάλληλα διαμορφωμένες οπές στη μάζα του μαρμάρου. πωρολίθου. Τα διατρήματα διανοίγονται με τρυπάνι με αδαμαντοφόρο κεφαλή με Ø2mm μεγαλύτερη από τις ράβδους, στις θραυσιγενείς επιφάνειες σε ακριβώς αντίστοιχες θέσεις. Τα διατρήματα, όταν τα θραύσματα προσαρμοστούν στην ορθή θέση, θα πρέπει να βρίσκονται σε ευθεία γραμμή. Με τον τρόπο αυτό οι οπές γίνονται εσωτερικά χωρίς να καταλήγουν στις εξωτερικές επιφάνειες. Οι οπές γεμίζονται με το κονίαμα συγκόλλησης (κωδ Σ0).
- Παρασκευή του κονιάματος συγκόλλησης. Η παρασκευή του κονιάματος γίνεται με την εν ξηρώ ανάμειξη των υλικών, στην συνέχεια προστίθεται η αναγραφόμενη ποσότητα νερού που περιέχει τον ρευστοποιητή.
- Διαβροχή των θραυσιγενών επιφανειών ούτως ώστε να μην αφυδατωθεί το κονίαμα.
- Το κονίαμα εφαρμόζεται ως πολτός και στις δύο επιφάνειες των προς συγκόλληση επιφανειών θραύσης. Στην επιφάνεια δεν θα πρέπει να υπάρχει φιλμ νερού γιατί και αυτό θα προκαλέσει πρόβλημα στην συγκόλληση. Στην περίπτωση που κατά το ταίριασμα των θραυσμάτων γίνουν πολλές δοκιμές ή μετακινήσεις, η διαδικασία θα πρέπει να επαναληφθεί ξεπλένοντας το παλιό κονίαμα και φτιάχνοντας νέο μέχρι με μία κίνηση να έρθουν τα θραύσματα στη θέση τους και να αφαιρεθεί η περίσσια με σφουγγάρι.
- Οι συγκολλημένες αποφλοιώσεις πρέπει να στηριχθούν στην θέση τους με κατάλληλα υποστηλώματα ώστε να μην μετακινηθούν τα θραύσματα. Οι συγκολλήσεις πρέπει να παραμείνουν νωπές για διάστημα μιας εβδομάδος με μόνωση με υγρά επιθέματα, και η τακτική διαβροχή

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m²)**Ευρώ (Αριθμητικά): 400,00****(Ολογράφως) : τετρακόσια**

Α.Τ. : 31

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.03.06 Στερέωση μικρο-αποφλοιώσεων σε στοιχεία πωρολίθου με ειδικό ένεμα και κονίαμα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7101

Στερέωση αποφλοιώσεων σε στοιχεία πωρολίθου με ειδικό κονίαμα υδραυλικής ασβέστου NHL 5 με λευκή χαλαζιακή άμμο. Η εργασία περιλαμβάνει:

- πλήρωση με ένεμα με βάση την φυσική υδραυλική άσβεστο NHL 5 λχ τύπου Inezione per legante 790 ή ισοδύναμου του, μετά από καλή ανάδευση
- παρασκευή του λεπτόκοκκου κονιάματος (κωδ ΚΣ) που περιέχει λευκή χαλαζιακή

άμμο με την εμπορική ονομασία 0,1-0,3 κοκκομετρίας 75μm-850μm (65% κατά βάρος) και φυσική υδραυλική άσβεστο NHL5 ως συνδετικό (35% κατά βάρος). Ο λόγος νερού προς συνδετικό δε πρέπει να ξεπερνά το 0,48 κατά βάρος του συνδετικού. Για την αισθητική συμβατότητα με τα υπάρχοντα δομικά υλικά μπορούν να προστεθούν χρωστικές σε σκόνη (όμπρα ψημμένη η ώχρα Γαλλίας) σε ποσοστό 2-5% του συνδετικού. Η τελική απόχρωση θα επιλεγεί από τους επιβλέποντες μετά από δοκιμές. Η παρασκευή του κονιάματος γίνεται ως εξής : ανάμειξη του συνδετικού με την χρωστική εν ξηρώ, στην συνέχεια προστίθεται το αδρανές και στο τέλος το νερό. Η παρασκευή των κονιαμάτων πρέπει να γίνεται σε μηχανικό αναμικτήρα και σε τέτοια ποσότητα κάθε φορά, ώστε σε λιγότερο από μία ώρα, να έχει καταναλωθεί όλη η παρασκευασμένη ποσότητα.

• Στερέωση των αποφλοιώσεων με το κονίαμα που πρέπει να εφαρμόζεται ασκώντας πίεση, ώστε να συμπυκνωθεί, κατά το δυνατόν περισσότερο.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται και συντήρηση των κονιαμάτων στερέωσης, μετά την εφαρμογή, σε υγρό περιβάλλον, με τακτική διαβροχή και κάλυψη με φύλλο PVC για τουλάχιστον 7 ημέρες, ενώ τις επόμενες ημέρες θα πρέπει να γίνονται συχνές διαβροχές ώστε να ολοκληρωθεί ομαλά η διαδικασία της ωρίμανσης, προκειμένου οι στερεώσεις να αποκτήσουν τις προβλεπόμενες αντοχές.

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά): 300,00

(Ολογράφως) : τριακόσια

A.T. : 32

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.02.07 Στερέωση απολεπίσεων ή αποφλοιώσης μικρο-φθορών και τριχοειδών ρωγμών επιχρισμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7102

Στερέωση απολεπίσεων ή αποφλοιώσης επιχρισμάτων τοιχοποιίας, μικρο-φθορών και τριχοειδών ρωγμών τους, και μικροσυμπληρώσεις σε κενά με κονίαμα με βάση την φυσική υδραυλική άσβεστο και αδρανή με μέγιστο κόκκο \varnothing 0,9 mm τύπου Sanastof ή ισοδυνάμου του, στο οποίο μπορεί να προστεθεί χρωστική σε σκόνη σε ποσοστό 2-5% του συνδετικού ώστε να προσομοιάζει το υφιστάμενο έγχρωμο επισκευαστικό επίχρισμα. Η τελική απόχρωση θα επιλεγεί από τους επιβλέποντες μετά από δοκιμές (περιλαμβάνονται).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά): 18,00

(Ολογράφως) : δέκα οκτώ

A.T. : 33

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν171.02.12 Συγκόλληση θραυσμάτων σε μέλη από μάρμαρο με μεταλλικά στοιχεία οπλισμού από ανοξείδωτο χάλυβα, grade 316L και κονιάματα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7102

Συγκόλληση αποσπασμένων θραυσμάτων η και συρραφή θραυσμάτων που βρίσκονται στην θέση τους σε αρχιτεκτονικά μέλη από μάρμαρο. Για την συγκόλληση των θραυσμάτων χρησιμοποιείται πολτός λευκού τσιμέντου τύπου Aalborg ή ισοδύναμο αυτού.

Η εργασία για την συγκόλληση θραυσμάτων που έχουν αποκολληθεί περιλαμβάνει (επί καθαρισμένων σχετικών επιφανειών):

- Δοκιμή προσαρμογής καθαρισμών θραυσμάτων εν ξηρώ
- Οι κοχλιοτομημένες ράβδοι ανοξείδωτου χάλυβα, grade 316L, τοποθετούνται σε κατάλληλα διαμορφωμένες οπές στη μάζα του μαρμάρου. Τα διατρήματα διανοίγονται με τρυπάνι με αδαμαντοφόρο κεφαλή με \varnothing 2mm μεγαλύτερη από τις ράβδους, στις θραυσιγενείς επιφάνειες σε ακριβώς αντίστοιχες θέσεις. Τα διατρήματα, όταν τα θραύσματα προσαρμοστούν στην ορθή θέση, θα πρέπει να βρίσκονται σε ευθεία γραμμή. Με τον τρόπο αυτό οι οπές γίνονται εσωτερικά χωρίς να καταλήγουν στις εξωτερικές επιφάνειες. Οι οπές γεμίζονται με κονίαμα από φυσική υδραυλική άσβεστο NHL5 ως συγκολλητικό (65% κατά βάρος) και λεπτόκοκκη ηφαιστειακή γή <75μm (35% κατά βάρος). Στην ποσότητα του νερού που δεν πρέπει να υπερβαίνει τον λόγο 0,45 του συνόλου προστίθεται ρευστοποιητής τύπου Glenium 11 ή ισοδύναμο αυτού, σε αναλογία 1% κατά βάρος του συνδετικού, της υδραυλικής άσβεστου
- Παρασκευή του κονιάματος συγκόλλησης. Η παρασκευή του κονιάματος γίνεται με την εν ξηρώ ανάμειξη των υλικών, στην συνέχεια προστίθεται η αναγραφόμενη ποσότητα νερού που περιέχει τον ρευστοποιητή.
- Διαβροχή των θραυσιγενών επιφανειών ούτως ώστε να μην αφυδατωθεί το κονίαμα.
- Το κονίαμα εφαρμόζεται ως πολτός και στις δύο επιφάνειες των προς συγκόλληση

επιφανειών θραύσης. Στην επιφάνεια δεν θα πρέπει να υπάρχει φιλμ νερού γιατί και αυτό θα προκαλέσει πρόβλημα στην συγκόλληση. Στην περίπτωση που κατά το ταίριασμα των θραυσμάτων γίνουν πολλές δοκιμές η μετακινήσεις, η διαδικασία θα πρέπει να επαναληφθεί ξεπλένοντας το παλιό κονίαμα και φτιάχνοντας νέο μέχρι με μία κίνηση να έρθουν τα θραύσματα στη θέση τους και να αφαιρεθεί η περίσσια με σφουγγάρι.

- Τα συγκολλημένα θραύσματα πρέπει να στηριχθούν στην θέση τους με κατάλληλα υποστυλώματα ώστε να μην μετακινηθούν τα θραύσματα κατά την πρώτη φάση σταθεροποίηση του κονιάματος. Η συγκολλήσεις πρέπει να παραμείνουν νωπές για διάστημα μιας εβδομάδος με μόνωση με υγρά επιθέματα, και η τακτική διαβροχή

Στην τιμή περιλαμβάνεται καθαρισμός μετά με καθαρό νερό και σφουγγάρι. και η συντήρηση των κονιαμάτων, μετά την εφαρμογή, σε υγρό περιβάλλον, με τακτική διαβροχή και κάλυψη με φύλλο PVC για τουλάχιστον 7 ημέρες, και τις επόμενες ημέρες συχνές διαβροχές ώστε να ολοκληρωθεί ομαλά η διαδικασία της ωρίμανσης.

Τιμή ανά τεμάχιο

Ευρώ (Αριθμητικά): 330,00

(Ολογράφως) : τριακόσια τριάντα

A.T. : 34

Άρθρο : NAOIK N136.05.01 Συμπλήρωση στοιχείων τεχνητού λίθου με ειδικό κονίαμα και οπλισμό ανοξειδωτού χάλυβα 316L.

Κωδικοί αναθεώρησης: 40% ΟΙΚ 3874
60% ΟΙΚ 7101

Συμπλήρωση ανάγλυφων στοιχείων από τεχνητό λίθο με απώλεια >15cm³ με κονίαμα ώστε οι συμπληρώσεις να έχουν την ίδια μορφή, υφή και απόχρωση με τα υφιστάμενα στοιχεία. Η εργασία περιλαμβάνει:

- Οπλισμό από κοχλιοτομημένες ράβδους ανοξειδωτού χάλυβα 316L Ø 4, 5, 6 χιλ ανά 10εκ με διατρήσεις με τριπάνι αδαμαντοφόρο κεφαλής με Ø 2mm μεγαλύτερη από τις ράβδους που γεμίζονται με το κονίαμα ίδιας σύνθεσης με αυτό της συγκόλλησης, δηλαδή με -κονίαμα από φυσική υδραυλική άσβεστο NHL5 ως συγκολλητικό (65% κατά βάρος) και λεπτόκοκκη ηφαιστειακή γή <75µm (35% κατά βάρος). Στην ποσότητα του νερού που δεν πρέπει να υπερβαίνει τον λόγο 0,45 του συνόλου προστίθεται ρευστοποιητής τύπου Glenium 11 ή ισοδύναμο αυτού, σε αναλογία 1% κατά βάρος του συνδετικού, της υδραυλικής άσβέστου

- Ευλότυπο ή μικροξυλότυπο διαμορφούμενο ώστε να εξασφαλίζεται η αυτοτέλεια των μελών και άπεργο πάχους τάξης 1-2 εκ. σύμφωνα με την μελέτη.

- Εφαρμογή -μετά από διάβροχή της επιφάνειας- κονιάματος με βάση την φυσική υδραυλική άσβεστο NHL5 και διαβαθμισμένα σύμφωνα με την μελέτη αδρανή τύπου Restone ή ισοδυνάμου του, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Περιλαμβάνεται επίσης και η προσθήκη χρωστικών σε σκόνη (όμπρα ψημμένη η ώχρα Γαλλίας) σε ποσοστό 5-8% κατά βάρος του ξηρού κονιάματος

- Χύτευση σταδιακά κατά στρώσεις προκειμένου να επιτευχθεί σε μέγιστο βαθμό η σωστή πλήρωση των ξυλότυπων, ώστε να μην απαιτηθεί εκ των υστέρων σφράγιση.

Τέλος οι εξωτερικές επιφάνειες-πρόσωπα προβλέπεται να λαξεύονται με την παρέλευση 3-4 ημερών με κατάλληλο λιθοξοϊκό εργαλείο προκειμένου να αποδοθεί η επιφάνεια σύμφωνα με τη μορφή των παρακείμενων αυθεντικών, αφού έχει υπολογιστεί το άπεργο 1-2 εκ.

Στην τιμή περιλαμβάνεται δοκιμή με ποσότητες χρωστικών για την τελική έγκριση της Επίβλεψης.

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά): 430,00

(Ολογράφως) : τετρακόσια τριάντα

A.T. : 35

Άρθρο : NAOIK N136.05.02 Συμπλήρωση στοιχείων πωρόλιθου με ειδικό κονίαμα και οπλισμό ανοξειδωτού χάλυβα 316L.

Κωδικοί αναθεώρησης: 40% ΟΙΚ 3874
60% ΟΙΚ 7101

Συμπλήρωση αναγλυφων ή επίπεδων στοιχείων πωρόλιθου με ειδικό κονίαμα και οπλισμό, ώστε οι συμπληρώσεις να έχουν την ίδια μορφή, υφή και απόχρωση με τα υφιστάμενα στοιχεία. Η εργασία περιλαμβάνει:

- Στερέωση της μάζας του πωρόλιθου με εφαρμογή υδατικού διαλύματος νανοσωματιδίων ασβεστίου σε αιθανόλη τύπου Calosil E25 ή ισοδύναμο αυτού, έως κορεσμού μετά από δοκιμή σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

- Τοποθέτηση οπλισμού από κοχλιοτομημένες ανοξειδωτες ράβδοι ανοξειδωτού χάλυβα 316 L διαμέτρου Ø 4, 5, 6 χιλ ανά 8-10εκ. Τα διατρήματα διανοίγονται με τριπάνι με

αδαμαντοφόρο κεφαλή με διάμετρο 2mm μεγαλύτερη από τις ράβδους στις θραυσιγενείς επιφάνειες και γεμίζονται με κονίαμα από φυσική υδραυλική άσβεστο NHL5 ως συγκολλητικό (65% κατά βάρος) και λεπτόκοκκη ηφαιστειακή γή <75µm (35% κατά βάρος). Στην ποσότητα του νερού που δεν πρέπει να υπερβαίνει τον λόγο 0,45 του συνόλου προστίθεται ρευστοποιητής τύπου Glenium 11 ή ισοδύναμο αυτού, σε αναλογία 1% κατά βάρος του συνδετικού, της υδραυλικής ασβέστου

- Κατασκευή ξυλότυπου ο οποίος διαμορφώνεται με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η αυτοτέλεια των μελών και με υπολογισμένο άπεργο πάχους 1-2 εκ.
- Διαβροχή της επιφάνειας ώστε να είναι νωπή για να μην αφυδατωθεί το κονίαμα τεχνητού λίθου.
- Παρασκευή του κονιάματος με βάση την φυσική υδραυλική άσβεστο NHL5 και καλά διαβαθμισμένα αδρανή τύπου Restone ή ισοδυνάμμου του, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Για την αισθητική συμβατότητα με τα υπάρχοντα δομικά υλικά μπορούν να προστεθούν χρωστικές σε σκόνη (όμπρα ψημμένη η ώχρα Γαλλίας) σε ποσοστό 5-8% κατά βάρος του ξηρού κονιάματος. Η κατάλληλη ποσότητα χρωστικής θα επιλεγεί μετά από δοκιμή και την έγκριση των επιβλεπόντων.
- Χύτευση σταδιακά κατά στρώσεις προκειμένου να επιτευχθεί σε μέγιστο βαθμό η σωστή πλήρωση των ξυλότυπων, καθώς η εκ των υστέρων σφράγιση είναι προβληματική και ως προς την απόχρωση αλλά κυρίως ως προς την συνάφεια. Πρέπει να υπολογιστεί άπεργο πάχους 2 εκ. για την απόδοση της τελικής επιφάνειας.
- Τέλος περιλαμβάνονται οι εξωτερικές λαξεύσεις επιφανειών στα πρόσωπα με κατάλληλα λιθοξοϊκά εργαλεία μετά την παρέλευση 3-4 ημερών.

Τιμή ενός (1) κυβικού μέτρου (m3)

Ευρώ (Αριθμητικά): 430,00

(Ολογράφως) : τετρακόσια τριάντα

A.T. : 36

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν136.05.03 Μαρμάρινα συμπληρώματα θραυσμάτων τάξης 30x30x30 cm με μία επιφάνεια επαφής

Κωδικοί αναθεώρησης: 40% ΟΙΚ 3874
60% ΟΙΚ 7101

Κατασκευή μαρμάρινων συμπληρωμάτων θραυσμάτων τάξης 30x30x30 cm με μία επιφάνεια επαφής για αποκατάσταση μαρμάρινων στοιχείων με λήψη εκμαγείων των θραυσιγενών επιφανειών και τη διαμόρφωση νέων μαρμάρινων συμπληρωμάτων ανάλογα με τη μορφή και την ποιότητα των αντίστοιχων αρχιτεκτονικών μελών. Τα συμπληρώματα θα συγκολλούνται με τα μέλη τους με ανεξάρτητη εργασία συγκόλλησης μαρμάρινων στοιχείων. Περιλαμβάνεται το υλικό λίθου ανάλογο του συμπληρούμενου και πλήρης εργασία μόρφωσης του συμπληρώματος.

Τιμή ενός (1) τεμαχίου (τεμ)

Ευρώ (Αριθμητικά): 220,00

(Ολογράφως) : διακόσια είκοσι

A.T. : 37

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν149.20.01 Στοιχεία σύνδεσης- συναρμολόγησης λίθινων μελών ή δόμων από ράβδους ανοξείδωτου χάλυβα AISI 316L, κοχλιοτομημένες ή μη.

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7312

Στοιχεία σύνδεσης- συναρμολόγησης λίθινων μελών ή δόμων από ράβδους ανοξείδωτου χάλυβα AISI 316L, κοχλιοτομημένες ή μη, σε κατάλληλη εντορμία, κατασκευαζόμενες σύμφωνα με τις τεχνικές περιγραφές και προδιαγραφές των μελετών, καθώς και με τις οδηγίες της επίβλεψης με οποιαδήποτε κατάλληλη και επιτρεπόμενη μέθοδο και μέσα, δηλαδή προμήθεια επί τόπου όλων των απαιτούμενων υλικών, χρήση οποιωνδήποτε μέσων και πλήρης εργασία τοποθέτησης της ράβδου, σύνδεσης και συναρμολόγησης.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά και μικροϋλικά, η εργασία διάνοιξης της οπής, η τοποθέτηση της ράβδου οπλισμού και πλήρης εργασία σύνδεσης και συναρμολόγησης.

Ευρώ (Αριθμητικά): 8,00

(Ολογράφως) : οκτώ

A.T. : 38**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν173.48.01 Στερέωση βοτσαλωτού δαπέδου και του υποβάθρου του.**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7320

Στερέωση βοτσαλωτού δαπέδου που είναι επισφαλή με ένεμα με βάση την φυσική υδραυλική άσβεστο NHL 3,5 τύπου legante per iniezione 790 ή ισοδύναμο αυτού, σύμφωνα με την διαδικασία που περιγράφεται στην μελέτη. Η εισπίεση του ενέματος γίνεται με υποδερμικές σύριγγες. Οι περιοχές όπου έχει γίνει στερέωση πρέπει να παραμείνουν νωπές για 5-7 ημέρες με επιθέματα.

Περιλαμβάνεται επίσης η συμπλήρωση του κονιάματος του υποστρώματος όπου έχει απωλεσθεί με κονίαμα με βάση την φυσική υδραυλική άσβεστο NHL 5 με μέγιστη διάμετρο αδρανών Ø1mm τύπου Calce Storica, ή ισοδύναμο αυτού.

Τιμή δαπέδου κατ' αποκοπή

Ευρώ (Αριθμητικά): 370,00**(Ολογράφως) : τριακόσια εβδομήντα****A.T. : 39****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν148.51.01 Συμπληρώσεις με συμπαγείς δομικούς ή μη οπτόπλινθους**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 4622.1

Συμπληρώσεις με συμπαγείς δομικούς ή μη οπτόπλινθους ίδιων διαστάσεων απόχρωσης και υφής με τους υπάρχοντες και τοποθέτησή τους με έτοιμο κονίαμα με βάση την υδραυλική άσβεστο NHL 3,5 και ασβεστολιθικά αδρανή με μέγιστο Ø 3mm τύπου Malte di Alletamento 770 ή ισοδυνάμου του, το οποίο εφαρμόζεται σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ενός (1) τεμάχιου

Ευρώ (Αριθμητικά): 10,00**(Ολογράφως) : δέκα****A.T. : 40****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν148.52.01 Αποκατάσταση με αντικατάσταση διακοσμητικών κεραμικών**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 4622.1

Προμήθεια διακοσμητικών κεραμικών στοιχείων (στοιχεία απόληξης καμινάδων, ακροκέραμα) σε οποιαδήποτε στάθμη, συνθέτου ή πολυσυνθέτου σχεδίου, πιστά αντίγραφα των υπαρχόντων, οιαδήποτε σχεδίου, σύμφωνα με τις εντολές της επίβλεψης, πού περιλαμβάνει:

- την προμήθεια όμοιων με τα υπάρχοντα κεραμικά στοιχεία διαστάσεων και μορφής (απόχρωση σύσταση και υφή
- την τοποθέτησή τους στην αντίστοιχη αυθεντική θέση, με κοινό τσιμεντοκονίαμα

Τιμή ενός (1) τεμάχιου

Ευρώ (Αριθμητικά): 40,00**(Ολογράφως) : σαράντα****A.T. : 41****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν152.03.06 Συντήρηση ξύλινων κουφωμάτων**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5203

Συντήρηση ξύλινων κουφωμάτων με εργασίες συγκόλλησης και σταθεροποίησης σανίδων ή πήχων, την αποκοπή και αντικατάσταση των σαθρών τμημάτων με ξύλο παρόμοιας ποιότητας και μηχανικής αντοχής με τα ξύλα κατασκευής. Οι συγκολλήσεις των ξύλων γίνονται με ξυλόκολλα και το στοκάρισμα φθορών προβλέπεται να γίνει με ακρυλικό στόκο.

Στην εργασία περιλαμβάνεται τόσο ο ειδικός καθαρισμός με υλικό τύπου cirwood rippino όσο και η αποκαθάλωση των στοιχείων των κουφωμάτων, μεταφορά στο ξυλουργείο και επανατοποθέτησή.

Τιμή ενός (1) τετραγωνικού μέτρου κουφώματος (m2)

Ευρώ

Ευρώ (Αριθμητικά): 125,00

(Ολογράφως) : εκατόν είκοσι πέντε

A.T. : 42

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν154.34.01 Εξώφυλλα γαλλικού τύπου από Pitch pine

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5431

Εξώφυλλα γαλλικού τύπου, από ξυλεία τύπου Pitch pine, πλήρη, οιοδήποτε σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Εύλινα κουφώματα", με ορθοστάτες και άνω τραβέρσα (πανωκάσι) τετραξύλου (κάσσας) 9x13 cm, με ή χωρίς ενδιάμεση τραβέρσα (μεσοκάσι) και κάτω τραβέρσα (κατωκάσι) 9x9 cm, πλαίσια (τελάρα) εξωφύλλων πάχους 4 cm και πλάτους όπως στο σχέδιο, φυλλαράκια 1,2x4 cm, περιθώρια (περβάζια), αρμοκάλυπτρα, σιδηρικά στερεώσεως, αναρτήσεως και λειτουργίας, μικροϋλικά και εργασία κατασκευής στερεώσεως και αναρτήσεως.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 155,00

(Ολογράφως) : εκατόν πενήντα πέντε

A.T. : 43

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν164.50.01 Συμπλήρωση ελλειπόντων σιδηρών στοιχείων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6530

Συμπλήρωση ελλειπόντων σιδηρών στοιχείων λχ τμημάτων κιγκλιδωμάτων, όμοιων με τα αυθεντικά ως προς τις διαστάσεις και τη μορφή ή εξαιρετικά αποσαθρωμένων με αφαίρεση των οξειδωμένων υπολειμμάτων με ταχυτροχό, και τοποθέτηση νέων σιδηρών, με ηλεκτροσυγκόλληση. Καθαρισμός των περιοχών συγκόλλησης από τα χαλαρά υπολείμματα και τρόχισμα

Τιμή ανά τεμάχιο (μ²)

Ευρώ (Αριθμητικά): 25,00

(Ολογράφως) : είκοσι πέντε

A.T. : 44

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν164.50.02 Συμπλήρωση ελλειπόντων ορειχάλκινων χερουλιών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6530

Συμπλήρωση ελλειπόντων ορειχάλκινων χερουλιών θυρών κτλ, όμοιων με τα αυθεντικά ως προς τις διαστάσεις και τη μορφή, προμήθεια και τοποθέτηση, με μικροϋλικά.

Τιμή ανά ζεύγος (μ²)

Ευρώ (Αριθμητικά): 25,00

(Ολογράφως) : είκοσι πέντε

A.T. : 45

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν162.26.10 Υδρορροές από θερμογαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους ταξης 2mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6116

Υδρορροή από θερμογαλβανισμένη λαμαρίνα ψυχρής έλασης πάχους 2χιλ κατ' ελάχιστο μαζί με τα στηρίγματα από επίσης θερμογαλβανισμένα στοιχεία προσαρμοσμένα με ανοξείδωτα βλήτρα AISI316L, και διατήρηση τυχόν υφιστάμενων με την κρίση της επίβλεψης, σύμφωνα με το σχέδιο και οδηγίες της Επίβλεψης. Πληρης κατασκευή και τοποθέτηση.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ).

Ευρώ (Αριθμητικά): 19,00
(Ολογράφως) : δέκα εννέα

A.T. : 46

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.25.10 Συντήρηση ορειχάλκινων στοιχείων μικρών διαστάσεων
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7745

Συντήρηση ορειχάλκινων στοιχείων μικρών διαστάσεων που περιλαμβάνει :
• Αφαίρεση του λεπτού στρώματος οξειδωσης του μετάλλου ή άλλων επικαθήσεων που αλλοιώνουν τη μορφή των χειρολαβών που βρίσκονται στερεωμένες στις εξώθυρες.
Η εργασία περιλαμβάνει:
• Αποσυναρμολόγηση από την θέση τους και απομάκρυνση των χαλαρών επικαθήσεων με μαλακό ύφασμα.
• Καθαρισμός με στιλβωτικό μετάλλων τύπου Brasso με μαλακό πανί
• Προστασία με εφαρμογή με πινέλο ακρυλικής ρητίνης τύπου Inscralacή ισοδυνάμου του, (δύο στρώσεις), με την ολοκλήρωση των απαραίτητων εργασιών αποκατάστασης και στα ξύλινα μέρη των θυρόφυλλων.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ)

Ευρώ (Αριθμητικά): 10,00
(Ολογράφως) : δέκα

A.T. : 47

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.92.01 Αφαίρεση παλαιών χρωμάτων ελαιοχρωματισμένων επιφανειών με καύση των παλαιών χρωμάτων με καμινέτο
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7792

Αφαίρεση πλήρης παλαιών χρωμάτων οποιωνδήποτε ελαιοχρωματισμένων επιφανειών και απόξεση αυτών με σπάτουλα (υλικά, ικριώματα και εργασία).

Με καύση των παλαιών χρωμάτων με καμινέτο.

Ευρώ (Αριθμητικά): 5,60
(Ολογράφως) : πέντε και εξήντα λεπτά

A.T. : 48

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.82.11 Βαφή ξύλινων επιφανειών τύπου Atriawood Flating.
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7787

Προετοιμασία και βαφή ξύλινων επιφανειών που περιλαμβάνει:
Προετοιμασία με τύπου Atriawood impregnante ή ισοδύναμο αυτού σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και Βαφή τύπου AtriawoodFlatting ή ισοδύναμο αυτού σε απόχρωση που θα επιλεγθεί από την Επίβλεψη μετά από δειγματισμό (περιλαμβάνεται, με ή χωρίς σπατουλάρισμα) σύμφωνα με την υπάρχουσα απόχρωση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Ευρώ (Αριθμητικά): 15,00
(Ολογράφως) : δέκα πέντε

A.T. : 49

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.67.11 Αντιδιαβρωτική βαφή δύο στρώσεων οξειδίων ψευδαργύρου κιγκλιδωμάτων απλού σχεδίου ράβδων έως 1" και με τάξη 8 ραβδων ανά μ2
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Αντιδιαβρωτική βαφή δύο στρώσεων οξειδίων ψευδαργύρου κιγκλιδωμάτων απλού σχεδίου ράβδων έως 1" και με τάξη 8 ραβδων ανά μ2 δηλαδή καθαρών και στεγνών επισκευασμένων επιφανειών που περιλαμβάνει δύο στρώσεις αντιδιαβρωτικού υποστρώματος και δύο στρώσεις βαφής με υλικά με βάση τα οξείδια ψευδαργύρου σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή (ολόπλευρη βαφή κιγκλιδώματος προμετρούμενης επιφάνειας άπαξ).

Για την προετοιμασία της επιφάνειας που προσφέρει ανοδική προστασία στο σίδηρο χρησιμοποιείται φωσφορικός ψευδάργυρος τύπου Zinc Rich Epoxy Primer, ή ισοδύναμού του, (πάχος στρώσης έως 130μm) και αντιδιαβρωτικό τύπου MIOX ή ισοδύναμού του, (πάχος στρώσης 50-70μm) και για την βαφή αλιφατική ακρυλική πολυουρεθάνη τύπου PU top coat 2k ή ισοδύναμού του, (πάχος στρώσης έως 50-60μm), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών". Η απόχρωση θα επιλεγεί σύμφωνα με τις οδηγίες της Επίβλεψης μετά από δοκιμές (περιλαμβάνονται).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (μ2).

Ευρώ (Αριθμητικά): 20,50

(Ολογράφως) : είκοσι και πενήντα λεπτά

A.T. : 50

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.67.14 Χρωματισμοί σωλήνων και παρόμοιων στοιχείων διαμέτρου από 4"-6" με αντιδιαβρωτική βαφή δύο στρώσεων οξειδίου ψευδαργύρου.

Κωδικός αναθεώρησης:

Χρωματισμοί σωλήνων και παρόμοιων στοιχείων διαμέτρου από 4''-6'' με αντιδιαβρωτική βαφή δύο στρώσεων οξειδίου ψευδαργύρου επί καθαρών και στεγνών ή/και επισκευασμένων επιφανειών που περιλαμβάνει δύο στρώσεις αντιδιαβρωτικού υποστρώματος και δύο στρώσεις βαφής με υλικά με βάση τα οξείδια ψευδαργύρου σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Για την προετοιμασία της επιφάνειας που προσφέρει ανοδική προστασία στο σίδηρο χρησιμοποιείται φωσφορικός ψευδάργυρος τύπου Zinc Rich Epoxy Primer, ή ισοδύναμού του, (πάχος στρώσης έως 130μm) και αντιδιαβρωτικό τύπου MIOX ή ισοδύναμού του, (πάχος στρώσης 50-70μm) και για την βαφή αλιφατική ακρυλική πολυουρεθάνη τύπου PU top coat 2k ή ισοδύναμού του, (πάχος στρώσης έως 50-60μm). Η απόχρωση θα επιλεγεί σύμφωνα με τις οδηγίες της Επίβλεψης μετά από δοκιμές (περιλαμβάνονται). σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών".

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) σωλήνων.

Ευρώ (Αριθμητικά): 12,50

(Ολογράφως) : δώδεκα και πενήντα λεπτά

A.T. : 51

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.80.21 Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς ακρυλοσιλαξανικής βάσης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.1

Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς ακρυλοσιλαξανικής βάσης λχ τύπου Biocasa Αφυγρόχρωμα, ή ισοδύναμού του, με το ανάλογο αστάρι του τύπου λχ Αστάρι Αφυγροχρώματος ή ισοδύναμού του, . Η κατάλληλη απόχρωση θα ορισθεί από την Επίβλεψη μετά από δοκιμές (περιλαμβάνονται εδώ) σύμφωνα με την υπάρχουσα απόχρωση και την προτεινόμενη στην μελέτη.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά): 15,00

(Ολογράφως) : δέκα πέντε

A.T. : 52

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.80.20 Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων με φωτοκαταλυτικό ψυχρό χρώμα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.1

Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων με φωτοκαταλυτικό ψυχρό χρώμα, δηλαδή βαφή με εφαρμογή ασταριού τύπου Cool Barrier Grip Sil ή ισοδύναμο αυτού και βαφή που παρέχει θερμομονωτική προστασία με φωτοκαταλυτική αυτοκαθαριζόμενη δράση τύπου Active cool. Η κατάλληλη απόχρωση θα ορισθεί από την Επίβλεψη μετά από δοκιμές (περιλαμβάνονται εδώ) σύμφωνα με την υπάρχουσα απόχρωση και την προτεινόμενη στην μελέτη.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά): 19,00

(Ολογράφως) : δέκα εννέα

A.T. : 53

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν177.95.01 Αντιγραφιστικές επαλείψεις(antigraffiti) μόνιμης προστασίας, ειδικών επαλείψεων.

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Προστασία επιφανειών από Graffiti όπου περιλαμβάνονται:

Εφαρμογή με ειδικό αστάρι πρόσφυσης τύπου GRAFFITI MAGIC-SEALER, ή παρόμοιο, επιλεγμένο ανάλογα με το πορώδες της επιφάνειας, σε επιφάνεια στεγνή και απαλλαγμένη από σκόνες, βρωμιές και λιπαρές ουσίες.

Για επιφάνειες από φυσικούς λίθους, μάρμαρο, γρανίτη, γύψο, σκυρόδεμα, φυσικό τούβλο θα επιλεγθεί το GRAFFITI MAGIC SEALER - POROUS της NEW PRO, ή παρόμοιο. Για επιφάνειες από γυαλί, πλαστικό, μέταλλο, ξύλο καθώς και βαμμένες επιφάνειες θα επιλεγθεί το GRAFFITI MAGIC-SEALER - NON POROUS της NEW PRO, ή παρόμοιο, δηλαδή υλικό άοσμο (διαφανές), ματ, UV resistant, ανθεκτικό σε άλατα, στην όξινη βροχή, υδατοαπωθητικό και αδιάβροχο, με κατανάλωση 0,15-0,20lt/m2. Εφαρμόζεται σε μια στρώση με ρολό, βούρτσα ή ψεκαστήρα χαμηλής πίεσης, σε θερμοκρασίες από 5°C έως 30°C και υγρασία που να μην υπερβαίνει το 85%.

Μετά την πάροδο δύο(2) ωρών από την εφαρμογή του υλικού, η επιφάνεια είναι έτοιμη για την εφαρμογή του υλικού προστασίας επιφανειών Newpro Graffiti GUARD Magic της NEW PRO ή παρόμοιο. Το υλικό είναι άχρωμο (διαφανές), ματ, UV resistant, σταθερό και ισχυρό για μακροχρόνια προστασία από graffiti, με κατανάλωση 0,10-0,12lt/m2. Το υλικό εφαρμόζεται σε μια στρώση με ρολό, βούρτσα ή ψεκαστήρα χαμηλής πίεσης και σε θερμοκρασίες από 5°C έως 30°C και υγρασία που να μην υπερβαίνει το 85%. Το υλικό προστασίας μετά την πάροδο έξι (6) ωρών από την εφαρμογή μπορεί να καθαριστεί επανειλημμένα για πάνω από 50 τοπικούς καθαρισμούς για την αφαίρεση κάθε είδους graffiti, βρωμιές και χρώματος με την χρήση μαλακού σφουγγαριού και νερού. Δεν απαιτείται η χρήση διαλυμάτων καθαρισμού και απαγορεύεται η χρήση πιεστικού μηχανήματος. Το υλικό δεν μπορεί να έχει glossy (γυαλιστερή) διαφανή επιφάνεια. Το υλικό έχει εγγύηση αντοχής σε έκθεση σε περιβαλλοντικές συνθήκες για τουλάχιστον τρία (3) χρόνια.

Πλήρης περατωμένη εργασία και υλικά, επί οποιασδήποτε επιφάνειας, εκτελεσμένης σε οποιαδήποτε στάθμη από το επίπεδο εργασίας, καθοριζόμενη καλώς, εκτελεσμένης σύμφωνα με τη μελέτη, τις ισχύουσες προδιαγραφές, κανονισμούς και τις κατευθυντήριες οδηγίες της Υπηρεσίας ή της Επίβλεψης του έργου και του προμηθευτή των υλικών

Ευρώ (Αριθμητικά) : 25,00

(Ολογράφως) είκοσι πέντε

:

Αθήνα 02 Ιουνίου 2020

Χαλκίδα, Ιού.... 2020

Οι μελετητές

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Οι ελεγκτές**

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο Διευθυντής**

Λίθου Συντήρησης Ε.Π.Ε. Δογάνη Γαλανού
Δογάνη Ιωάννα Συντηρήτρια Αρχ κ Εργων

ΛΙΘΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΙΣ - ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΗΣ
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 79 - 11521 - ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 7217162
ΑΦΜ: 800389191 - ΔΟΥ: ΨΥΧΙΚΟΥ

Κλουτσινιώτη Μαρία, Αρχιτέκτων Μηχ.

Γεώργιος Π. Αντωνίου, Αρχιτέκτων Μηχ

Επίτ. Αναστηλωτής/Αρχιτέκτονας

