



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Χαλκίδα, 30-06-2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Αριθ. Αποφ. 667/2026
Από το Πρακτικό της 28ης/2026 Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Χαλκιδέων

Στη Χαλκίδα, την Τρίτη **30 Ιουνίου 2026** και ώρα **13:00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα επί των οδών Ληλαντίων και Μεγασθένους 34, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Χαλκιδέων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 47963/26-06-2026 πρόσκληση της Προέδρου σύμφωνα με: α) το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 που αντικατέστησε το άρθρο 75 του Ν.3852/2010, β) το άρθρο 74Α παρ.1 του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 , και γ) το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με τα άρθρα 8 και 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/6-10-2023).

Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής ήταν η Δήμαρχος Χαλκιδέων Βάκα Ελένη, εκλεγόμενα τακτικά μέλη της παράταξης Δημάρχου για τη θητεία από 2-1-2024 έως 30-6-2026 οι κ.κ. Βασίλειος Γουρνής, Δημοσθένης Κουτουλής, Νικόλαος-Παναγιώτης Παπαγεωργόπουλος, Δήμητρα Σακελλαράκη, Αντώνιος Σπανός, με αναπληρωματικά μέλη τους κ.κ. Γεώργιος Πάνος και Ιωάννης Νέξης. Από την παράταξη της μειοψηφίας εκλεγόμενα τακτικά μέλη οι κ.κ. Γεώργιος Μπαντούνας, Παναγιώτης Τζαφέρους, Δημήτριος Κολούτσος με αναπληρωματικά μέλη τους κ.κ. Δημήτριος Στεφανίδης, Νικόλαος Ζαργάνης, Ελένη Κούτρα και Γρανέτα Τσιβίκα σύμφωνα με την 2/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και σε εφαρμογή του άρθρου 8, παρ. 1 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α'/6-10-2023), όπως ισχύει.

Γραμματέας στην συνεδρίαση ήταν η Διοικητική Υπάλληλος του Δήμου Χαλκιδέων Μαρία Παπαχαλαράμπους.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία (άρθρο 77 παρ. 1 του ν. 4555/2018), δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών έλαβαν μέρος τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γουρνής Βασίλειος
2. Παπαγεωργόπουλος Νικόλαος-Παναγιώτης
3. Σακελλαράκη Δήμητρα
4. Σπανός Αντώνιος
5. Μπαντούνας Γεώργιος
6. Τζαφέρους Παναγιώτης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βάκα Ελένη, Πρόεδρος – Δήμαρχος
2. Κουτουλής Δημοσθένης

7. Κολούτσος Δημήτριος

1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: «Περί έγκρισης τροποποίησης των όρων της υπ' αριθμ. 531/2026 διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάθεση της σύμβασης σχετικά με τις εργασίες συντήρησης πρασίνου για τα έτη 2026-2027, κατόπιν άσκησης προδικαστικής προσφυγής στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων από τον οικονομικό φορέα “ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΣΤΑΜΑΤΟΝΙΚΟΛΟΣ Ι.Κ.Ε.”»

Η κα Πρόεδρος δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής. Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο Αντιπρόεδρος κ. Μπαντούνας Γεώργιος.

Ο κ. Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το στην περίληψη θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής το υπ' αριθμ. πρωτ. 46590/24-06-2026 εισηγητικό έγγραφο του Τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλκιδέων, το οποίο έχει ως κάτωθι:

ΘΕΜΑ: : Τροποποίηση των όρων Σύμβασης

Με την 531-2026 Απόφαση διακήρυξη προκηρύχθηκε ανοιχτός διαγωνισμός άνω των ορίων για τις εργασίες συντήρησης πρασίνου για τα έτη 2026-2027 ποσού 991.971,11 με τον Φ.Π.Α.

Κατά της Συγκεκριμένης Απόφασης ασκήθηκε Προδικαστική Προσφυγή στην ΕΑΔΗΣΥ με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης (ΓΑΚ) ΕΑΔΗΣΥ 1105/18-06-2026 του Οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΣΤΑΜΑΤΟΝΙΚΟΛΟΣ Ι.Κ.Ε.», που στρέφεται κατά της Διακήρυξης του ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ με ΑΔΑΜ 26PROC019135627 2026-06-02, στο πλαίσιο του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με Συστημικό Αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 469323 και με αντικείμενο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2026-2027».

Ένας από τους λόγους άσκησης της Προσφυγής αναφέρει:

"Στην προκειμένη περίπτωση, στον όρο 2.2.5 της διακήρυξης του διαγωνισμού με τίτλο

«Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια», ορίζεται ότι «Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί

φορείς

α) γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τα ακόλουθα έτη:

έτος 2023 κύκλος εργασιών

έτος 2024 κύκλος εργασιών

Οι ανωτέρω κύκλοι εργασιών των συμμετεχόντων θα πρέπει να είναι ίσοι ή ανώτεροι του ενδεικτικού προϋπολογισμού που προτίθενται να αναλάβουν στην παρούσα ανάθεση».

Με τον ανωτέρω όρο της διακήρυξης (2.2.5) η Αναθέτουσα Αρχή απαιτεί γενικό κύκλο εργασιών για τα έτη 2023 και 2024, δηλαδή για κάποιο μη προφανή λόγο επιλέγει να ζητήσει οικονομικά στοιχεία (γενικό κύκλο εργασιών) μόνο για δύο έτη, και όχι για τρία έτη, όπως ορίζεται στο Μέρος Ι του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016, αφετέρου δε παραλείπει να ζητήσει τον γενικό κύκλο εργασιών του έτους 2025, που είναι και το χρονικά εγγύτερο σε σχέση με το χρόνο δημοσίευσης της διακήρυξης της υπό ανάθεση σύμβασης έτος, αλλά επιλέγει να ζητήσει για τα απώτερα (εντός της τριετίας) έτη 2023 και 2024.

Κατά τον τρόπο αυτό ένας οικονομικός φορέας που έκανε τον απαιτούμενο κύκλο εργασιών κατά τα έτη 2023 και 2024, αλλά παρέμεινε ανενεργός (ακόμη και ολοκληρωτικά, με κύκλο εργασιών μηδέν) κατά το πλέον πρόσφατο έτος 2025, επωφελείται και αποκτά συγκριτικό πλεονέκτημα έναντι ενός οικονομικού φορέα, ο οποίος είχε τον απαιτούμενο κύκλο εργασιών κατά το έτος 2025, ο οποίος, όμως, βάσει του ως άνω όρου της διακήρυξης, δεν προσμετράτε.

Για το λόγο ότι ο συγκεκριμένη επισήμανση -απαίτηση του Οικονομικού Φορέα κρίνεται ορθή θα πρέπει να υπάρξει τροποποίηση των εγγραφών της Σύμβασης και συγκεκριμένα

Το σημείο της 531-2026 Απόφασης Διακήρυξης 2.2.5. που αναφέρει

"2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς α) γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τα ακόλουθα έτη: 1. έτος 2023 κύκλος εργασιών 2. έτος 2024 κύκλος εργασιών Οι ανωτέρω κύκλοι εργασιών των συμμετεχόντων θα πρέπει να είναι ίσοι ή ανώτεροι του ενδεικτικού προϋπολογισμού που προτίθενται να αναλάβουν στην παρούσα ανάθεση. "

πρέπει να τροποποιηθεί ως εξής

"2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να έχουν α) γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τα ακόλουθα τρία έτη: 1. έτος 2023 κύκλος εργασιών 2. έτος 2024 κύκλος εργασιών 3. έτος 2025

κύκλος εργασιών Οι ανωτέρω κύκλοι εργασιών των συμμετεχόντων θα πρέπει ανά έτος να είναι ίσοι ή ανώτεροι του ενδεικτικού προϋπολογισμού που προτίθενται να αναλάβουν στην παρούσα ανάθεση.

Το σημείο της 531-2026 Απόφασης Διακήρυξης 2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα Β3 που αναφέρει "Β.3. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν α) Αντίγραφο ή απόσπασμα του ισολογισμού της επιχείρησης για τις ΑΕ εφόσον συντάσσεται κατά τις δύο προηγούμενες του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις, αλλιώς τα Ε3 μέσω της εφαρμογής taxis ή αλλιώς δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, κατά τις δύο προηγούμενες του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις. Αφορά τα έτη 2023,2024 "

πρέπει να τροποποιηθεί ως εξής

"Β.3. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν α) Αντίγραφο ή απόσπασμα του ισολογισμού της επιχείρησης για τις ΑΕ εφόσον συντάσσεται κατά τις τρεις προηγούμενες του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις, αλλιώς τα Ε3 μέσω της εφαρμογής taxis ή αλλιώς δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, κατά τις τρεις προηγούμενες του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις. Αφορά τα έτη 2023,2024,2025 "

Το σημείο της 531-2026 Απόφασης Διακήρυξης 2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά (1) που αναφέρει " (1) Αντίγραφο ή απόσπασμα του ισολογισμού της επιχείρησης για τις ΑΕ εφόσον συντάσσεται κατά τις δύο προηγούμενες του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις, αλλιώς τα Ε3 μέσω της εφαρμογής taxis ή αλλιώς δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, κατά τις τρεις προηγούμενες του έτους του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις. Αφορά τα έτη 2023,2024. τα αντίγραφα αυτά θα πρέπει να καλύπτουν τις προϋποθέσεις όπως ορίζονται στην παρ. 2.2.5 "

πρέπει να τροποποιηθεί ως εξής

" (1) Αντίγραφο ή απόσπασμα του ισολογισμού της επιχείρησης για τις ΑΕ εφόσον συντάσσεται κατά τις τρεις προηγούμενες του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις, αλλιώς τα Ε3 μέσω της εφαρμογής taxis ή αλλιώς δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, κατά τις τρεις προηγούμενες του έτους του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις. Αφορά τα έτη 2023,2024,2025 τα αντίγραφα αυτά θα πρέπει να καλύπτουν τις προϋποθέσεις όπως ορίζονται στην παρ. 2.2.5 "

Με δεδομένο τον όρο 2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων της 531-2026 διακήρυξης που αναφέρει:

"Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε

όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις: α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών (καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών). **β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές. Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών ή των αλλαγών.** Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, δεν απαιτείται παράταση των προθεσμιών. "

Δεδομένου ότι η ανωτέρω τροποποίηση θέτει νέα υποχρέωση στους συμμετέχοντες Οικονομικούς Φορείς θα πρέπει να υπάρξει παράταση στην καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών η οποία θα πρέπει να λάβει υπόψη και τον χρόνο εξέτασης της Προδικαστικής Προσφυγής την 27-07-2026 καθώς και την αποκλειστική προθεσμία για την έκδοση της Απόφασης των είκοσι ημερών. Για το λόγο αυτό προτείνεται ως νέα καταληκτική ημερομηνία η Τρίτη 18 Αυγούστου 2026 και ώρα 16.00 με Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά» τέσσερις εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών και ώρα 10:30 π.μ.. και συγκεκριμένα την 24-08-2026

.....

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Αντιπροέδρου και τα έγγραφα που αναφέρονται σ' αυτήν, μετά από ανταλλαγή απόψεων των μελών αυτής και έχοντας υπόψη:

- το άρθρο 74Α παρ. 1 του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'),
- τις διατάξεις του Ν. 4412/2026 όπως ισχύει,
- την υπ' αριθμ. 531/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, «Περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών για τις εργασίες συντήρησης πρασίνου για τα έτη 2026-2027 ποσού 991.971,11 με τον Φ.Π.Α. και καθορισμού των όρων διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού άνω των ορίων»,
- την άσκηση προδικαστικής προσφυγής στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων από τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία "ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΣΤΑΜΑΤΟΝΙΚΟΛΟΣ Ι.Κ.Ε." με την οποία προβάλλονται λόγοι κατά συγκεκριμένων όρων της διακήρυξης,

- την αριθμ. 1233/2026 Πράξη Προέδρου 1^{ου} Κλιμακίου της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων,
- το υπ' αριθμ. πρωτ. 46590/24-06-2026 εισηγητικό έγγραφο του Τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλκιδέων,
- την ανάγκη τροποποίησης των όρων της σύμβασης και παράτασης της προθεσμίας υποβολής προσφορών, προκειμένου να διασφαλιστούν η νομιμότητα της διαδικασίας, η ίση μεταχείριση των οικονομικών φορέων και η συμμόρφωση της αναθέτουσας αρχής.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να τροποποιηθούν οι κάτωθι όροι της 531/2026 Απόφασης -Διακήρυξης

1. Την τροποποίηση του όρου "2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια" της διακήρυξης ως εξής:

- Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να έχουν α) γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τα ακόλουθα τρία έτη: 1. έτος 2023 κύκλος εργασιών 2. έτος 2024 κύκλος εργασιών 3. έτος 2025 κύκλος εργασιών Οι ανωτέρω κύκλοι εργασιών των συμμετεχόντων θα πρέπει ανά έτος να είναι ίσοι ή ανώτεροι του ενδεικτικού προϋπολογισμού που προτίθενται να αναλάβουν στην παρούσα ανάθεση.

2. Την τροποποίηση του όρου "B.3. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5" της διακήρυξης ως εξής:

- Οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν α) Αντίγραφο ή απόσπασμα του ισολογισμού της επιχείρησης για τις ΑΕ εφόσον συντάσσεται κατά τις τρεις προηγούμενες του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις, αλλιώς τα Ε3 μέσω της εφαρμογής taxis ή αλλιώς δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, κατά τις τρεις προηγούμενες του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις. Αφορά τα έτη 2023,2024,2025.

3. Την τροποποίηση του όρου 2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά (1) της διακήρυξης ως εξής:

- Αντίγραφο ή απόσπασμα του ισολογισμού της επιχείρησης για τις ΑΕ εφόσον συντάσσεται κατά τις τρεις προηγούμενες του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις, αλλιώς τα Ε3 μέσω της εφαρμογής taxis ή αλλιώς δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, κατά τις τρεις προηγούμενες του έτους του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις. Αφορά τα έτη 2023,2024,2025 τα αντίγραφα αυτά θα πρέπει να

καλύπτουν τις προϋποθέσεις όπως ορίζονται στην παρ. 2.2.5.

4. Τη μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών έως και την Τρίτη 18 Αυγούστου 2026 και ώρα 16.00 με ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά» τέσσερις εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών και ώρα 10:30 π.μ. και συγκεκριμένα την 24-08-2026, κατ' εφαρμογή του όρου 2.1.3. της διακήρυξης, λόγω της τροποποίησης των όρων αυτής.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της υπ' αριθμ. 531/2026 διακήρυξης.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
& ΤΑ ΜΕΛΗ
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΝΤΟΥΝΑΣ**