



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ
& ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΜΟΥΡΤΖΟΥΝΗ»

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα μελέτη αφορά την αποκατάσταση τμήματος της υφιστάμενης οδού Καραμουρτζούνη από οδό Κριεζώτου έως την οδό Ερμού, για την ασφαλή κυκλοφορία των πεζών και οχημάτων, καθώς και του συνεχόμενου τμήματος της οδού από την οδό Ερμού έως την Λυκόφρωνος, με την ίδια κατηγορία υλικών όπως του υφιστάμενος τμήματος από οδό Κριεζώτου έως την οδό Ερμού που είχε εκτελεσθεί με προηγούμενο έργο βιοκλιματικής ανάπλασης. Στοχεύει σε μια ενιαία σημασίας αστική ανάπτυξη και ωφέλεια, καθώς αναμένεται ότι εκτός από την τόνωση της αγοράς θα αναβαθμισθούν αισθητικά και λειτουργικά οι δημόσιοι χώροι της πόλης, ώστε να ενισχυθεί τόσο η τοπική αγορά όσο και να βελτιωθεί η κίνηση των πολιτών καθώς και η ποιότητα ζωής τους μέσα στο κέντρο της πόλης.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α. Η αποκατάσταση τμήματος της οδού είναι αναγκαία λόγω καθίζησης των κυβόλιθων, που εντοπίζεται στον άξονα της οδού έμπροσθεν του ταχυδρομείου, που πιθανολογείται ότι αυτή μπορεί να προήλθε από κάποια διαρροή του προϋφιστάμενου αγωγού ομβρίων, ο οποίος διέρχεται κατά μήκος της οδού Καραμουρτζούνη.

Όσον αφορά το τμήμα της αποκατάστασης, οι εργασίες που προβλέπονται είναι:

- Εκσκαφές και αποξηλώσεις των υφιστάμενων υλικών του οδοστρώματος (βιοκλιματικοί τσιμεντένιοι κυβόλιθοι εν ξηρώ και οδοστρωσία).
- Υπόβαση μεταβλητού πάχους από θραυστά αδρανή υλικά.
- Κατασκευή βάσης από οπλισμένο σκυρόδεμα πάχους 0,20μ κατηγορίας C20/25 με διπλό πλέγμα T131, για την τοποθέτηση το τσιμεντένιων κυβόλιθων.
- Επίστρωση με έγχρωμους ψυχρούς κυβόλιθους παλαιωμένης όψης διαστάσεων 14εκ.χ14εκ.χ8εκ. σε υπόστρωμα από οπλισμένο σκυρόδεμα.
- Προσαρμογή της στάθμης των φρεατίων με το τελικό οδόστρωμα.

Β. Για την ανάπλαση της Καραμουρτζούνη

Αρχικά θα γίνουν οι εξής εργασίες:

- Εκσκαφές και αποξηλώσεις των υφιστάμενων υλικών δαπεδοστρώσεων από απλούς τσιμεντένιους κυβόλιθους.
- Καθαιρέσεις υφιστάμενων κρασπέδων και πλακοστρώσεων στα πεζοδρόμια (περιλαμβάνεται και η έδρασή τους) καθώς και μεμονομένων στοιχείων κατασκευών.

- Τοποθέτηση προκατασκευασμένων κρασπέδων από σκυρόδεμα.
- Κατασκευή όλων των υποβάσεων δαπεδοστρώσεων από θραυστά αδρανή και οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25.
- Επίστρωση με έγχρωμους ψυχρούς κυβολίθους παλαιωμένης όψης διαστάσεων 14εκ.*14εκ.*8εκ. σε υπόστρωμα από οπλισμένο σκυρόδεμα.
- Επίστρωση των πεζοδρομίων με γρανιτοκυβόλιθους χρώματος γκρι, διαστάσεων 10εκ.*10εκ.*5εκ αδροποιημένοι για αποφυγή ολισθηρότητας.
- Επίστρωση των οδεύσεων ΑΜΕΑ με πλάκες από γρανίτη και η κατασκευή ραμπών.
- Προσαρμογή της στάθμης των φρεατίων με το τελικό οδόστρωμα.

Όλες οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν θα γίνουν χωρίς καμία αλλαγή στην υπάρχουσα υψομετρική διαμόρφωση των κατωφλίων των οικοδομών.

Το έργο χρηματοδοτείται από το ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ με ΚΑ. 30-7333.0058.

ΧΑΛΚΙΔΑ, ΜΑΙΟΣ 2025

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ



Δήμητρα Μπαράκου
ΤΕ Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Ε.Ν.Ε.Μ



Παρασκευή Κούκουρα
ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Η ΑΝ. Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.Δ.Χ.



Δάφνη Παπανέστη
ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός

