



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ-ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΕΠΤΑΜΕΛΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ
ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΗΣΟΥ
ΕΥΒΟΙΑΣ**

Ταχ.Δ/ση : Βελισσαρίου 2
Τ.Κ. : 341 00 ΧΑΛΚΙΔΑ
Πληροφορίες : Ιωάννα Βλάχου
Τηλέφωνο : 2221022247
email: ioanna.vlachou@apdthest.gov.gr

Διεύθυνση Πολεοδομίας
Αρ.Πρ. : 26938 / Δ.Π. **ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ EMAIL**
ΧΑΛΚΙΔΑ 17/04/2026
Ημ.Πρ. : 17/04/2026

Αριθμ. πρωτ.: οικ.12

ΠΡΟΣ : Δήμο Χαλκιδέων
α) Κεντρικό πρωτόκολλο(αποστολή με email)
protokollo@dchalkideon.gr
β) Δ/ση ΥΔΟΜ (αποστολή με email:
poleodomia.xalkidas2@dchalkideon.gr
Με την υπόδειξη να θυροκολληθεί στο κτίσμα,
να αναρτηθεί στο κατάστημά του Δήμου και να
δημοσιεύσει στον διαδικτυακό τόπο αυτού

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση απόφασης της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων (Ε.ΕΠ.ΕΤ), που αφορά κτήριο στη συμβολή των οδών Κοτοπούλη 37 και Αθανασίου Δούκα 12 (Ο.Τ 78) στη Χαλκίδα με φερόμενο ιδιοκτήτη τη NICHE PROPERTIES I.K.E»

ΣΧΕΤ.: Τα με α.π. οικ.25041/1828/06-04-2026 έγγραφο της Δ/νσης ΥΔΟΜ του Δήμου Χαλκιδέων.

Σας διαβιβάζουμε το πρακτικό της 4^{ης}/2026 Συνεδρίασης της Επιτροπής που αφορά τη λήψη απόφασης μετά από επείγουσα κλήση του Δήμου Χαλκιδέων σε κτίριο στη συμβολή των οδών Αθανασίου Δούκα και Κοτοπούλη στη Χαλκίδα. Σημειώνεται ότι επί της ανωτέρω απόφασης της Ε.ΕΠ.ΕΤ αποκλείεται οποιαδήποτε ένσταση ή παρέμβαση σύμφωνα με το άρθρο 7 του ΠΔ/13-4-29 (ΦΕΚ-153/Α/22-04-29) «Περί επικινδύνων οικοδομών».

Προς τήρηση των διαδικασιών νομιμότητας η παρούσα απόφαση πρέπει να θυροκολληθεί στο κτίσμα, να αναρτηθεί στο κατάστημα του Δήμου και να δημοσιευτεί στον διαδικτυακό τόπο αυτού

ΣΥΝΗΜ: Απόσπασμα του υπ' αριθμ. 04^η/4^ο/2^ο/08-04-2026 πρακτικού της Ε.ΕΠ.ΕΤ.

Εσωτερική Διανομή

1. Αρχείο Φ ΕΠΕΤ

Η Πρόεδρος της Ε.ΕΠ.ΕΤ. Α.Δ.Θ.Στ.Ε.

ANNA ΠΑΠΠΑ



Ακριβές Αντίγραφο
Η Γραμματέας της Ε.ΕΠ.ΕΤ

ΙΩΑΝΝΑ ΒΛΑΧΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ.)
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ-ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΝΗΣΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ

Χαλκίδα 08/04/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 4^{ΟΥ} ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ)

Σήμερα **8 Απριλίου** ημέρα **Τετάρτη η ΕΕΠΕΤ**, όπως συγκροτήθηκε με τη α.π. 10765/09-02-2024 (ΥΟΔΔ'138/19-04-2024) Απόφαση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γ.Δ/σης ΧΩΠΕ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, συνεδρίαση στη Χαλκίδα μετά από την με αρ.πρ.:9/07-04-2026 πρόσκληση, με αντικείμενο το θέμα που συμπεριλαμβάνεται στην ημερησία διάταξη της προαναφερόμενης πρόσκλησης.

Στο Συμβούλιο παρέστησαν οι:

1. Άννα Παππά, αρχιτέκτονας μηχανικός, Πρόεδρος, υπάλληλος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας,
2. Ελένη Οικονομοπούλου, αρχιτέκτονας μηχανικός, τακτικό μέλος, εκπρόσωπος του ΥΠΠΟ,
3. Νικόλαος Αργυρίου, πολιτικός μηχανικός, τακτικό μέλος, εκπρόσωπος του ΥΠΠΟ,
4. Αντώνιος Κωτσόπουλος, πολιτικός μηχανικός, τακτικό μέλος, εκπρόσωπος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας,
5. Κωνσταντίνος Γκουλίας, πολιτικός μηχανικός, τακτικό μέλος, υπάλληλος του Δήμου Χαλκιδέων.

(Τα υπόλοιπα μέλη αν και προσκλήθηκαν νομίμως, δεν προσήλθαν).

Στη Συνεδρίαση της Επιτροπής παρέστη η Ιωάννα Βλάχου, υπάλληλος της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στ.Ελλάδας, ως γραμματέας για την τήρηση των πρακτικών.

ΠΡΑΞΗ 4^Η/2026

ΘΕΜΑ 2^Ο

«Κτήριο επί της συμβολής οδών Κοτοπούλη 37 και Αθανασίου Δούκα 12 (Ο.Τ 78) στη Χαλκίδα με φερόμενο ιδιοκτήτη τη NICHE PROPERTIES I.K.E»

Ιστορικό

Α) Στις 06/04/2026 παρελήφθη από την Επιτροπή (αρ.πρωτ. Ε.ΕΠ.ΕΤ 09/06-04-2026) το με αριθμ. πρωτ. οικ.25041/1828/06-04-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης ΥΔΟΜ του Δήμου Χαλκιδέων με θέμα «Κατάρρευση παλαιάς οικίας-Διενέργεια αυτοψίας».

Β) Εν συνεχεία συντάχθηκε η με αριθμ.πρωτ. 9/07-04-2026 πρόσκληση της Ε.ΕΠ.ΕΤ προκειμένου να πραγματοποιηθεί αυτοψία στο εν λόγω κτήριο.

Η πρόσκληση για την αυτοψία εστάλη στον Δήμο Χαλκιδέων, προκειμένου να αναρτήσει την πρόσκληση στο οικείο κατάστημα και να τη δημοσιεύσει στον οικείο διαδικτυακό τόπο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ.2 του άρθρου 24 του ν.4787/21 (Α' 44). Η δημοσιοποίηση και η τοιχοκόλληση πραγματοποιήθηκε, όπως διαπιστώνεται από τα σχετικά αποδεικτικά που απεστάλησαν με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο από τον Δήμο στην Επιτροπή.

Η αυτοψία διενεργήθηκε από τα μέλη της Επιτροπής στις 08/04/2026 και

Λαμβάνοντας υπόψη:

- (1) .- Τις διατάξεις των άρθρων 23 και 27 του ν.4787/2021 (Α' 44).
- (2) .- Την με α.π. :10765/09-02-2024 Απόφαση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γ. Δ/σης ΧΩΠΕ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας με την οποία συγκροτήθηκε η Επταμελής Επιτροπή Επικινδύνως Ετοιμόρροπων του ν.4787/21 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας χωρικής αρμοδιότητας Νήσου Ευβοίας (ΥΟΔΔ' 138).
- (3) .- Τις διατάξεις του Π.Δ /13.04.1929 (Α' 153) περί επικινδύνων οικοδομών.
- (4) .- Το υπ.αριθμ. πρωτ.οικ.25041/1828/06-04-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης ΥΔΟΜ του Δήμου Χαλκιδέων.

Συνοπτική περιγραφή κτηρίου – Θεσμικό καθεστώς προστασίας

Πρόκειται για παλαιό κτηριακό κέλυφος, που χρονολογείται στα τέλη του 19^{ου} αιώνα και ως εκ τούτου ανάγεται στην περίοδο προγενέστερα των εκατό τελευταίων ετών. Επιπλέον, χωροθετείται εντός της χαρακτηρισμένης από το ΥΠΠΟ ως αρχαιολογικού χώρου και ιστορικού τόπου, περιοχής της πόλης της Χαλκίδας.

Το κτήριο κατέρρευσε σε μεγάλο μέρος του (πλευρά οδού Κοτοπούλη – κατασκευαστικός φορέας στέγασης) στις 5 Απριλίου τ.έ.

Σε διαθέσιμη φωτογραφική τεκμηρίωση της επόμενης ημέρας (6 Απριλίου τ.έ.) διατηρούνταν το γωνιακό τμήμα της όψης του ισογείου επί της οδού Κοτοπούλη και το διώροφο τμήμα της όψης επί της οδού Δούκα.

Η Επιτροπή κλήθηκε σε αυτοψία η οποία έλαβε χώρα την Μ. Τετάρτη, 8 Απριλίου τ.έ. Κατά τον χρόνο αυτοψίας διατηρούνταν μόνο τα τμήματα των όψεων του ισογείου (οδός Κοτοπούλη και οδός Δούκα), χωρίς να δοθούν περαιτέρω στοιχεία για το τι συνέβη (νέα κατάρρευση ή επέμβαση καθαίρεσης) για το τμήμα του ορόφου της οδού Δούκα. Επίσης, το συγκεντρωμένο στο εσωτερικό του κτηρίου οικοδομικό υλικό δεν αντιστοιχεί στον όγκο υλικού που δεν ίσταται πλέον, αλλά έχει απομακρυνθεί όπως επιβεβαίωσαν εκπρόσωποι του Δήμου που παρέστησαν στην αυτοψία.

Ως εκ τούτου, η Επιτροπή τοποθετείται αποκλειστικά για τα εναπομείναντα τμήματα του κελύφους που ήταν ιστάμενα κατά τον χρόνο διεξαγωγής της αυτοψίας.

Κατά την αυτοψία κατέστη δυνατή η επισκόπηση του ακινήτου από τις οδούς Δούκα και Κοτοπούλη και μέλος της Επιτροπής προχώρησε στο εσωτερικό (επί των υλικών που έχουν καταπέσει) προκειμένου να συλλέξει επιπλέον στοιχεία.

Ιστορικό θέματος

Σύμφωνα με το με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ 115372/6-4-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων (ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ) του Υπουργείου Πολιτισμού, «Πρόκειται για λαϊκό διώροφο κτήριο που διέσωζε στον όροφο και στο κέλυφος την αρχική δομή του και είχε περιορισμένες επεμβάσεις με μεταγενέστερη πλάκα στη οροφή του ισόγειου τμήματός του. Μακροσκοπικά εξεταζόμενο το κτήριο, από τους τρόπους δομής, την τυπολογία και τα λοιπά χαρακτηριστικά του ανάγεται στην περίοδο προγενέστερα των εκατό τελευταίων ετών, περί τα τέλη του 19ου αιώνα και ως εκ τούτου ενδέχεται να υπάγεται στις ανωτέρω διατάξεις του Ν. 4858/2021 και λόγω παλαιότητας».

Στο κτήριο πραγματοποιήθηκε αυτοψία κλιμακίου μηχανικών και συντηρητών της ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ (Ιούνιος 2025) με αφορμή αίτημα ολικής κατεδάφισης του εσωτερικού και νέο

φέροντα οργανισμό προκειμένου να εξυπηρετηθεί νέα προτεινόμενη χρήση. Όπως διατυπώνεται στο ανωτέρω έγγραφο «Το κτήριο διατηρούνταν σε σχετικά καλή κατάσταση χωρίς πρόδηλα κρίσιμα σημεία επικινδυνότητας ή ετοιμορροπίας και με τυπική οικοδομική παθολογία, πλήρως αναστρέψιμη με τις συνήθεις μεθόδους επέμβασης για ιστορικές κατασκευές. Σημειώνεται ότι για ολική κατεδάφιση κτηρίου ή τμήματος κτηρίου αναγόμενου άνω των εκατό τελευταίων ετών απαιτείται η Γνωμοδότηση του ανώτατου θεσμικού οργάνου του ΥΠΠΟ (άρθρο 6, παρ. 10). Κατόπιν αυτών, υποβλήθηκε (...) νέο, τροποποιημένο αίτημα που αφορά σε διατήρηση και συντήρηση του κτηρίου και αποκατάστασή του. Το εν λόγω αίτημα βρίσκεται –εντός νόμιμων ορίων- στο στάδιο της επεξεργασίας, προκειμένου να διαβιβαστεί αρμοδίως στο Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Στερεάς Ελλάδας. Επισημαίνεται εκ νέου ότι ούτε από τα στοιχεία του πρόσφατου φακέλου προκύπτουν θέματα ετοιμορροπίας ή κρίσιμα σημεία ευστάθειας και επικινδυνότητα για τα οποία άλλωστε μεριμνά η ΥΔΟΜ και εφόσον συντρέχουν λόγοι διαβιβάζονται σχετικά αιτήματα στην αρμόδια ΕΕΠΕΤ».

Περαιτέρω, σύμφωνα με το με αριθ. 25134/1838/7-4-2026 έγγραφο της ΥΔΟΜ Χαλκιδέων (Τμήμα Έκδοσης Αδειών) «δεν έχει εκδοθεί Οικοδομική Άδεια ή Έγκριση Εργασιών Μικρής Κλίμακας».

Τέλος, στην από 8-4-2026 Δήλωση του εκπροσώπου της φερόμενης ιδιοκτήτριας εταιρείας, διατυπώνονται τα εξής: «η θέση της ιδιοκτήτριας εταιρείας παραμένει η επαναφορά και αποκατάσταση του ακινήτου στην προτέρα του κατάσταση, σύμφωνα με την προγενέστερη κατατεθειμένη αίτηση προς το Υπουργείο Πολιτισμού και με τις τυχόν αναγκαίες προσαρμογές ή τροποποιήσεις που θα απαιτηθούν βάσει της υφιστάμενης κατάστασης του ακινήτου και των οδηγιών των αρμόδιων υπηρεσιών. Παρακαλώ όπως λάβετε υπόψη το περιεχόμενο της συνημμένης δήλωσης κατά τη σύνταξη του πορίσματός σας, ιδίως ως προς τη δυνατότητα αποκατάστασης του κτιρίου, συμπεριλαμβανομένων των αναγκαίων εργασιών αναστήλωσης, καθώς και ως προς τη λήψη των απαιτούμενων μέτρων στήριξης του εναπομείναντος τμήματος, λόγω της επικινδυνότητάς του».

Περιγραφή κτηρίου από τα διαθέσιμα τεκμήρια / στοιχεία αρχειακού υλικού - περιγραφή υφιστάμενης κατάστασης

Για το κτήριο, λόγω πρόσφατης αποτύπωσης διασώζεται πλήρως υλικό αρχιτεκτονικής και δομητικής τεκμηρίωσης.

Το κτήριο στην κατάσταση του πριν την πρόσφατη κατάρρευση, περιελάμβανε δυο τμήματα, αφενός το διώροφο λιθόκτιστο τμήμα της συμβολής των οδών Κοτοπούλη και Δούκα και ισόγειο, επίσης λιθόκτιστο τμήμα, επί της οδού Κοτοπούλη. Το διώροφο κυρίως κτήριο διαμορφώνονταν με ξύλινα οριζόντια φέροντα στοιχεία (ξύλινο πάτωμα και ξύλινη στέγη). Το ισόγειο τμήμα έφερε επικάλυψη με μεταγενέστερη πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος και μικρό μεταγενέστερο όγκο, βοηθητικής χρήσης, στο δώμα.

Και τα δυο τμήματα ήταν πλήρως επιχρισμένα (εξωτερικά – εσωτερικά) και έφεραν ξύλινα, κουφώματα με καρφωτά σκούρα στο ισόγειο και γαλλικού τύπου σκούρα στον όροφο για το διώροφο τμήμα.

Επρόκειτο για ένα ιστορικό κέλυφος, που μαζί με τα γειτονικά κτήρια (έναντι και επί της οδού Δούκα) δημιουργούσε ένα αξιόλογο πυρήνα της νεώτερης Χαλκίδας του 19^{ου} αιώνα.



Elk. 1



Elk. 2



Elk. 3



Εικ. 4-15



Εικ. 16

Όσον αφορά την υφιστάμενη κατάσταση:

Όπως ήδη διατυπώθηκε και ανωτέρω, σήμερα διατηρούνται, ιστάμενες, μόνο οι δυο όψεις του άλλοτε διώροφου κτηρίου, μέχρι τη στάθμη της οροφής ισόγειου. Το ισόγειο τμήμα της οδού Κοτοπούλη έχει καταρρεύσει πλήρως.

Στο υπόλοιπο ακίνητο υπάρχει όγκος υλικών / προϊόντα κατάρρευσης.

Στο τμήμα που διασώζεται διατηρούνται τα αρχικά ανοίγματα και τα εξωτερικά επιχρίσματα, ενώ τα εσωτερικά επιχρίσματα δεν υπάρχουν πλέον (έχουν καθαιρεθεί σε άγνωστο χρόνο μεταξύ Ιουν. 2025 – χρόνο κατάρρευσης).

Επί των όμορων μεσοτοιχιών υπάρχουν στοιχεία του κτηρίου / υλικά δομής μη σταθεροποιημένα, ως παρέμειναν στο χρόνο της κατάρρευσης. Κρίσιμη είναι η μεσοτοιχία επί της οδού Κοτοπούλη, του όμορου κτηρίου, εντός στο σώμα της οποίας είχε ενταχθεί η πλάκα οροφής του ισόγειου όγκου. Πιθανές βλάβες στο όμορο ακίνητο δεν αφορούν το παρόν πόρισμα.

Τα τμήματα των υφιστάμενων όψεων, όπως διαπιστώνεται και από την αποκαλυφθείσα –λόγω καθαίρεσης των εσωτερικών κονιαμάτων- λιθοδομής εμφανίζουν συνοχή. Αποδιοργάνωση εντοπίζεται σημειακά, στο όριο της κατάρρευσης στον τοίχο της οδού Κοτοπούλη που μαζί με το άνοιγμα (παράθυρο) που ακολουθεί αποτελούν ζώνη αδυναμίας [Εικ. 23-24]. Επιπλέον, οι σωζόμενες όψεις δύνανται να αποκατασταθούν και να συμπληρωθούν με συμβατούς με τις ιστορικές κατασκευές τρόπους και υλικά δομής για την αναδόμηση / αναστήλωση του κτηρίου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω στοιχεία η Επιτροπή χαρακτηρίζει ως:

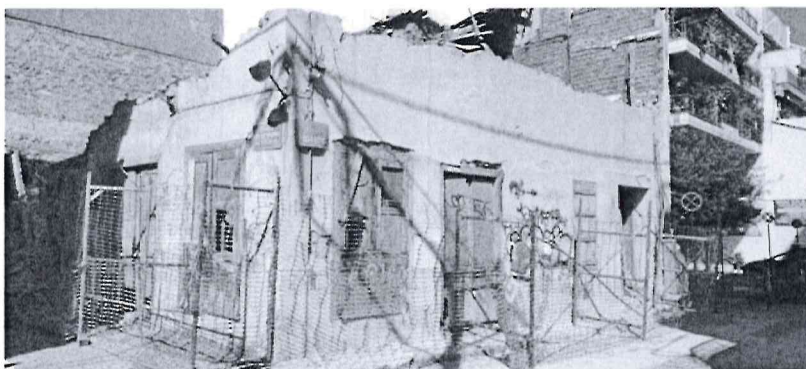
Α. Επικινδύνως ετοιμόρροπο τον πεσσό στο ακραίο σημείο του τοίχου της οδού Κοτοπούλη / όριο κατάρρευσης, ο οποίος πρέπει άμεσα να απομακρυνθεί μαζί με το όμορό του κούφωμα. Επίσης ετοιμορροπίες εντοπίζονται –λόγω αστάθειας- στα υλικά που έχουν καταπέσει στο εσωτερικό του κτηρίου και πρέπει να απομακρυνθούν (με ταυτόχρονη διαλογή υγιών υλικών –λιθοσωμάτων) προκειμένου εκτός των άλλων να μην δημιουργούν ωθήσεις στα εναπομείναντα τμήματα. Τέλος, ετοιμόρροπα χαρακτηρίζονται τα στοιχεία / υλικά που αιωρούνται επί των μεσοτοιχιών

Β. Κοινώς επικίνδυνες τις δυο εναπομείνουσες όψεις του ισόγειου, οι οποίες από τη δυνατότητα εποπτείας δεν εμφανίζουν ετοιμορροπίες και είναι σημαντικό να παραμείνουν για λόγους τεκμηρίωσης, λόγω παλαιότητας και θέσης. Για αυτές θα πρέπει να ληφθούν άμεσα, εντατικά μέτρα προστασίας και άρσης επικινδυνότητας για την προστασία των διερχομένων και για λόγους υγιεινής, ως κάτωθι:

1. Να τοποθετηθεί λαμαρίνα επί σκελετού για την απομόνωση του κτηρίου από τον άμεσο περιβάλλοντα χώρο
2. Να απομακρυνθούν όλα τα προϊόντα κατάρρευσης που έχουν πέσει στο εσωτερικό του. Ιδιαίτερη μέριμνα πρέπει να δοθεί κατά την απομάκρυνση των υλικών στο άλλοτε ισόγειο τμήμα, και συγκεκριμένα στο τμήμα της πλάκας από οπλισμένο σκυρόδεμα του άλλοτε ισόγειου τμήματος καθώς είναι χανδρωμένη μέσα στην μεσοτοιχία της όμορης οικοδομής η οποία κατά την κατασκευή εδράστηκε πάνω στην πλάκα του παλαιού κτηρίου
3. Να εφαρμοστεί θυσιαζόμενο κονίαμα στη στέψη των τοιχοποιιών, μετά την απομάκρυνση τυχόν ασταθών λίθων για την αποφυγή περαιτέρω αποδιοργάνωσης της δομής της
4. Να γίνει έλεγχος και τυχόν καθαίρεση εξωτερικών επιχρισμάτων που εμφανίζουν τοπικά αποκόλληση
5. Να καθαιρεθούν τα κινητά εξωτερικά τμήματα των κουφωμάτων και να γίνει σφράγιση όλων των ανοιγμάτων με κόντρα πλακέ θαλάσσης για την αύξηση της δυσκαψίας.

Η εφαρμογή των παραπάνω εργασιών να γίνει εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών. Έως την εκτέλεση των εργασιών να τοποθετηθεί σχετική προειδοποιητική σήμανση στην όψη επί των οδών Κοτοπούλη και Δούκα, για την προφύλαξη ανθρώπων και πραγμάτων από πιθανή πτώση υλικών.

Περαιτέρω, και μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας επικαιροποίησης και έγκρισης των οριστικών μελετών αποκατάστασης και την έναρξη των οικοδομικών εργασιών, να κατασκευασθεί αντιστήριξη προσωρινού χαρακτήρα των εναπομεινάντων ελεύθερων τοιχοποιιών μετά από υποβολή σχετικής μελέτης και εξασφάλισης των απαιτούμενων εγκρίσεων.



Εικ. 17-18



Etik. 19-21



Etik. 22



Etik. 23-24



Etik. 25-26



Εικ. 27

Η παρούσα απόφαση διαβιβάζεται προς την οικεία ΥΔΟΜ και τον οικείο Δήμο προς εκτέλεση των προβλεπόμενων κατά τον νόμο ενεργειών καθώς και προς θυροκόλληση στο κτίσμα, ανάρτηση στο κατάστημα του και δημοσίευση στον διαδικτυακό τόπο προκειμένου να λάβουν γνώση οι ιδιοκτήτες της κατασκευής.

Μετά το πέρας της εξέτασης λύεται η συνεδρίαση.

Η υπογραφή των πρακτικών και των στοιχείων της παρούσας συνεδρίασης, πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.ΕΠ.ΕΤ

ANNA ΠΑΠΠΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΥ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΚΟΥΛΙΑΣ



**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΤΗΣ Ε.ΕΠ.ΕΤ**

ΙΩΑΝΝΑ ΒΛΑΧΟΥ

